



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO CORVO, REALIZADA DIA 7 DE FEVEREIRO DE 2014

Aos sete dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e catorze, na vila de Miranda do Corvo, pelas nove horas e trinta minutos, no edifício dos Paços do Município de Miranda do Corvo, reuniu a Câmara Municipal de Miranda do Corvo. -----

Estavam presentes, o Presidente António Miguel Costa Baptista e os Vereadores Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia, Sérgio Luís Rodrigues Sêco, Miguel António Bastos Brandão, Célia Maria da Conceição Mateus, Rui António Fernandes Dias Reis Godinho e José Miguel Ramos Ferreira. -----

Presente o Saldo do **Resumo Diário do dia anterior** dois milhões, cento e treze mil, trezentos euros e setenta e dois cêntimos; -----

Operações Orçamentais: um milhão, setecentos e trinta e sete mil, oitocentos e sessenta e sete euros e treze cêntimos; -----

Operações de Tesouraria: trezentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e trinta e três euros e cinquenta e nove cêntimos. -----

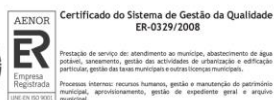
A Câmara tomou conhecimento. -----

O Presidente da Câmara António Miguel Costa Baptista, deu início à sessão, começando por cumprimentar todos os presentes. -----

Seguidamente colocou à aprovação o texto da ata n.º 7 de 26 de dezembro de 2013 e n.º 1 de 10 de janeiro de 2014, que foram previamente distribuídas por todos os membros do executivo, as quais por unanimidade, foram aprovadas, com a abstenção da Vereadora Célia Mateus, na ata de 26 de dezembro de 2013, por não ter participado na referida reunião. Posto isto e com a presença da Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira, Dr.ª Marilene Rodrigues, procedeu-se ao período antes da Ordem do Dia e seguidamente à apreciação dos assuntos constantes da agenda de trabalhos antecipadamente entregue a todos os membros, documento que aqui se dá como transcrito e fica arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

Seguiu-se o PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

O Senhor Presidente deu a palavra ao Vereador José Miguel, que cumprimentou todos os presentes. Referiu que solicitou alguma documentação, inclusivamente à Senhora Vice-Presidente, um relatório da Casa das Artes, que até à presente data ainda não o recebeu.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Informou que alguns prazos não estão a ser cumpridos por esta Câmara Municipal. Em relação ao processo com a nova firma de advogados da Câmara, informou que elaborou um pedido, que ficou em ata, relativo à contratação e adjudicação da nova empresa de advogados. -----

Também solicitou informação relativa ao ponto de situação da areia do parque infantil do Bairro Novo, do bar da casa das artes. Informou que também alertou para a sinalização da loja do Senhor Falcão. -----

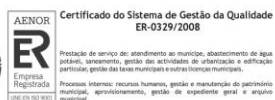
Seguiu-se a intervenção da Vereadora Célia Mateus, que começou por cumprimentar todos os presentes. Relembrou que no início das sessões, no ano passado referiu a situação da construção do local dos moinhos. Solicitou informação da referida situação. Informou que na saída da Rua da Serração existe a falta de um espelho, dificultando a visibilidade dos automóveis quando vêm no sentido das Cortes, sendo urgente a colocação de um espelho. Referiu também que a estrada entre Semide e Segade, se encontra danificada e que era importante a sua reparação. Também informou que a estrada que liga a Pedreira ao Vidual, que foi reparada em setembro, que competia à Junta de Freguesia, foi reparada, enquanto que a parte que falta reparar pertence à Câmara”. -----

Seguidamente o Senhor Presidente passou a palavra, ao Vereador Sérgio Sêco, que cumprimentou todos os presentes. O Vereador começou por questionar o Senhor Presidente da iluminação da zona histórica da vila. Informou que ainda se encontram muitas ruas sem iluminação. Informou que colocou dois requerimentos há cerca de dois meses e ainda não obteve resposta aos mesmos. Solicitou que fosse dada resposta aos mesmos. -----

O Senhor Presidente começou por informar que iria dar resposta aos assuntos solicitados e que de seguida daria a palavra à Senhora Vice-Presidente, para dar resposta aos assuntos solicitados e que são do seu pelouro. -----

Informou o Vereador José Miguel Ferreira, que os documentos estão a ser tratados pelos serviços competentes e que lhe serão facultados dentro do prazo. Em relação à sinalização da loja do Senhor Falcão, os serviços irão resolver logo que seja possível. Informou que a gestora do PRODER irá visitar o nosso concelho, inclusivamente o parque biológico da Quinta da Paiva e a loja do Senhor Falcão, enquanto projeto cofinanciado. Referiu ainda que releva a importância da loja do Senhor Falcão, enquanto projeto. -----

O Senhor Presidente informou que registou a situação do espelho, referida pela Vereadora Célia Mateus e que a situação da estrada Braços/Segade é grave e que a autarquia está inteirada da situação herdada do executivo anterior, sendo uma estrada que tem degradações muito significativas. Informou que os serviços do estaleiro já procederam à





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

sinalização à reparação do possível. Informou que o procedimento encontra-se a decorrer e logo que o tempo melhorar é intenção da autarquia avançar com a obra. -----

Concluiu que relativamente à estrada Pedreira/Vidual, irá avaliar a situação e solicitar aos serviços para avaliar se será possível melhorar o referido pavimento. -----

Quanto às questões levantadas pelo Vereador Sérgio Sêco, relativamente à iluminação da zona histórica, o Senhor Presidente informou que está a decorrer uma intervenção, mas não com a celeridade desejada. Informou que quanto aos requerimentos está a aguardar informação e que um deles já tem informação e irei despachar para lhe ser remetida.-----

Seguidamente o Senhor Presidente passou a palavra à Senhora Vice-Presidente para responder às questões formuladas pelo Vereador José Miguel Ferreira. -----

A Senhora Vice-Presidente, agradeceu a palavra e cumprimentou todos os presentes. Seguidamente informou o Vereador José Miguel Ferreira, que o relatório da Casa das Artes, está pedido, mas que o excesso de trabalho não tem permitido terminá-lo, mas que está a decorrer a sua elaboração. Quanto à hasta pública do bar está pronta para ser publicitada, e vai ser realizada no próximo dia 7 de março. Quanto ao parque infantil do Bairro Novo, já solicitei para a colocação da referida areia, no entanto como existe necessidade de colocar uma manta geotêxtil antes da areia, o atraso deve-se a esse facto. -----

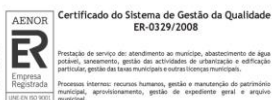
Seguiu-se a apreciação dos assuntos constantes na agenda, documento que aqui se dá como transcrito e fica arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

CORRESPONDÊNCIA -----

Do Instituto Superior de Engenharia de Coimbra, a enviar curriculum do aluno João Carlos Guilherme António, para eventual estágio sobre "Controlo de perdas em sistemas de abastecimento de água". -----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aceitar os termos do acordo para a celebração do estágio, ficando o Senhor Presidente de Câmara, responsável para proceder a todos os formalismos necessários para a concretização do mesmo. -----

Da Conservatória do Registo Civil, Predial e Comercial de Miranda do Corvo, a solicitar informação relativamente a eventuais direitos de preferência da autarquia no prédio urbano, composto de casa de habitação, situado em Campo de Mouro - Vila Nova, descrito na referida Conservatória sob o n.º 6483, inscrito na matriz sob o artigo 2717.º, do qual é proprietário Milton Alves Baeta e Maria da La Concepcion Felisa Fortes González Baeta. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

O Senhor Presidente propôs que em nome do município se realizasse uma proposta genérica para o Município poder tomar todas as decisões sobre este tipo de assuntos e que depois sejam presentes em sessão no ponto de ratificação de atos, para não serem agendados para a reunião quando o procedimento Casa Pronta já ocorreu e na falta de resposta eles avancem. -----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou informar do não interesse na aquisição do referido prédio. -----

Da Cáritas Diocesana de Coimbra, a solicitar autorização para a realização do peditório público a efetuar no período compreendido entre o dia 20 e 23 de março de 2014, integrado na "Semana Nacional da Cáritas".-----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade autorizar a realização do peditório, no período solicitado. -----

Da Junta de Freguesia de Vila Nova, a solicitar parecer técnico para a requalificação de espaço subaproveitado no lugar de Caseiros. Tem junto informação do funcionário Abel Soares, contendo estimativa de custos para a realização dos trabalhos.---

A Câmara tomou conhecimento e deliberou que o assunto aguarde informação sobre a legítima propriedade e que os serviços administrativos e financeiros procedessem à verificação da propriedade. -----

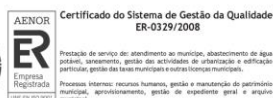
Da Freguesia de Miranda do Corvo, a solicitar a limpeza de terras e construção do respetivo muro de suporte, junto ao café "Cancela", nos Moinhos. Tem junto informação do Assistente Técnico, Abel Soares, informando do valor orçamentado para realização do respetivo trabalho - 1.180,00 euros mais IVA.-----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade que os serviços do estaleiro procedam à reparação do muro de suporte de acordo com a informação técnica, devendo a fiscalização dos trabalhos ser efetuada pelo Técnico, Abel Soares. -----

