



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO CORVO, REALIZADA DIA 20 DE JUNHO DE 2014

Aos vinte dias do mês de junho do ano de dois mil e catorze, na vila de Miranda do Corvo, pelas nove horas e trinta minutos, no edifício dos Paços do Município de Miranda do Corvo, reuniu a Câmara Municipal de Miranda do Corvo. -----

Estavam presentes, o Presidente António Miguel Costa Baptista, a Vice-Presidente, Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia e os Vereadores, Sérgio Luís Rodrigues Sêco, Miguel António Bastos Brandão, José Miguel Ramos Ferreira, Rita Teresa Amado Ferreira e Rita Alexandra Caetano dos Santos.-----

Faltaram os Vereadores Rui António Fernandes Dias Reis Godinho e Célia Maria da Conceição Mateus, que solicitaram as respetivas substituições, nos termos do art.º 78.º e seguintes da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com a nova redação dada pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

Presente o Saldo do **Resumo Diário do dia anterior** dois milhões, seiscentos e oitenta e oito mil, duzentos e noventa e cinco euros e noventa e um centimos; -----

Operações Orçamentais: dois milhões, trezentos e trinta e sete euros, cento e cinquenta e sete euros e setenta e seis centimos; -----

Operações de Tesouraria: trezentos e cinquenta e um mil, cento e trinta e oito euros e quinze centimos. -----

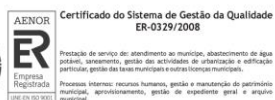
A Câmara tomou conhecimento. -----

O Presidente da Câmara António Miguel Costa Baptista, deu início à sessão, começando por cumprimentar todos os presentes. -----

Com a presença da Assistente Técnica, Ana Margarida Mendo, procedeu-se ao período antes da Ordem do Dia e seguidamente à apreciação dos assuntos constantes da agenda de trabalhos antecipadamente entregue a todos os membros, documento que aqui se dá como transcrito e fica arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

Seguiu-se o **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

O Senhor Presidente deu a palavra ao Senhor Vereador José Miguel Ferreira que depois de cumprimentar todos os presentes, informou ter quatro assuntos para abordar. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Em primeiro lugar, lamentou que a agenda para a reunião só tenha sido recebida na quarta-feira já bastante tarde. Referiu que a agenda deveria ser recebida sempre de manhã, e que só a têm recebido pela hora do almoço.-----

Referiu que tem havido bastante compreensão da bancada do PSD e que têm sido bastante permissivos. -----

Alegou que o facto de receber quarta-feira ao fim do dia, retira um dia na preparação, ficando apenas com a quinta-feira. -----

Declarou que espera que tenha sido uma vez sem exemplo, mas não poderia deixar de ressaltar que é algo a que se tem de dar atenção, sob pena do nosso trabalho ficar bastante limitado e não o conseguirmos fazer com a preparação que este órgão exige e que nós também gostaríamos de dar a este órgão. -----

Em segundo lugar, referiu que reparou que no site do Município ainda não foi colocada nenhuma ata deste mandato da Câmara Municipal (pelo menos que tenha encontrado), facto que é preocupante. Disse que as últimas encontradas eram de 2012 ou 2013 e não foi encontrada nenhuma de 2014. -----

Apelou, para que caso lá faltem atas, será algo que tem de ser corrigido, pelo bem da transparência, da gestão dos órgãos públicos, será fundamental. -----

De seguida referiu duas questões que lhe tinham sido levantadas: uma das pessoas que organizam a Festa de São Pedro, em Semide, questionou o porquê de já terem sido enviadas várias comunicações para a Câmara Municipal a solicitar apoio para a realização da festa, e que até à data não lhes foi dada qualquer resposta. Questionou qual é o ponto de situação, até porque na agenda da sessão de câmara também não está nada e voltou a questionar se já foi dada uma resposta às pessoas. -----