Da Direção Regional da Economia do Centro, a solicitar informação da decisão tomada relativa à questão da retificação da área da pedreira n.º 3781 "Pisca 3". Tem junto informação da Técnica de Planeamento Regional e Urbano, Fátima Ferreira, do seguinte teor:-----

"Relativamente ao assunto em epígrafe e de acordo com o solicitado por V. Ex^a cumpre-me informar: -----

A Direção Regional da Economia do Centro (DREC) vem solicitar informação sobre a decisão tomada relativa à questão da retificação da área da pedreira nº 3781 "Pisca 3"





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

apresentada pela empresa Umbelino Monteiro através do seu ofício registado nos nossos serviços através do requerimento nº 17389/2013, de 18 de novembro. -----

O requerimento da empresa Umbelino Monteiro foi analisado tendo sido informado que “...que consultado o processo de adaptação de pedreira e a licença de exploração da pedreira relativo à Pisca 3, com o número 3781, emitida pela Câmara Municipal através do alvará de licença de adaptação de exploração nº 2/2011, de 7 de outubro de 2011, não se encontra qualquer referência aos artigos acima referidos. Do mencionado processo, assinado pela técnica do Centro Tecnológico da Cerâmica e do Vidro, Anabela Amado e pelo responsável técnico da empresa João Correia Marques, consta como constituindo a pedreira Pisca 3 o artigo matricial 1356. -----

Desta forma qualquer desanexação de área à Pedreira Pisca 3 pressupõe uma alteração ao Plano Ambiental de Recuperação Paisagística (PARP) e ao Plano de Lavra. -----

De acordo com o previsto no nº 5 do artigo 41º o explorador deve promover a revisão do plano de pedreira e sua prévia aprovação pelas entidades competentes, sempre que pretenda proceder a alteração deste. -----

Assim qualquer alteração ao plano de pedreira deverá ser solicitada pela entidade exploradora neste caso em concreto à Câmara Municipal, como entidade competente para atribuição de licença, que por sua vez deverá solicitar parecer à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro (CCDRC), entidade competente para se pronunciar sobre o PARP, e à Direção Regional de Economia (DREC), entidade competente para se pronunciar sobre o Plano de Lavra. -----

A titularidade de terrenos é uma questão entre privados que não compete à Câmara Municipal pronunciar-se. -----

Face ao que foi referido anteriormente sou de opinião de que a Câmara Municipal não tem competência para notificar os proprietários da pedreira Pisca 2 a procederem à retificação da área da sua pedreira.” -----

Assim proponho que seja dado conhecimento do teor da informação técnica à DREC tal como solicitado. -----

À consideração superior. -----

Miranda do Corvo, 22 de janeiro de 2014 -----

Fátima Ferreira, Dr.ª, Técnica de Planeamento Regional e Urbano (a). ”. -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara deliberou por unanimidade dar conhecimento do teor da informação técnica à Direção Regional da Economia do Centro (DREC), de acordo com o parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Da Técnica de Turismo, Alda Gonçalves, a emitir informação relativa à eficácia do subsídio atribuído à Comissão Fabriqueira da Igreja de Miranda do Corvo, em reunião camarária de 20 de dezembro de 2013, no valor de 1.650,00 euros. -----

A Câmara tomou conhecimento da eficácia do subsídio à Comissão Fabriqueira da Igreja de Miranda do Corvo e deliberou por unanimidade remeter o processo à Área Financeira, Património e Aprovisionamento. -----

Da Junta de Freguesia de Lamas, a solicitar a reposição do aqueduto, sito na Rua Vale de Lamas. Tem junto informação dos Serviços Técnicos e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, informando de que os trabalhos serão realizados pelos nossos serviços de manutenção de infraestruturas. -----

O Senhor Presidente apresentou a seguinte proposta: “Tendo em conta todo o historial, e de acordo com o que consta na informação técnica e estando em causa a falta de segurança da via, e tendo em conta a responsabilidade que havia sido assumida pelo Vereador Sérgio Sêco no anterior executivo, proponho que a Câmara honre esse compromisso e que proceda logo que possível, à alteração da localização da boca do aqueduto, cuja mão-de-obra e material está estimada em cerca de 350,00 euros mais IVA, de acordo com a informação técnica.”. -----

A Câmara deliberou por unanimidade proceder de acordo o proposto pelo Senhor Presidente, bem como com a informação dos Serviços Técnicos, parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

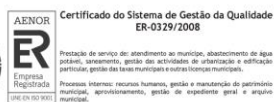
Da Junta de Freguesia de Vila Nova, a solicitar a colocação de um espelho vertical na localidade de Giestal. Tem junto informação do fiscal, do seguinte teor: -----

“O requerente solicita, através do requerimento n.º 12146 de 07/08/2013, a colocação de um espelho na saída numa saída no lugar do Giestal, freguesia de Vila Nova. -----

Análise: -----

De acordo com o solicitado informamos que o espelho em causa se destina a uso particular do requerente de forma a facilitar a saída da sua garagem. Mais informo que nestas situações é prática habitual a colocação do espelho por parte da autarquia sendo o requerente responsável pelo pagamento do espelho e os custos da sua aplicação. -----

O custo do espelho de Ø60 com e a mão-de-obra para a sua colocação é de 100 €. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

PROPOSTA:

Face ao exposto proponho que seja colocado o espelho no local indicado em anexo, uma vez que se trata de uma zona onde as viaturas circulam com alguma velocidade e de forma a prevenir acidentes melhorando a segurança do local, nomeadamente quando o município pretende sair com o carro da sua residência.

À consideração superior.

Miranda do Corvo, 21 de janeiro de 2014.

Ricardo Gameiro (a).”
.....

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade de acordo com a informação do fiscal, Ricardo Gameiro e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, devendo a requerente proceder ao pagamento do custo do espelho e à sua colocação (podendo a requerente se assim o entender proceder ao pagamento do espelho e os serviços apenas procederem à sua colocação).

Da Administração Regional de Saúde do Centro, I.P., a emitir informação relativamente a análises de vigilância das águas de consumo humano e de piscinas. Tem junto informação da Técnica Superior, Luísa Rodrigues.

A Câmara tomou conhecimento.

OBRAS PARTICULARES

O Senhor Presidente passou a palavra ao Vereador Miguel Brandão, para prosseguir com os trabalhos. O Vereador Miguel Brandão agradeceu a palavra e cumprimentou todos os presentes.

Reposição de legalidade urbanística - João Fernandes Marques da Silva.

O Vereador Miguel Brandão informou em síntese que o presente processo é um processo de obras ilegais em que o dono da obra edificou uma construção sem o respetivo título e os proprietários colocaram em tribunal uma ação. O processo encontra-se a decorrer no Tribunal Administrativo e Fiscal. Perante o mesmo questionou a câmara se esperariam pela decisão do Tribunal, ou se avançariam com a posse administrativa do imóvel e a demolição da edificação de forma coerciva.

O Vereador Sérgio Sêco em síntese referiu que dependerá da possibilidade que existirá ou não de em termos legais suspender o presente processo de demolição coerciva dado o processo que se encontra a decorrer em Tribunal.

O Vereador Miguel Brandão, solicitou a opinião da Chefe de Divisão da Área Administrativa e Financeira, que informou que a ação que se encontra a decorrer no Tribunal



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Emprego
Registado
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

não tem efeito suspensivo dado que não impugna a ordem de demolição. No entanto, e dado que a mesma versa sobre situações conexas e que podem ter influência no presente processo nada impede que a Câmara decida aguardar a decisão do tribunal, até porque o próprio Tribunal Administrativo e Fiscal veio inquirir a Câmara se iria avançar com a demolição ou aguardar a decisão. -----

Por uma questão de salvaguarda e cautela, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada pelo Vereador Miguel Brandão, no sentido de suspender o procedimento da posse administrativa do imóvel e demolição coerciva até que seja conhecida a decisão do processo 268/13.2BECDR que decorre no Tribunal Administrativo e Fiscal de Coimbra, dado que a mesma poderá ter influência no presente processo e atendendo à complexidade da situação. -----

Processo n.º 167/2013, de Lucinda da Conceição Simões Rodrigues da Silva, residente na Rua Machado de Castro, 103 - 2.º Esq.º, Coimbra, a solicitar licença para proceder à construção de anexo - regularização (projeto de arquitetura e especialidades), sito em Chão de Lamas - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento condicionado ao cumprimento das condicionantes dos pareceres emitidos pela CCDR e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura e atendendo a que os projetos de especialidades estão instruídos em conformidade, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a construção de anexo - regularização, devendo o requerente entregar termo de responsabilidade assinado por técnico habilitado onde deve declarar que a obra se encontra concluída de acordo com o projeto aprovado e em conformidade com as regras legais e regulamentadas em vigor, acompanhado de prova de inscrição válida do técnico em associação profissional, no prazo de 30 dias, para solicitar a emissão do alvará de obras de edificação, uma vez que se trata de uma regularização de acordo com a informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Processo n.º 236/2013, de Patrícia Margarida de Almeida Rodrigues Dias, residente na Rua Nova - Pereira, Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à construção de anexo - regularização, (projeto de arquitetura e especialidades), sito em Pereira, Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, concordando com o parecer técnico.



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Sérgio Seco comunicou o seu impedimento no presente processo, por motivo de ser familiar da requerente. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura e atendendo a que os projetos de especialidades estão instruídos em conformidade, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a construção de anexo - regularização, devendo o requerente entregar os documentos constantes na informação técnica, no prazo de 30 dias, para solicitar a emissão do alvará de obras de edificação, uma vez que se trata de uma regularização de acordo com a informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Requerimento n.º 16563/2013, da firma "Vilagira - Construção Civil e Compra e Venda de Propriedades, Ld.ª", a requerer a isenção de pagamento da compensação ao município pela não cedência de estacionamento público, de acordo com o estipulado no número 5 do artigo 65.º do Regulamento da 1.ª Revisão do PDM, relativamente ao processo de obras n.º 153/2012. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, propondo o deferimento do pedido, do seguinte teor: -----

“Vem o requerente, através do requerimento n.º 16563, requerer a isenção de pagamento da compensação ao município pela não cedência de estacionamento público, de acordo com o estipulado no número 5 do artigo 65.º do Regulamento da 1.ª Revisão do PDM.

Baseia a sua argumentação no facto de o Regulamento em causa não estar em vigor à data da entrada do processo na autarquia, nem na data da comunicação que lhe foi realizada, assim como no facto de ter anteriormente cedido gratuitamente à Câmara Municipal de Miranda do Corvo uma significativa área de terreno para alargamento da Rua Belisário Pimenta. -----

ANÁLISE -----

Tal como é referido na informação técnica datada de 18 de junho de 2013, à data da análise do processo em causa, encontrava-se em fase de discussão pública a 1.ª Revisão ao Plano Diretor Municipal de Miranda do Corvo, o qual revogava o Plano de Urbanização de Miranda do Corvo, encontrando-se nessa data suspensos os procedimentos de informação prévia, de comunicação prévia e de licenciamento no território de Miranda do Corvo. Esta suspensão poderia ser “levantada parcialmente” aos procedimentos de informação prévia, de



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

comunicação prévia e de licenciamento, nas situações em que a decisão fosse igual À LUZ DO Plano de Urbanização (PU) de Miranda do Corvo e da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Miranda do Corvo. Para que o processo não estivesse parado foi realizada a sua análise à luz dos dois planos em causa. Daí a conclusão de não cumprimento do n.º de lugares de estacionamento previstos no regulamento da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Miranda do Corvo e da necessidade de pagamento da compensação aí referida. -----

No dia 12 de novembro de 2013 terminou o prazo de 150 dias, desde o início da discussão pública da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Miranda do Corvo, pelo que em sessão de câmara de dia 22 de novembro de 2013 foi deliberado o levantamento da suspensão dos procedimentos de informação prévia, de comunicação prévia e de licenciamento, que tinha sido deliberada em sessão de câmara de 21 de março de 2013. -----

Face a esta situação a análise dos procedimentos em curso, assim como de novos procedimentos, deverá prosseguir, até à decisão final, face aos planos em vigor. -----

CONCLUSÃO -----

Assim concluimos que neste momento não deverá ser exigido o pagamento da compensação em causa, uma vez que o procedimento deverá prosseguir face ao Plano em vigor nesta data, o Plano de Urbanização de Miranda do Corvo. -----

À consideração superior -----

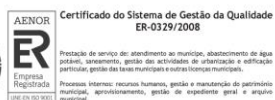
Miranda do Corvo, 21-01-2014 -----

Ana Figueiredo (a), arquiteta -----

A Câmara deliberou por unanimidade não exigir o pagamento da compensação em causa, uma vez que o procedimento deverá prosseguir face ao Plano em vigor nesta data, o Plano de Urbanização de Miranda do Corvo, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Processo n.º 226/2013, de José Mário Correia Marques, residente em Espinho - Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à reconstrução, alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar - regularização (projeto de arquitetura), sito em Espinho - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento do pedido e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, concordando com o parecer técnico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura, referente ao licenciamento das obras de reconstrução, alteração e ampliação de moradia unifamiliar, de acordo com os condicionalismos constantes na informação técnica devendo o requerente ser





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

notificado para proceder à junção ao processo, dos projetos de especialidades, no prazo de seis meses, de acordo com a informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Processo n.º 193/2013, da Fundação ADFP - Assistência, Desenvolvimento e Formação Profissional, com sede em Moita - Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à demolição de edificação existente, construção de edificação destinada a museu do mel com prestação de serviços de bebidas, cafetaria e alteração de muros de vedação existente, sito em Moita - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento do pedido. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador José Miguel Ferreira comunicou o seu impedimento no presente processo, por motivo de ligações familiares ao Presidente da Fundação. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade o levantamento da suspensão do procedimento, tendo em conta que o pedido não terá, ao abrigo das novas regras, uma decisão diferente daquela que decorre das regras urbanísticas em vigor. Mais deliberou aprovar o projeto de arquitetura, referente ao licenciamento de demolição de edificação existente, construção de edificação destinada a Museu do Mel com prestação de serviços de bebidas, cafetaria e comércio e alteração de muros de vedação existentes, devendo o requerente ser notificado para proceder à junção ao processo, dos projetos de especialidades, no prazo de seis meses, de acordo com a informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Processo n.º 246/2013, de Luís Manuel Antunes Batista, residente em Espinho - Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à construção de muro à via pública - regularização, sito em Espinho - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento do pedido e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, concordando com o parecer técnico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a construção de muro à via pública - regularização, devendo o requerente entregar os documentos constantes na informação técnica, no prazo de 30 dias, para solicitar a emissão do alvará de obras de edificação, uma vez que se trata de uma regularização de acordo com a informação técnica e respetivos alinhamentos e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. --





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Mais deliberou notificar o requerente que foi elaborado o Auto de Notícia n.º 97/2013, pelos serviços de fiscalização da autarquia e instaurado processo de contraordenação, devendo ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----

Processo n.º 38/2013, de António Cancela Carvalho, residente em Moinhos - Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder a alterações ao projeto inicial referente à ampliação de uma moradia unifamiliar - regularização (projeto de arquitetura), sito em Moinhos - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento do pedido e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, concordando com o parecer técnico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura, referente ao licenciamento das obras de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, de acordo com a informação técnica devendo o requerente ser notificado para proceder à junção ao processo, dos projetos de especialidades, no prazo de seis meses, de acordo com a informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Processo n.º 240/2013, de Carla Sofia Rodrigues Serra, residente em Rua Dr. Mota Pinto - Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à construção de muro não confinante com a via pública (projeto de arquitetura e estabilidade), sito em Avenida Padre Américo - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento do pedido e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, concordando com o parecer técnico. -----

Atendendo a que o projeto de arquitetura e os projetos de especialidades estão instruídos em conformidade, a Câmara deliberou por unanimidade deferir o pedido de construção de um muro não confinante com a via pública, devendo o requerente solicitar a emissão do alvará de licença de obra, no prazo de um ano, mediante a entrega dos documentos constantes na informação técnica. -----

Processo n.º 208/2013, de Pedro Furtado Campos Oliveira, residente em Viela da Fonte - Sintra, a solicitar licença para proceder à reconstrução com preservação de fachada de dois edifícios e obras de alteração de uso de arrumos para habitação unifamiliar, sito em Pomar dos Braços - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o indeferimento do pedido, do seguinte teor: -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

“O requerente solicita o licenciamento da reconstrução com preservação de fachada de dois edifícios e obras de alteração de uso de arrumos para habitação unifamiliar, sitos em Pomar dos Braços, freguesia de Semide e concelho de Miranda do Corvo. -----

ANÁLISE: -----

Compulsado o processo informamos que os serviços de topografia da autarquia elaboraram a seguinte informação, que se encontra em anexo, e que passo a transcrever: -----

... “analisado o levantamento topográfico que acompanha o processo de obras particulares n.º 208/2013, em nome de Pedro Furtado Campos D’Oliveira e comparando-o com o levantamento cadastral do prédio onde se encontra implantada a captação de água para abastecimento de Braços pode concluir-se que existe uma sobreposição parcial. -----

O levantamento cadastral do prédio onde se encontra localizada a captação dos Braços foi executado em 2003 pelo então topógrafo da Câmara Municipal, Artur Rodrigues. ----

A sobreposição entre os limites de propriedades está representada na planta que se anexa à presente informação....“ -----

De acordo com a planta anexa e a referida informação dos serviços de topografia verifica-se assim que o terreno da presente operação urbanística se sobrepõe a terreno propriedade da autarquia. -----