Mencionou que a organização estava um pouco aborrecida, porque um evento daquela envergadura, exige saber com o que se pode contar, não apenas em termos monetários, mas também em termos de apoio logístico (que os preocupava verdadeiramente).-----

Por último, deixou um alerta ou mesmo uma sugestão ao Senhor Presidente quanto à situação do lagar da cooperativa que caiu. Mencionou que um lagar histórico como aquele, na Rua José Carlos Pereira de Carvalho, merecia outro tratamento e outra imagem. O lagar caiu e a Câmara devia encetar esforços para recuperar aquele lagar, e sugeriu que podia ser um ótimo sítio para a criação de um museu, até relativo aos trabalhos que se fizeram naquele lagar ao longo de tantos anos, mas fundamental e urgente é que se juntem esforços para recuperar aquele edifício. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras actividades municipais.
Empresas Registradas
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Referiu que todos sabemos que o edifício pertence à cooperativa, mas a partir do momento em que o lagar cai, a Câmara terá mesmo obrigação de fazer alguma coisa. -----

Argumentou que a ideia do museu ou algo do género seria bom para dar vida àquele sítio e justificar a recuperação do mesmo. -----

O Senhor Presidente deu a palavra à Senhora Vereadora Rita Santos que depois de cumprimentar todos os presentes, referiu que as matérias que gostaria de apresentar versavam três assuntos distintos. -----

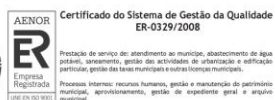
Mencionou que a primeira tinha que ver com uma situação que já tinha sido sinalizada na Assembleia Municipal, mas que continua a verificar-se e que tem a ver com um eucalipto que se encontra tombado para cima das linhas, ou da PT ou da EDP, perto dos bombeiros, na estrada que liga Miranda a Coimbra através dos Moinhos, e que poderá ser preocupante se cair para cima dos cabos e ser mais difícil a sua reparação. Pediu, por isso, ao Senhor Presidente que diligenciasse no sentido de ver o que se passa. -----

Questionou o Senhor Presidente, referindo que se trata de uma reinsistência, sobre a proposta que tinha feito em relação ao trânsito e ao estacionamento da Praça José Falcão, no sentido de saber se já existe alguma informação adicional para transmitir. -----

Por último, questionou o Senhor Presidente sobre vários assuntos relacionados com a Casa das Artes, nomeadamente o ponto de situação da hasta pública para a exploração do bar e também relativamente à questão do espólio museológico (tal como vem na agenda, na página dez). -----

Aproveitou para questionar também a situação do espaço museu e também do espaço multimédia que estava previsto funcionar na Casa das Artes. Referiu que esta questão acaba por englobar três pontos, hasta pública, o bar, a questão do espaço museu associada esta intervenção ao que é referido na página dez nas informações para conhecimento, da Secretaria de Estado da Cultura, onde referem que neste momento ainda não há condições para se fazer a incorporação do espólio arqueológico proveniente do sítio da Eira Velha, mas que poderá vir a haver, até pela proximidade de Miranda do Corvo com o local onde foi recolhido o espólio. E também a questão do espaço multimédia, tendo em conta o projeto da construção da Casa das Artes, projeto esse que inclui não só projeto de obra, mas projeto de candidatura, para que não haja problemas decorrentes disso mesmo. -----

O Senhor Presidente deu a palavra ao Senhor Vereador Sérgio Seco que depois de cumprimentar todos os presentes, mencionou uma situação na Cova da Ponte, onde está um





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

colchão encostado ao muro da ponte, há dois meses. A população já falou com os serviços para irem retirar, até porque dá má imagem naquela entrada da Vila, mas sem resultados.----

Apelou a que se providenciasse a retirada imediata do colchão. -----

Referiu também a Expo Semide, lembrando que a Expo e as Festas de São Pedro são organizadas por uma comissão, que é apoiada há vários anos pela Câmara Municipal, mas até ao momento ainda não veio nenhuma informação à sessão sobre este evento. Questionou o Senhor Presidente da Câmara se a Câmara irá apoiar ou não, seja em termos financeiros, seja em termos de material (stands e palco).-----

O Senhor Presidente usou da palavra para esclarecer as questões colocadas pelos Senhores Vereadores. Respondendo à questão sobre a agenda, reconheceu o atraso, pedindo desculpa pelo atraso. -----

Referiu que tal não deve acontecer, existiu alguma falha, não só dos serviços, mas também da nossa parte e espera que esta situação não se repita e que sejam cumpridos os prazos que são de lei, que são as quarenta e oito horas para disponibilizar os documentos.

Concordou que só assim haverá o tempo necessário para a análise da documentação e poder ser feito um trabalho de qualidade. -----

Já no que toca às atas o Senhor Presidente mencionou que há dois locais no site onde estão as atas, numa zona mais acessível que ainda não está atualizada, já no executivo anterior havia esses atrasos; mas há uma outra zona não tão acessível, no atendimento online, onde estão todas. -----

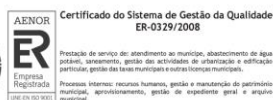
Informou que há algumas recomendações num trabalho feito por uma empresa externa, que tem a ver com a infoacessibilidade e há uma parte relativa a algumas alterações que devem ser feitas no site.-----

Referiu que a infoacessibilidade será certamente uma delas, para que as pessoas tenham acesso à informação de forma clara e simples, sem andarem para trás e para a frente no site para encontrarem a informação. -----

Reiterou mais uma vez, que como é de lei, as atas estão lá, na parte do atendimento online. -----

Quanto à questão que colocou da Festa de São Pedro, que também foi referida pelo Senhor Vereador Sérgio Seco, esclareceu que o apoio desta Câmara Municipal vai manter-se, tal como nos anos anteriores. -----

Mencionou que essencialmente se trata de um apoio logístico, e também de um apoio financeiro. Ressaltou que há uma diferença do evento em relação a anos anteriores, e que a





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Expo Semide (não sabemos se irá ser esta a designação), irá ser organizada em conjunto com a Feira da Árvore as quais serão organizadas pela Junta de Freguesia, certamente com a colaboração das forças vivas de Semide e muito provavelmente irá ser em setembro. -----

Disse que a comissão que está a organizar as Festas de São Pedro, irá ter um evento que não a Expo Semide, mas outro tipo de feira em paralelo. -----

Mais informou que no que toca ao apoio logístico, já está tudo tratado. Referiu que o Senhor Vereador Rui Godinho, antes de ir de férias, deixou as coisas encaminhadas e irá haver todo o apoio logístico que sempre existiu, e que já foi dado conhecimento verbal de tudo isto a um dos elementos da comissão. -----

Informou que no que toca ao apoio financeiro, a dúvida da Câmara tem que ver com o valor a atribuir, e por isso ainda não veio à sessão, porque nos anos anteriores havia um evento único, Festas de São Pedro mais Expo Semide, agora vai haver um desdobramento, vai haver uma Expo Semide e a Feira da Árvore em setembro, e agora essa outra feira que se vai realizar junto com as Festas de São Pedro. -----

Salientou que tem que haver flexibilidade, tem de haver justiça, não prejudicar a Junta de Freguesia, sendo que o apoio financeiro pode vir à próxima sessão, já depois da Festa de São Pedro, havendo um compromisso da parte da Câmara para com a comissão organizadora do valor que irá estar em causa (para eles importa é quando vão receber o apoio financeiro). -----

O Senhor Presidente propôs ser ele a articular com a comissão um valor de consenso para o apoio financeiro à Festa de São Pedro. -----

Quanto à questão do lagar da cooperativa, informou que efetivamente está numa situação de grande degradação. Referiu que já no mandato anterior, quando a cobertura entrou em ruína, alertou o anterior executivo para o problema, mas que já passaram dois ou três anos e a entidade que é proprietária do edifício, a Cooperativa Agrícola de Miranda do Corvo, não tem dado os passos que seriam necessários no sentido de recuperar o edifício. -----