PROPOSTA: -----

Face ao exposto informamos que o presente pedido de licenciamento não reúne condições para deferimento. -----

À Consideração Superior -----

Miranda do Corvo, 03-02-2014 -----

Pedro José Correia de Paiva, Eng. (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir o pedido de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, devendo o requerente ser notificado nos termos do artigo 100.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo. -----

Processo n.º 744/2003, de Arlindo Almeida Caetano, residente em Meãs - Miranda do Corvo, a solicitar a apreciação do projeto de alterações de um armazém e do uso para oficina de reparação de automóveis e comércio (projeto de arquitetura), sito em Espinho - Miranda do Corvo. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento dos pedidos, do seguinte teor:-----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008

Pretação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

"O requerente vem comunicar a realização de obras identificadas na memória descritiva e justificativa e peças desenhadas em anexo, que não implicam a realização de obras de ampliação ou alteração da implantação do edifício, pelo que anexa os seguintes elementos: -----

- Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto; -----
- Memória descritiva e justificativa; -----
- Peças desenhadas -----

Mais se informa que o requerente para além das alterações da obra pretende também a alteração de uso do armazém de recolha de viaturas, para oficina de reparação automóvel e comércio. -----

ANÁLISE: -----

O presente pedido encontra-se abrangido pelo artigo 83.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua atual redação, o qual refere nas suas alíneas 1 a 4, que: -----

... "1 — Podem ser realizadas em obra alterações ao projeto, mediante comunicação prévia nos termos previstos no artigo 35.º, desde que essa comunicação seja efetuada com a antecedência necessária para que as obras estejam concluídas antes da apresentação do requerimento a que se refere o n.º 1 do artigo 63.º. -----

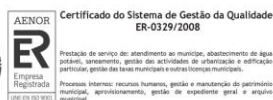
2 — Podem ser efetuadas sem dependência de comunicação prévia à câmara municipal as alterações em obras que não correspondam a obras que estivessem sujeitas a prévio licenciamento. -----

3 — As alterações em obra ao projeto inicialmente aprovado ou apresentado que envolvam a realização de obras de ampliação ou de alterações à implantação das edificações estão sujeitas ao procedimento previsto nos artigos 27.º ou 35.º, consoante os casos. -----

4 — Nas situações previstas nos números anteriores apenas são apresentados os elementos instrutórios que sofreram alterações..." -----

Uma vez que as alterações durante a execução da obra, de acordo com as peças desenhadas e escritas subscritas pelo técnico responsável, não implicam realização de obras de ampliação ou alteração à implantação da edificação, ao abrigo das alíneas 1) e 3) do artigo 83.º do RJUE, ficam as mesmas sujeitas a comunicação prévia. -----

De acordo com as peças desenhadas e escritas em anexo as alterações consistem na alteração efetuadas no armazém para recolha de viaturas bem como o seu uso para oficina de reparação de automóveis e comércio. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

As alterações foram ao nível do seu interior, com a ampliação das instalações sanitárias para os funcionários e da aplicação de um separador de Hidrocarbonetos antes da ligação ao coletor público, dando assim cumprimento ao regulamento em vigor, para esta atividade. -----

Todas as alterações não implicaram aumento de área de implantação, cêrcea, volumetria e cotas de soleira. -----

Foi também instalado um sistema de deteção de incêndio de acordo com a ficha apresentada. -----

Todas as alterações foram executadas com a pretensão da alteração de uso do armazém de recolha de viaturas, para oficina de reparação automóvel e comércio. -----

Mais se informa que, apesar das alterações descritas, mantém-se o cumprimento do disposto no Regulamento do Plano de Urbanização de Miranda do Corvo, não se verificando alterações ao nível das áreas, volumetria ou cêrcea da edificação. -----

Em virtude das alterações das instalações sanitárias e pretensão da alteração de uso, conforme atrás mencionado, foi apresentado um projeto de especialidade com o respetivo termo de responsabilidade e outros elementos relativos à alteração de uso: -----

- Projeto de águas e esgotos. -----

- Ficha de Segurança de Incêndios; -----

- Relatório acústico, comprovativo dos valores limites de ruído emitido para o exterior, de acordo com o art.º 13º do Anexo do Decreto-Lei nº 9/2007, de 17 de Janeiro.

PROPOSTA: -----

Face ao exposto informamos o seguinte: -----

i) - A presente comunicação prévia de alterações durante a execução da obra, reúne condições para a sua admissão. -----

ii) - O pedido de alteração de uso do armazém de recolha de viaturas, para oficina de reparação automóvel e comércio, reúne condições para o seu deferimento. -----

Mais se informa que a presente obra foi já alvo de Auto de Notícia nº98/2013 e instauração de processo de contraordenação nº 21/2010. -----

À Consideração Superior -----

Miranda do Corvo, 27-01-2014 -----

Maria de Lurdes Fonseca Figueiredo, Eng.ª (a).” -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008

Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e infraestruturas municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a admissão da comunicação prévia das alterações efetuadas em obra, bem como da alteração de uso, de acordo com a informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Deliberou ainda que relativamente ao processo de contraordenação n.º 21/2010, deverá ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----

Prorrogação de prazo para apresentação de elementos: requerimento n.º 35/2014, de José Carlos dos Santos Pais, residente em Bairro Novo - Miranda do Corvo, a requerer a prorrogação de 30 dias para entrega de elementos solicitados, relativos ao processo de obras n.º 162/2013. Tem junto informação técnica, propondo o deferimento do pedido e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, concordando com o parecer técnico. -----

A Câmara deliberou por unanimidade dar um prazo de mais 30 dias, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

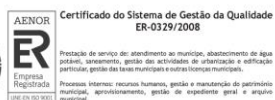
Certidão de destaque de parcela: requerimento n.º 844/2013, de Paulo Jorge Pereira Gonçalves, residente em Rua Professora Lucinda Quintas - Lamas, Miranda do Corvo, a requerer a emissão de certidão de destaque da parcela do prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de Miranda do Corvo sob o n.º 1987/19971117 e inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Lamas, sito em Pomeiro - Lamas, Miranda do Corvo. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, do seguinte teor: -----

“A requerente solicita a emissão de uma certidão de destaque relativa a um prédio sito em Pomeiro - Lamas, freguesia de Lamas. -----

ANÁLISE: -----

O prédio a que se refere o presente pedido de emissão de certidão de destaque de uma parcela de terreno, encontra-se inscrito na matriz predial Urbana da freguesia de Lamas e descrito na Conservatória do Registo Predial de Miranda do Corvo sob o n.º 1987/19971117, composto por: -----

Artigo matricial urbano n.º 1534-P, composto por edifício destinado a prestação de serviços de manutenção, reparação e comércio de veículos, com a superfície coberta de 195.16 m² e descoberta de 1294.84 m², perfazendo uma área total de 1490.00m², com a seguinte localização: Pomeiro - Freguesia de Lamas. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Pela análise da localização apresentada na planta de localização, verificamos que o terreno está inserido em Perímetro Urbano de acordo com o Plano Diretor Municipal de Miranda do Corvo. -----

De acordo com o nº 4 do artigo 6º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, os actos que tenham por efeito o destaque de uma única parcela de prédio com descrição predial que se situe em perímetro urbano estão isentos de licença desde que as duas parcelas resultantes do destaque confrontem com arruamentos públicos. -----

Pela análise do processo apresentado verificamos que, de acordo com as plantas apresentadas, as parcelas resultantes do destaque confrontam com arruamento público, inserindo-se em espaço urbano, cumprindo assim o referido anteriormente. -----

As parcelas resultantes da operação de destaque passam a ter a seguinte composição:

Parcela a destacar: Área descoberta de 854.75 m2, com as seguintes confrontações: --

Norte - Estrada; Nascente - Parcela Sobrante; Sul - José Leonardo de Carvalho Poente - Estrada. -----

Parcela sobrante: Área total de 635.25 m2, composta de edifício destinado a prestação de serviços de manutenção, reparação e comércio de veículos, a que corresponde uma área coberta de 195.16 m2, e descoberta de 440.09 m2, com as seguintes confrontações:

Norte - Manuel Esteves Pereira; Nascente - Lucinda de Jesus; Sul - José Leonardo de Carvalho; Poente - Estrada e Parcela a destacar -----

PROPOSTA: -----

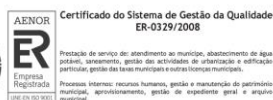
Face ao exposto anteriormente informamos que o presente pedido de emissão de certidão de destaque, reúne condições para o seu deferimento, dado que cumpre o estipulado no nº 4 do artigo 6º do DL 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei 60/2008, de 4 de Setembro. -----

Cumpr-me informar que, de acordo com o estipulado no 6 do artigo 6º do referido Decreto-Lei, não é permitido efectuar na área correspondente ao prédio originário novo destaque nos termos aí referidos por um prazo de 10 anos contados da data do destaque anterior. -----

O ónus do não fraccionamento, referido anteriormente, deve ser inscrito no registo predial sobre as parcelas resultantes do destaque, sem o que não pode ser licenciada qualquer obra de construção nessas parcelas. -----

À Consideração Superior -----

Miranda do Corvo, 10-01-2014 -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Pedro José Correia de Paiva, Eng. (a).”.