Referiu que também se compreende que os atuais dirigentes, que são na sua maioria funcionários da própria cooperativa, e que têm feito um esforço notável para manter a cooperativa a funcionar e os postos de trabalho, se sintam limitados para realizar as obras as quais são efetivamente urgentes, pelo valor histórico do edifício. -----

Informou que no início deste mandato houve uma reunião com a direção da cooperativa e que na altura foi a propósito de se tentar ajudar a evitar que eles acabassem



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

com a equipa de sapadores, o que infelizmente foi impossível, porque já era uma situação irreversível. -----

Também a questão do lagar da cooperativa foi abordada nessa reunião, é algo que preocupa a todos nós. No seu entender a solução terá que passar por uma negociação com a cooperativa, no sentido da Câmara poder vir a adquirir o edifício e ficar proprietária do edifício, porque estar a fazer obras coercivas, hostilizando a Cooperativa Agrícola de Miranda do Corvo, não ficaria bem, portanto deverá ser encontrada uma solução consensual que agrade a todos em que se consiga o mais importante, que é recuperar o edifício. -----

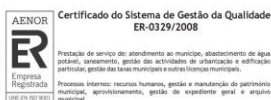
Respondendo à Senhora Vereadora Rita Santos, o Senhor Presidente referiu que registou o problema do eucalipto, vai ser dada informação aos serviços para avaliarem a situação e se for da responsabilidade da Câmara ou se podermos fazer algo para resolver, que seja feito o mais rápido possível. -----

Falou também na questão do estacionamento de duração limitada, que é uma situação que está a ser avaliada, mas está muito dependente da aprovação ou não em overbooking da candidatura que apresentámos para a requalificação aqui de parte da Avenida, e que mexe completamente com os lugares de estacionamento. Disse que houve uma primeira intenção por parte da CCDRC de indeferir a candidatura, mas os técnicos da autarquia, em contra relógio, conseguiram responder no sentido de a candidatura ser aprovada. Agora vamos aguardar para ter a resposta (julgo que não será muito tempo), e em função disso, depois temos que tomar decisões. -----

Quanto às questões colocadas relativas à Casa das Artes informou que seria a Senhora Vice-presidente a dar-lhes resposta, mas referiu que já está em marcha o procedimento para a aquisição de mobiliário para a Casa das Artes. -----

Referiu que na última hasta pública estava escrito que a Câmara Municipal se responsabilizava pelo mobiliário, da parte da cafetaria e na parte de atendimento, mas é diferente abrir a hasta pública e aquilo estar vazio, outra é abrir já com o mobiliário lá, será mais apelativo para os eventuais concorrentes. O resto das questões será respondido pela Senhora Vice-presidente. -----

O Senhor Presidente passou a responder às questões levantadas pelo Senhor Vereador Sérgio Seco, referindo que quanto à Expo Semide já tinha sido respondida. Quanto à situação do colchão na Cova da Ponte referiu ir tentar resolver o problema o mais rápido, enviando até no decorrer da reunião uma mensagem ao responsável do estaleiro. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

O Senhor Presidente passou a palavra à Senhora Vice-presidente que depois de cumprimentar todos os presentes, reiterou aquilo que disse o Senhor Presidente: o mobiliário para a Casa das Artes já está a ser adquirido, para que a hasta pública se torne mais apelativa aos interessados. Além do mobiliário, referiu que ainda equacionamos uma ou outra benesse para os eventuais concorrentes, até porque os tempos não são de grande fartura, e a ter que se colocar lá todo o material e o equipamento necessário, é um grande esforço financeiro para quem se quer candidatar a uma hasta pública deste género. -----

Quanto ao espaço museológico, informou, como já tinha sido referido noutras sessões, está em andamento. Referiu que é o Dr. Miguel Pessoa que está a orientar todo o processo do Museu do Rabaçal. -----