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o pedido, dado que cumpre o estipulado no n.º 4 do artigo 6.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, na redação que lhe foi dada pela Lei nº 60/2007, de 4 de Setembro, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente.

O Senhor Presidente agradeceu ao Vereador Miguel Brandão e prosseguiu com os trabalhos.

REQUERIMENTOS DIVERSOS

Isenção de taxas: requerimento n.º 18920/2013, do Lar de Idosos, Dr. Clemente de Carvalho, a solicitar a isenção de taxas para colocação do tudo subterrâneo para encaminhar as águas pluviais, da parte nova do Lar, sito na Rua Dr. Clemente de Carvalho - Pereira, Miranda do Corvo. Tem junto informação da Assistente Técnica, Dulcina Fernandes, do seguinte teor:

“LAR DR. CLEMENTE DE CARVALHO - Requerimento nº 18920 de 16-12-2013 - 11.01.01

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS para colocação de tubo subterrâneo de escoamento de águas pluviais, na parte nova do edifício do Lar.

1 - Prevê o Regulamento de Taxas, Preços e Outras Receitas do Município de Miranda do Corvo em vigor, no seu art.º 10º nº 2, a isenção de taxas, para as “instituições particulares de solidariedade social... relativamente aos actos e factos que se destinem à directa e imediata realização dos seus fins, desde que se encontrem isentas nos termos do artº 10º do Código do IRC”;

2 - Diz ainda o nº 5 do mesmo art.º e Regulamento que “A isenção só é reconhecida, desde que precedida de pedido formal por parte do sujeito passivo, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara, e decidido favoravelmente”.

Por considerar que, preenchidos os pressupostos mencionados em 1 e 2, visto tratar-se da criação de condições para a entrada em funcionamento de uma parte nova do edifício e a continuidade do atos e factos para a realização dos fins a que se propõe aquela instituição, parece-me possível a aplicação da norma acima referida.

ANEXO: requerimento acima mencionado e fotocópia autenticada de documento comprovativo da figura jurídica que identifica o Lar Dr. Clemente de Carvalho, emitido pela Direção Geral da Segurança Social.

É o que me cumpre informar.

À consideração superior.



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras actividades municipais.
Emprego
Registado
Processo interno: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, desenvolvimento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Dulcina Simões (a).”-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas para colocação de tubo subterrâneo de escoamento de águas pluviais, na parte nova do edifício do Lar Dr. Clemente de Carvalho, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Administrativa e Financeira.-----

Cedência de material para construção de passeios: requerimento n.º 19362/2013, de Miguel Augusto Mateus Nogueira, residente em Rua Dr. Pereira Santos - Casais, Miranda do Corvo, a solicitar o arranjo dos passeios em frente à sua habitação. Tem junto informação técnica, propondo a cedência dos materiais e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, concordando com respetiva cedência.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a cedência dos materiais, que importam no valor de 517,50 euros, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente.-----

Pagamento por prejuízos causados: reclamação n.º 3/2014, de Liliana Teresa Lucas Ferreira, residente em Rua Principal - Miranda do Corvo, a solicitar o pagamento de prejuízos causados na sua viatura por funcionário desta autarquia que trabalhava com máquina roçadeira. Tem junto parecer da Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira, informando que se encontram preenchidos os requisitos da obrigação de indemnizar a cargo das autarquias locais, e que se proceda ao pagamento dos referidos prejuízos.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o pagamento dos prejuízos causados, que importam no valor de 169,48 euros (IVA incluído), de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira.-----

PROPOSTAS E OUTRAS DELIBERAÇÕES -----

Empreitada de "Edifício construir/serviços técnicos - trabalhos de reparação/readaptação": da firma "Tecnorém - Engenharia e Construções, S.A.", a solicitar a substituição dos valores retidos como garantia nos pagamentos, por garantia bancária, relativa à empreitada de "Edifício construir/serviços técnicos - trabalhos de reparação/readaptação". Tem junto informação técnica, do seguinte teor: -----

“Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe e de acordo com o solicitado, cumpre-me informar o seguinte: -----

Vem a empresa “Tecnorém - Engenharia e Construções, S.A.” solicitar a substituição dos valores retidos como garantia nos pagamentos, por garantia bancária.-----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e infra-estruturas municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A empreitada de “Edifício Construir (Serviços Técnicos) - Trabalhos de Reparação/Readaptação” foi realizada nos termos do Código dos Contratos Públicos, que dispõe no n.º 1 do artigo 88.º o seguinte “No caso de contratos que impliquem o pagamento de um preço pela entidade adjudicante, deve ser exigida ao adjudicatário a prestação de uma caução destinada a garantir a sua celebração, bem como o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais que assume com essa celebração”. Igualmente o mesmo Decreto-Lei estabelece no n.º 1 do artigo 294º que, cito novamente “A requerimento do co-contratante, o contraente público pode autorizar a substituição da caução que tenha sido prestada desde que fiquem salvaguardados os pagamentos já efetuados, sendo aplicável, com as necessárias adaptações, o disposto no art.º 90.º” -----

Assim o que temos de assegurar é que os contratos estabelecidos com esta Câmara Municipal sejam garantidos por caução, nos montantes e condições estabelecidos no Código dos Contratos Públicos, podendo salvo melhor interpretação, serem substituídos, por garantia bancária, o que se verifica no presente caso, pelo que proponho deferimento do solicitado pelo adjudicatário. -----

À Consideração Superior. -----

Miranda do Corvo, 16 de janeiro de 2014. -----

O Técnico, Nuno Alexandre Lopes Caetano, Eng.º (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a substituição dos valores retidos como garantia bancária nos pagamentos, por garantia bancária, na empreitada de “Edifício construir/serviços técnicos - trabalhos de reparação/readaptação”, de acordo com a informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Atribuição de Subsídio à Fábrica da Igreja Paroquial de Miranda do Corvo: presente proposta do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, do seguinte teor: -----

“Atribuição de Subsídio à Fábrica da Igreja Paroquial de Miranda do Corvo -----

Considerando: -----

- O ofício remetido pelo Pároco da Paróquia de S. Salvador de Miranda do Corvo, senhor Padre Armando Duarte, revelando a necessidade urgente de proceder a obras de consolidação e melhoramento na Capela dos Passos, enviando orçamento previsto de €12.900,00 + IVA; -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

- O intuito deste executivo, apesar de todos os constrangimentos económico-financeiros que se fazem sentir, em auxiliar dentro das possibilidades, a divulgação do nosso concelho; -----

- A relevância histórica do património em causa e o cariz de romaria popular das festividades do Senhor dos Passos em Miranda do Corvo que se realizarão este ano; -----

Destarte, propõe-se: -----

A atribuição de um subsídio no valor de €7.500,00 (sete mil e quinhentos euros) à Fábrica da Igreja Paroquial de Miranda do Corvo para realização de obras de consolidação e melhoramento na Capela dos Passos do Senhor. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 04 de fevereiro de 2014 -----

O Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, António Miguel Costa Baptista (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a atribuição do subsídio, no valor de 7.500,00 euros à Fábrica da Igreja Paroquial de Miranda do Corvo, para a realização de obras de consolidação e melhoramento na Capela dos Passos do Senhor, de acordo com a proposta apresentada. -----

Atribuição de subsídio à Associação Cultural e Desportiva da Sandoeira: presente proposta da Senhora Vice-Presidente, Ana Maria dos Santos Marreco e Rosa de Gouveia, do seguinte teor:-----

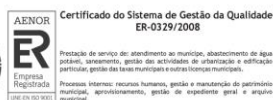
“Proposta N.º 4/VP/2014 -----

A Câmara Municipal de Miranda do Corvo pretende apoiar as coletividades e associações de todo o concelho. -----

É intuito deste executivo, apesar de todos os constrangimentos económico-financeiros que se fazem sentir, auxiliar todos por igual para que possam desenvolver o excelente trabalho que têm vindo a fazer, na divulgação do nosso concelho. -----

A Associação Cultural e Desportiva da Sandoeira, coletividade que tem vindo a concretizar parcerias com concelhos vizinhos, que tem divulgado a região e que tem desenvolvido diversas e múltiplas atividades para a população, ambiciona comprar um imóvel, junto à sua sede, para assim poderem ampliar as suas instalações. Pretendem remodelá-lo, construindo uma nova cozinha, uma sala de reuniões, um bar e umas instalações sanitárias para que todos aqueles que a visitam sejam acolhidos de uma forma ainda mais cómoda. -----

Assim, considerando a importância da obra e o facto de não terem recebido qualquer subsídio, para obras e melhoramentos, nos anos de 2012 e 2013, por parte do anterior





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

executivo, propomos um subsídio à Associação Cultural e Desportiva da Sandoeira no valor de €3000 (três mil euros) para poderem concretizar o seu sonho. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 04 de fevereiro de 2014-----

A Vice- Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, Ana Maria dos Santos Marreco e Rosa de Gouveia (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta de atribuição de subsídio no valor de três mil euros à Associação Cultural e Desportiva da Sandoeira, devendo ser acompanhado o presente processo pela Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Rui Godinho comunicou o seu impedimento no processo seguinte, por motivo de fazer parte da Direção. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art. 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Proposta do Senhor Presidente no sentido de se proceder à junção da presente proposta com a proposta da "Coligação PSD-CDS "Miranda não pode parar" que se encontra mais à frente relativamente à Associação Abútrica. -----

Voto de louvor à Associação Abútrica: presente proposta conjunta de atribuição voto de louvor dos vereadores do Partido Socialista e dos Vereadores da Coligação PSD-CDS "Miranda não pode parar", do seguinte teor: -----

VOTO DE LOUVOR À ASSOCIAÇÃO ABÚTRICA -----

O Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, Miguel Baptista, em nome de todo o executivo municipal, propõe um voto de louvor à Associação Abútrica, pelo seu trabalho de dinamização de várias modalidades no nosso concelho. -----

Os Trilhos dos Abutres será o seu expoente máximo, que ainda no passado dia 25 de Janeiro trouxe mais de um milhar de atletas ao Município, estabelecendo Miranda como a capital do Trail. Mas não esquecendo as restantes actividades desenvolvidas ao longo de todo o ano, como o passeio todo-o-terreno (que passa por 3 das nossas freguesias), o Torneio de Futsal, o convívio BTT ou a subida ao calvário. Inovaram também na criação de uma escola de Trail Running para crianças. -----

Todos estes eventos, têm impulsionado a vila e o concelho de Miranda do Corvo. Têm levado o nome de Miranda do Corvo mais longe e de longe têm trazido pessoas a Miranda do Corvo. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Empresa Registrada
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Pelo seu esforço, pela sua dedicação e pelos seus sucessos propõe-se um voto de louvor à Associação Abútrica. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 04 de fevereiro de 2014-----

O Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, António Miguel Costa Baptista (a).”-----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade aprovar o voto de louvor à Associação Abútrica. -----

Voto de louvor ao Grupo "Miranda a Correr e a Pedalar": presente voto de louvor do Senhor Presidente, do seguinte teor:-----

“VOTO DE LOUVOR AO GRUPO “MIRANDA A CORRER E PEDALAR” -----

O Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, Miguel Baptista, em nome do executivo municipal, propõe um voto de louvor ao grupo “Miranda a Correr e Pedalar”. Um grupo de amigos que se reúnem todas as quintas à noite em frente à Câmara Municipal para praticar exercício físico, incentivando um estilo de vida saudável. -----

Pela iniciativa do dia 19 de Dezembro, onde promoveram uma caminhada solidária em que cada participante contribuía com bens alimentares para a Casa do Gaiato, propõe-se um voto de louvor a este Grupo, desejando que o número de atletas continue a aumentar, sempre com este cariz fraterno. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 04 de fevereiro de 2014-----

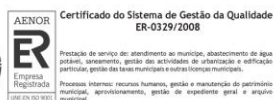
O Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, António Miguel Costa Baptista
A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o voto de louvor ao Grupo "Miranda a Correr e a Pedalar”.-----

Voto de louvor ao Grupo "Caminheiros do Espinho": presente voto de louvor do Senhor Presidente, do seguinte teor:-----

“VOTO DE LOUVOR AOS “CAMINHEIROS DO ESPINHO”-----

O Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, Miguel Baptista, em nome do executivo municipal, propõe um voto de louvor aos simpáticos amigos, conhecidos por “Caminheiros do Espinho”.-----

A sua dedicação à divulgação do nosso património natural da Serra da Lousã, bem como a sua disponibilidade para o fazer com frequência, cativando cada vez mais caminheiros para se juntarem aos seus passeios pela Natureza, mostrando as maravilhas naturais do nosso concelho que tantos ainda desconhecem, é merecedora dos maiores elogios. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Pelo seu trabalho e sensibilização pela preservação deste património natural, propõe-se um voto de louvor aos “Caminheiros do Espinho”.-----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 04 de fevereiro de 2014-----

O Presidente da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, António Miguel Costa Baptista

Intervenção do Presidente, Dr. Miguel Baptista-----

Intervenção do Vereador, Dr. Sérgio Seco-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o voto de louvor ao Grupo “Caminheiros do Espinho”.-----

Restituição de verba: presente informação da Assistente Técnica, Paula Araújo, a informar da restituição da verba de 22,29 euros, relativa ao pagamento de limpeza de fossa da sua habitação, por não ter existido possibilidade de efetuar a limpeza. Tem junto informação da Chefe de Divisão da Unidade Orgânica, Administrativa e Financeira, propondo a restituição do respetivo valor. -----

A Câmara deliberou por unanimidade proceder à restituição do valor de 22,29 euros, à requerente Maria Conceição Mendes, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira.-----

Fundo de apoio de emergência social - Agnelo Ribeiro Ferreira dos Santos: presente informação da Técnica Superior de Serviço Social, informando de proposta no âmbito do Fundo de Apoio de Emergência Social, no montante de 225,00 euros para apoio no pagamento de renda de casa e eletricidade. Tem junto parecer da Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o apoio no valor de 225,00 euros ao munícipe Agnelo Ribeiro Ferreira dos Santos, através do Fundo de Apoio de Emergência Social, de acordo com informação social, documento que aqui se dá como transcrito, ficando arquivado no dossier anexo ao livro de atas.-----

Fundo de apoio de emergência social - Ana Margarida Monteiro Sousa Dias: presente informação da Técnica Superior de Serviço Social, informando de proposta no âmbito do Fundo de Apoio de Emergência Social, no montante de 90,00 euros para apoio na aquisição de óculos.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o apoio no valor de 90,00 euros à munícipe Ana Margarida Monteiro Sousa Dias, através do Fundo de Apoio de Emergência Social, de acordo com informação social, documento que aqui se dá como transcrito, ficando arquivado no dossier anexo ao livro de atas.-----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Empresário Registrado
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Fundo de apoio de emergência social - Esmeralda Rodrigues Dias Lopes: presente informação da Técnica Superior de Serviço Social, informando de proposta no âmbito do Fundo de Apoio de Emergência Social, no montante de 182,00 euros para apoio no pagamento de débito de água e de medicação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o apoio no valor de 182,00 euros à munícipe Esmeralda Rodrigues Dias Lopes, através do Fundo de Apoio de Emergência Social, de acordo com informação social, documento que aqui se dá como transcrito, ficando arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

Fundo de apoio de emergência social - José Manuel da Fonseca: presente informação da Técnica Superior de Serviço Social, informando de proposta no âmbito do Fundo de Apoio de Emergência Social, no montante de 125,00 euros para apoio no pagamento de despesas relacionadas com transportes. -----

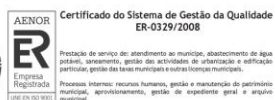
A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o apoio no valor de 125,00 euros ao munícipe José Manuel da Fonseca, através do Fundo de Apoio de Emergência Social, de acordo com informação social, documento que aqui se dá como transcrito, ficando arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

Reclamação n.º 20/2013 - Carla Nair Lourenço Bessa Aldeia: presente informação da Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira, do seguinte teor: ---

“Venho, por este meio, informar V. Ex.^a, de acordo com o solicitado do seguinte: -----
DOS FACTOS-----

1-Através da reclamação N.º 20 de 13.06.2013, veio Carla Nair Lourenço Bessa Aldeia, apresentar reclamação nos seguintes termos “Se digne mandar verificar a seguinte situação: Que no passado dia 29 de Maio 2013, eu Carla Nair, comuniquei aos serviços competentes dessa C.M. o aparecimento de água no meu estabelecimento, sito na Rua do Majoilo-Moinhos, e à data de hoje ainda não tenho qualquer resolução apesar das várias diligências já efectuadas sendo visível os danos materiais a que estou a ser sujeita. Sendo um estabelecimento comercial sujeito a qualquer tipo de inspeção, venho solicitar, se digne aconselhar, se devo fechar o estabelecimento e assim imputar responsabilidades.”-----

2- De acordo com a documentação constante no processo, os serviços da câmara desenvolveram todos os esforços para identificar o problema e nas suas informações concluíram que o problema da água/infiltrações no salão da reclamante não se deve a qualquer problema relacionado com as infraestruturas pública de águas ou de águas residuais (informação da Eng. Luísa Rodrigues de 27 de junho de 2013, informação da Eng. Luísa





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Rodrigues de 8 de outubro de 2013 e informação da Eng. Luísa Rodrigues de 26 de novembro de 2013). -----

DE DIREITO -----

Ora, a Responsabilidade Extracontratual do Estado pode ser conceituada como o dever que o poder público tem de reparar prejuízos causados a terceiros em decorrência do comportamento de seus agentes. Pode decorrer de actos jurídicos, lícitos, comportamentos materiais ou omissão do poder público, bastando que haja um dano causado a terceiro por comportamento de acção ou omissão de agente do Estado. Sendo que os pressupostos da responsabilidade civil extracontratual da Administração por actos de gestão pública correspondem aos da responsabilidade civil de índole privatística, consagrada no art. 483.º do Código Civil. Assim, constituem requisitos da obrigação de indemnizar a cargo das autarquias locais: -----

- 1) - a prática por esta, através de um seu órgão ou agente, de uma acto ilícito (positivo ou omissivo) no exercício de funções públicas ou por causa delas (ilicitude) -----
- 2) - que esse acto lhe seja imputável, a título de dolo ou mera culpa) -----
- 3) - que dele tenham resultado prejuízos (dano) -----
- 4) - verificação de um nexo de causalidade entre esse acto e os prejuízos (nexo causal) -----
- 5) - anexo de causalidade entre a conduta do Estado e o dano sofrido pelo particular.