Informou que o processo de criação de um museu, é um processo muito longo, segundo ele, não teremos em menos de dois anos o núcleo museológico aberto, porque a catalogação de peças e todas as autorizações necessárias são muito demoradas e requerem um grande estudo, que nós leigos no assunto, acharíamos desnecessário, mas na verdade essas regras têm de ser seguidas. -----

Quanto ao espaço multimédia, referiu que está a andar e que ontem foi um dia dedicado a esse assunto, mas são coisas demoradas. Disse que estão empenhados em ir compondo a Casa das Artes, colando lá todas as valências que estão consignadas. -----

O Senhor Presidente deu a palavra à Senhora Vereadora Rita Santos que depois de ouvir o Senhor Presidente, e em relação à Praça José Falcão, disse compreender a resposta e a explicação dada, mas referiu que não pode concordar com o Senhor Presidente, quando diz que a situação está a ser avaliada, mas que está dependente da candidatura, por um lado diz compreender quando se refere à requalificação do espaço, por outro, diz entender que a requalificação do espaço não tem a ver diretamente com aquilo que foi peticionado por si no passado, isto é, sendo que, o projeto, era um projeto experimental (entenda-se o projeto de criar ali uma zona de estacionamento de duração limitada) e até à data não existe qualquer relatório onde sejam apontados os prós e os contras desse mesmo projeto (ou seja, as suas consequências, as suas conclusões) diz entender que, e de uma forma imediata, esse regulamento deve ser suspenso porque não atribui condições de igualdade e equidade quer aos residentes, quer aos utilizadores da zona da Praça. -----

Argumentou, não obstante o Senhor Presidente continuar a fazer depender esta revisão com as obras, que não concorda com esta justificação e não podia deixar de o manifestar aqui. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Emprego, Registo e Formação
Processos internos, recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Referiu que, relativamente às explicações da Senhora Vice-presidente sobre a Casa das Artes, compreendia que as condições da hasta pública pudessem não ser as mais aliantes para efeitos de concorrentes, mas tendo em conta a morosidade que este processo vai tendo, e tendo em conta a época que se aproxima de verão, em que as pessoas passeiam mais, andam mais pelos jardins, e lembrando que a agenda da Casa das Artes tem sido tão enriquecedora, lamentou que o espaço ainda esteja tão atrasado.-----

Questionou, e tendo em vista que as hastas públicas têm vindo a ficar desertas, se não há interessados em fazer ajustes diretos? Referiu que essa prerrogativa está aberta, e essa situação poderia ser estudada.-----

Quanto à questão do mobiliário referiu que concorda, e acha bastante correto ser a Câmara Municipal a adquirir o mobiliário para lá colocar, tendo em conta que é um espaço emblemático, com características muito próprias e não vamos querer que ele perca a sua identidade através da colocação de mobiliário menos adequado.-----

Referiu que concorda com a posição do Município sobre assunto e com a explicação que a Senhora Vice-presidente deu. -----

Na questão do museu, manifestou o seu desagrado pela utilização da expressão “está a andar”, referindo que não era aquilo que esperava ouvir. Mas sendo certo que o Dr. Miguel Pessoa está a par do processo, era bom que este “está a andar” pudesse ser traduzido em algo mais técnico para que se percebesse exatamente o que está em causa. -----

A mesma questão quanto ao espaço multimédia, referiu que as explicações são muito vagas. Pediu que numa próxima reunião nos tenha algo a dizer, sem serem estes conceitos vagos, que é para se ter exatamente a noção de qual o ponto de situação. -----

O Senhor Presidente deu a palavra ao Senhor Vereador José Miguel Ferreira que mencionou que quando tinha falado do lagar, e só para esclarecer, o Senhor Presidente disse que no último mandato alertou para a situação, e referiu que se lembra que na altura a Câmara Municipal entrou em contacto com a Cooperativa, ainda o telhado não tinha caído, para efetuar as obras à troca de uma cedência do direito de superfície no lagar. -----