De acordo com o supra exposto, nomeadamente atendendo ao conteúdo das informação emitidas pela Eng. Luísa Rodrigues, e considerando todos os procedimentos desenvolvidos descritos no processo (nomeadamente realização de análises), não é passível de se verificar o preenchimento de qualquer dos requisitos supra mencionados, nomeadamente que exista algum acto/omissão imputável ao Município, que desse mesmo acto tenham resultado prejuízos, e nesse sentido não se verifica qualquer nexo de causalidade entre a conduta do Município e os danos que o particular se encontra a sofrer. -----

Atendendo ao exposto, nomeadamente à informação dos serviços competentes-Águas e Saneamento não dispomos de quaisquer elementos que nos permitam aferir do preenchimento dos requisitos para se verificar qualquer tipo de responsabilidade por parte do Município. -----

À Consideração Superior, -----

Miranda do Corvo, 10 janeiro de 2014 -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008

Pretação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira, Marilene Rodrigues (a).". -----

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir o pedido, de acordo com informação técnica e informação da Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira. --

Obra de "Requalificação do Alto do Calvário e Espaço Envolvente", adjudicada à firma "Fitonovo, S.A.": presente informação técnica, propondo a aprovação do auto de medição n.º 9, referente a trabalhos normais, no valor de 28.708,48 euros mais IVA e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, propondo a respetiva aprovação.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o auto de medição n.º 9, no valor de 28.708,48 euros, acrescido de IVA, referente a trabalhos normais, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente e efetuar o pagamento.-----

Obra de "Sistema de Rio de Vide e Granja - Construção da Rede de Saneamento em Rio de Vide e Remodelação da Rede de Águas", adjudicada à firma "Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.ª": presente informação técnica, propondo a aprovação do auto de medição n.º 3, referente a trabalhos normais, no valor de 14.827,40 euros acrescido de IVA e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, propondo a respetiva aprovação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o auto de medição n.º 3, referente a trabalhos normais, no valor de 14.827,40 euros acrescido de IVA, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente e efetuar o pagamento.-----

Obra de "Execução de valetas com aplicação de manilhas e grelhas", adjudicada à firma "Construções Luciano & Filhos, Ld.ª": presente informação técnica, propondo a aprovação do auto de vistoria e receção definitiva e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, propondo a respetiva aprovação. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva da obra de "Execução de valetas com aplicação de manilhas e grelhas", bem como a libertação da respetiva caução, de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente. -----

Vistoria para efeitos de encerramento e recuperação do local - pedreira n.º 3781, denominada "Pisca 3": presente informação da Técnica Superior, Fátima Ferreira. -----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara deliberou por unanimidade proceder de acordo com informação técnica e parecer do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, devendo ser notificado o administrador da insolvência, Dr. Manuel Melo Silva Cruz para providenciar o seguinte: -----

1. Colocar, de imediato, vedação adequada em torno da área da pedreira, nomeadamente junto a toda a extrema noroeste, em parte contígua a um caminho público, e junto da extrema nordeste, de modo a evitar a queda de pessoas, animais e bens e ser garantida a segurança, concedendo-se para o efeito um prazo de 10 dias; -----

2. Proceder, de imediato, à estabilização adequada e necessária dessas extremas e à reposição das respetivas zonas de defesa, de modo a evitar mais deslizamentos/escorregamentos de terras e a salvaguardar assim os terrenos e caminho público adjacentes, concedendo-se para o efeito um prazo de 3 meses; -----

3. Proceder à estabilização e reposição das zonas de defesa, que deverão ser iniciadas junto da zona do caminho público, mais afetada e que se encontra em risco de desmoronamento total, concedendo-se para o efeito um prazo de 3 meses; -----

4. Colocar placa identificadora bem como de sinalização adequada anunciando a aproximação dos trabalhos da pedreira conforme estipulado no artigo 45.º do Decreto-Lei n.º 270/2001, de 6 de outubro, alterado pelo Decreto-Lei 340/2007, de 12 de outubro, concedendo-se para o efeito um prazo de 10 dias.-----

Deliberou ainda solicitar aos serviços de estaleiro para colocar urgentemente sinalização adequada no caminho, alertando para o perigo de circulação no local. -----

INFORMAÇÕES PARA CONHECIMENTO -----

Da Técnica Superior, Isabel Ferreira, a informar de que os trabalhos de desobstrução dos danos causados por águas pluviais encontram-se em fase de conclusão, faltando efetuar a reposição da calçada e rejuntamento da mesma nas zonas danificadas.

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Técnica Superior, Isabel Ferreira, a informar de que os trabalhos de reparação da grade de proteção instalada na ponte de Vila Flor, foi efetuado. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Ascendi Pinhal Interior - Estradas do Pinhal Interior, S.A., a enviar resposta ao nosso ofício n.º 6061/2013, relativamente à subconcessão Pinhal Interior IC3: Condeixa/Coimbra (IP3/IC2) - lote 3 - Ponte do Cabouco.-----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara tomou conhecimento. -----

Do Técnico, Nuno Caetano, a emitir informação relativa à reclamação da senhora Olívia Domingues Anton, sobre a climatização do edifício do Centro Educativo de Miranda do Corvo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade da bancada número 28 do Mercado Municipal, destinada a produtores diretos, ocupada pelo senhor José Dias. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote número 44 do Mercado Municipal, destinado à venda de atoalhados e similares, ocupado pela senhora Elza Maria Soares Ferreira. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote n.º 68 do Mercado Municipal, destinado à venda de têxteis, ocupado pelo senhor Jorge Manuel Patrício da Conceição. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote n.º 69 do Mercado Municipal, destinado à venda de têxteis, ocupado pelo senhor Jorge Manuel Patrício da Conceição. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote n.º 32 do Mercado Municipal, destinado à venda de vidros, alumínio, louças e plásticos, ocupado pelo senhor Adriano Furtado Ribeiro. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote n.º 37 do Mercado Municipal, destinado à venda de sapataria, ocupado pela senhora Maria de Fátima Branca de Sousa Barreira. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote n.º 12 do Mercado Municipal, destinado à venda de indiferenciados, ocupado pelo senhor Leonídeo Neves Gouveia. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote n.º 50 do Mercado Municipal, destinado à venda de malhas e camisas, ocupado pelo senhor Leonídeo Neves Gouveia. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade do lote n.º 51 do Mercado Municipal, destinado à venda de malhas e camisas, ocupado pelo senhor Leonídeo Neves Gouveia. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade da bancada número 8, 9 e 10 do Mercado Municipal, destinadas à venda de frutas, hortaliças e vegetais, ocupadas pelo senhor Luís Filipe Carvalho Brandão. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade da bancada número 32 do Mercado Municipal, destinada a produtores diretos, ocupada pela senhora Maria de Jesus Ferreira Larguesa. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Operacional, Fátima Simões, a informar do prazo de validade da bancada número 9 do Mercado Municipal, destinada a produtores diretos, ocupada pela senhora Isabel Maria Fernandes Lucas Rodrigues. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Técnica Superior, Margarida Mota, a emitir informação relativa à aquisição de quatro exemplares da obra "índice médio de felicidade", de David Machado, sendo o valor da aquisição de 59,60 euros (IVA incluído). -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assistente Técnica, Paula Osório, a emitir informação relativa à atribuição de subsídio de livros e material relativamente ao ano letivo 2013/2014, de acordo com listagem e Despacho n.º 11861/2013, o qual estipula a comparticipação a atribuir aos alunos do 1.º ciclo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, a solicitar a participação do Comandante Municipal de Proteção Civil deste município, em reunião para preparação de um plano ação dedicado à Proteção Civil, numa 1.ª fase focado na prevenção de fogos florestais. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Direção Regional de Cultura do Centro, a informar de que foi emitido parecer favorável sobre o relatório final dos trabalhos arqueológicos sondagens de diagnóstico e escavação arqueológica no sítio da Eira Velha, no âmbito da empreitada de construção da concessão do Pinhal Interior - lote 2, pela subdiretora Geral da Direção Geral do Património Cultural. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Técnica Superior, Isabel Ferreira, a informar de que foram efetuadas pequenas reparações na pré-primária de Miranda do Corvo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Técnica Superior, Isabel Ferreira e do Encarregado Operacional, José Neves de Sousa, a informarem de que foram executados os trabalhos de aplicação, bem como respetivas ligações à conduta de abastecimento de água existente, de três bocas-de-incêndio na localidade de São Gens (reclamação n.º 16, em nome de Américo Coutinho).--

A Câmara tomou conhecimento. -----

Do Dirigente da Unidade Orgânica de Urbanismo, Obras e Ambiente, a anexar o levantamento topográfico de duas parcelas dos baldios de Vila Nova, no seguimento da deliberação camarária de 16 de agosto de 2013. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Despacho do Vereador Miguel Brandão, referente à emissão do alvará de obras de edificação n.º 3/2014, relativo à ampliação de stand de automóveis (Processo n.º 179/2011), pelo prazo de 90 dias, em nome de "Arneirauto - Comércio de Automóveis, Ld.ª". -----

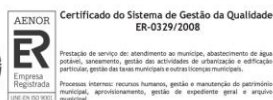
A Câmara tomou conhecimento. -----

Despacho do Vereador Miguel Brandão, referente à emissão do alvará de obras de alteração n.º 5/2014, relativo à alteração estrutural de cobertura em estrutura já existente (Processo n.º 192/2013), pelo prazo de 30 dias, em nome de Aureliano dos Santos. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Despacho do Vereador Miguel Brandão, referente à emissão do alvará de obras de edificação n.º 4/2014, relativo à construção de anexo (Processo n.º 195/2012), pelo prazo de 12 dias, em nome de Paulo Jorge Fernandes Mendes. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Despacho do Vereador Miguel Brandão, referente à emissão do alvará de licença especial de obras inacabadas n.º 1/2014, relativo a obras de acabamentos (Processo n.º 1250/1999), pelo prazo de 90 dias, em nome de Luís Mendes Matias.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Aquisição de serviços de antropologia para acompanhamento de empreitadas no Alto do Calvário: presente informação da Técnica Superior, Ivone Marques e despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, aprovando a prestação de serviços com o antropólogo Flávio Simões, pelo valor de 1.406,02 euros mensais, pelo período de três meses.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Aquisição de serviços de arqueologia para acompanhamento de empreitadas no Alto do Calvário: presente informação da Técnica Superior, Ivone Marques e despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, aprovando a prestação de serviços com o arqueóloga Mafalda Ramos, pelo valor de 1.292,20 euros mensais, pelo período de três meses.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Da Associação Nacional de Municípios Portugueses, a endereçar convite ao Senhor Presidente para assegurar a representação da ANMP, ao longo do corrente mandato autárquico 2013-2017, no Conselho Diretivo do Centro de Estudos do Ordenamento do Território, Urbanismo e Ambiente da Universidade de Coimbra.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

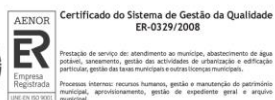
Despacho n.º 2/2014, do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, a designar com efeitos a partir do próximo dia 1 de fevereiro de 2014, que o Vereador Rui António Fernandes Dias Reis Godinho, atualmente em regime de meio tempo passe a regime de tempo inteiro.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Despacho n.º 3/2014, do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, a designar com efeitos a partir do próximo dia 1 de fevereiro de 2014, que o Vereador Miguel António Bastos Brandão, atualmente em regime de meio tempo, passe a regime de tempo inteiro.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

RATIFICAÇÃO DE ACTOS NOS TERMOS DO N.º 3, ART.º 35, DA LEI 75/2013-----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, aprovando a 2.ª alteração do Orçamento de 2014, de acordo com a informação da Técnica Superior, Paula Maria Pequeto Cardoso Rosa. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, a concordar com a proposta de nomeação dos representantes da CIM Região de Coimbra na Comissão Distrital de Proteção Civil. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, a aprovar a cedência de diverso material de apoio para a realização da IV Trilhos dos Abutres 2014.

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Rui Godinho comunicou o seu impedimento no presente processo, por motivo de fazer parte da direção. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Sr. Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Os restantes membros deliberaram ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

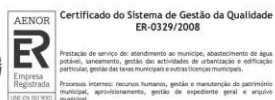
Despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, aprovando a isenção de taxas ao Município de Vila Nova de Poiares, para colocação de publicidade alusiva à "Semana da Chanfana - 10 a 20 de janeiro de 2014". -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, autorizando a cedência de materiais (de acordo com a disponibilidade) à Freguesia de Miranda do Corvo, para reparação de valeta na Rua de Nossa Senhora da Conceição nos Moinhos, atendendo à urgência da intervenção. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista, aprovando a realização da demolição de casa na Feira da Sardinha/Construção de muro de apoio à casa





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

vizinha, atendendo à urgência da intervenção, considerando o valor de 2.150,00 euros mais IVA. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 39 do mercado municipal, destinada a produtores diretos, em nome de Maria Natália de Carvalho Bastos. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 38 do mercado municipal, destinada a produtores diretos, em nome de José do Nascimento Fernandes. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização do lote n.º 91 do mercado municipal, destinado à venda de criação, em nome de Manuel Ferreira José. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 5 do mercado municipal, destinada a venda indiferenciada, em nome de Serafim Pereira dos Reis. -----

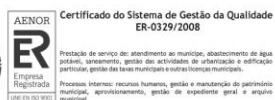
A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 4 do mercado municipal, destinada a venda indiferenciada, em nome de Serafim Pereira dos Reis. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização do lote n.º 59 do mercado municipal, destinada a venda de tecidos, em nome de Eduardo Pinto. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 1 do mercado municipal, destinada a produtores diretos, em nome de Rosa Santana Soares Pereira. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização do lote n.º 58 do mercado municipal, destinado à venda de tecidos, em nome de José Manuel Carvalho Fernandes. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização do lote n.º 94 do mercado municipal, destinado à venda de flores e hortícolas para plantar, em nome de Susana Maria Teixeira dos Santos. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização do lote n.º 97 do mercado municipal, destinado à venda de flores e hortícolas para plantar, em nome de Susana Maria Teixeira dos Santos. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

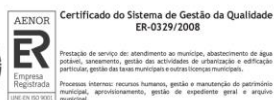
Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 6, 7 e 8 do mercado municipal, destinadas à venda de frutas, hortaliças e vegetais, em nome de Maria da Natividade Frutuoso China. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização do lote n.º 75 do mercado municipal, destinado à venda de pronto-a-vestir, em nome de Frankelim Carlos Lima. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização do lote n.º 39 do mercado municipal, destinado à venda de sapataria, em nome de Luís Manuel Saraiva dos Santos. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 72 do mercado municipal, destinada a produtores diretos, em nome de Lucas Rodrigues Ramos Falcão. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 71 do mercado municipal, destinada a produtores diretos, em nome de Lucas Rodrigues Ramos Falcão. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 3 do mercado municipal, destinada à venda de artigos de barro vermelho, em nome de António Manuel Bento Rodrigues. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da loja n.º 10 do mercado municipal, destinada à venda de pastéis, bolos secos e similares, em nome de "Edmundo Maria Rodrigues & Irmão, Ld.ª". -----

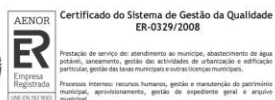
Nos termos do previsto no n.º 1 do art. 45.º do CPA, o Vereador Dr. Sérgio Seco comunicou o seu impedimento no presente processo, por motivos de ligações familiares com os representantes do requerente. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art. 45.º o Sr. Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da loja n.º 9 do mercado municipal, destinada à venda de pastéis, bolos secos e similares, em nome de "Padaria Flor do Alheda, Ld.ª". -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art. 45.º do CPA, o Vereador Dr. Sérgio Seco comunicou o seu impedimento no presente processo, por motivos de ligações familiares com os representantes do requerente. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Nos termos do previsto no n.º 3 do art. 45.º o Sr. Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a regularização da bancada n.º 1 do mercado municipal, destinada a venda indiferenciada, em nome de Maria Cristina da Costa Rodrigues. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Vereador Rui Godinho, aprovando a cedência da sala do Centro de Estudos Amadeu Carvalho Homem, na Biblioteca Municipal, para o dia 28 de janeiro, com destino à tomada de posse da Comissão Política Concelhia de Miranda do Corvo do Partido Socialista. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Presidente, Miguel Baptista, a Senhora Vice-Presidente, Ana Gouveia e o Vereador Miguel Brandão comunicaram o seu impedimento no presente processo, por motivo de fazer parte da direção. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Vereador Rui Godinho assumiu a presidência dos trabalhos e conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Os restantes membros deliberaram ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi esta reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada, por unanimidade em minuta, para efeitos imediatos. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(António Miguel Costa Baptista)





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Chefe de Divisão Administrativa e Financeira,

(Marilene Regina Pereira de Carvalho Rodrigues)



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008

Pretação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.