Lembrou que o que se passou foi que a Cooperativa primeiro disse que sim, e depois em Assembleia Geral decidiram que não. -----

Referiu que a situação alterou-se completamente, e por isso insiste, porque uma vez que caiu e percebendo que o Senhor Presidente também está preocupado, a cooperativa hoje está numa situação completamente diferente, porque tem o edifício devoluto. -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Reiterou a necessidade de se insistir com a cooperativa o mais urgente possível, porque ficou muito feia a situação em que ficou um edifício emblemático. -----

Seguiu-se a apreciação dos assuntos constantes na agenda, documento que aqui se dá como transcrito e fica arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

CORRESPONDÊNCIA -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Sérgio Seco comunicou o seu impedimento no processo seguinte, por motivo de ser Presidente da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do artigo 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Da Eurosistra Portugal (Segurança e Ambiente Portugal), a enviar proposta de protocolo de cooperação, relativamente à prestação do serviço integrado pós-acidente.

Os restantes membros deliberaram por unanimidade aprovar a minuta da proposta de acordo de parceria entre o Município de Miranda do Corvo, a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo e a “Eurosistra Portugal, Ld.ª”, condicionada à aprovação da aceitação por parte da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo, devendo os serviços remeterem à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo. -----

Mais deliberou designar o Comandante Municipal, Fernando Jorge, para articular o processo com a referida entidade. -----

Do Técnico, Carlos Santos, a informar da eficácia do subsídio atribuído à Casa Recreativa e Cultural da Granja de Semide, na reunião camarária de 04 de junho de 2009, no valor de 500,00 euros. -----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou remeter à Área Financeira Património e Aprovisionamento, para proceder ao pagamento do subsídio atribuído em sessão camarária de 4 de junho de 2009, à Casa Recreativa e Cultural da Granja de Semide, no valor de 500,00 euros, de acordo com a informação técnica. -----

Da Freguesia de Vila Nova, a informar que pretende proceder à reparação de um antigo muro de pedras, confinante com a via pública, sito em Corujeira. Tem junto informação dos serviços técnicos, do seguinte teor: -----

“Pretensão -----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Sob e-mail registado com o n.º 5755, de 11/04/2014, o presidente da Junta de Freguesia de Vila Nova vem informar que:-----

Pretende proceder a reparação de um antigo muro de pedras que confina com a via pública, na localidade da Corujeira. -----

Análise -----

Após deslocação ao local na companhia do Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Vila Nova, constatou-se que se tratava na realidade, de construção de um muro, em parte de suporte de terras, com 1.75 metros de altura e de vedação com 0.40 centímetros de altura, ambos confinantes com a via pública. -----

A presente obra, foi precedida da demolição de um muro em alvenaria de pedra anteriormente existente no local, facto que permitiu o alargamento da via pública na área em questão. -----

Como se tratava de um muro pré-existente e ainda pelo facto da sua demolição ter permitido a beneficiação da área de domínio público (alargamento de duas ruas), a presidência da Junta de Freguesia de Vila Nova, assumiu a responsabilidade de construção do presente muro.-----

Na presente deslocação ao local, ficaram definidas não só a altura dos muros já discriminados, assim como os respectivos alinhamentos relativamente ao eixo da via pública confinante.-----

Proposta -----

1 - O muro de suporte de terras, deverá ser implantado no alinhamento do paramento da moradia do proprietário do prédio, devendo o seu desenvolvimento acompanhar o alinhamento do eixo da via pública: -----

2 - O muro de vedação deverá ser implantado no alinhamento do muro de vedação adjacente e desenvolver-se de acordo com o eixo da via pública confinante. -----

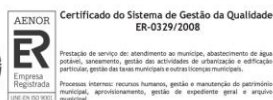
Nota: Por se tratar de uma obra de interesse local, promovida pela Junta de Freguesia de Vila Nova, deixo a consideração da câmara municipal, determinar se a presente obra está sujeita ou não ao controlo prévio no âmbito do RJUE. -----

À Consideração superior. -----

Miranda do Corvo, 05 de Junho de 2014 -----

O Técnico, Carlos Santos, Eng.º (a).” -----

Dado que se trata de uma obra de interesse local, promovida pela Junta de Freguesia, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar que a obra não esteja sujeita ao controlo prévio





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

no âmbito do RJUE, devendo serem respeitados os condicionalismos constantes na informação técnica respeitante ao ponto 1 e 2, devendo os serviços informarem a respetiva Junta da referida decisão e nomear o Técnico, Carlos Santos, para acompanhar os respetivos trabalhos.

O Vereador Miguel Brandão, detentor do pelouro das obras, informou que tratando-se de uma Junta de Freguesia e dado o carácter de interesse local, as obras em causa, apenas carecem de comunicação à Câmara Municipal, não estando as mesmas sujeitas a controlo administrativo nos termos do RJUE.-----

Do CEARTE - Centro de Formação Profissional do Artesanato, a remeter acordo de colaboração a celebrar entre o CEARTE e esta Autarquia. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o acordo de colaboração entre o Município de Miranda do Corvo e o CEARTE, ficando mandatado para assinar o respetivo acordo o Senhor Presidente, António Miguel Costa Baptista. -----

De Norbert Schwabl, a manifestar o interesse de participar na 37.ª Feira Nacional de Artesanato de Vila do Conde. Tem junto informação da Técnica de Turismo Alda Gonçalves, do seguinte teor:-----

“Conforme solicitado por V. Ex.ª informo que o artesão Norbert Schwabl solicitou através de ofício n.º 5920 a participação na feira acima referida que se realizará entre os dias 26 de julho e 10 de agosto de 2014. -----

Dado que a inscrição só é aceite se for em nome do Município, o artesão refere que suportará todos os custos (incluindo Inscrição e stand) e que levará material promocional do concelho. -----

À consideração superior. -----

Miranda do Corvo, 19 de maio de 2014. -----

Alda Gonçalves (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a participação do senhor Norbert Schwabl a participar em representação do município na 37.ª Feira Nacional de Artesanato de Vila do Conde, de acordo com a informação técnica, ressalvando que nos próximos anos, será dada oportunidade a outros artesãos, nomeadamente na área da olaria, e nos mesmos moldes ou com o apoio da autarquia, no que respeita ao transporte. -----

Da Freguesia de Vila Nova, a solicitar a cedência de duas torneiras para aplicar nos chafarizes de Besteiros e Vila Nova (junto ao largo da Igreja). Tem junto informação do Técnico, Nuno Caetano, informando da disponibilidade da cedência. -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a cedência do material solicitado, devendo em situações futuras os serviços jurídicos informarem este tipo de solicitações.-----

Da Freguesia de Vila Nova, a solicitar a cedência de material para aplicar no passeio junto ao recinto da Associação de Jovens de Vila Flor e Meroucinhos. Tem junto informação Técnica, informando da possibilidade de satisfazer o pedido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade responder positivamente ao solicitado e comunicar ao Núcleo de Infraestruturas e Ambiente para articular com a Junta de Freguesia a respetiva cedência. -----

Da Freguesia de Vila Nova, a solicitar a cedência de tubo para conduzir as águas pluviais que provêm da estrada e que entram em propriedade privada. Tem junto informação técnica, informando que existe possibilidade de satisfazer o pedido.-----

A Câmara deliberou por unanimidade ceder os materiais, devendo o Núcleo de Infraestruturas e Ambiente e a Junta de Freguesia de Vila Nova articularem os referidos trabalhos. -----

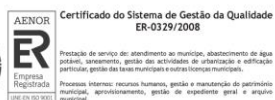
Da Freguesia de Vila Nova, a solicitar a cedência de material para aplicar na valeta da estrada do lugar de Supegal. Tem junto informação técnica, informando que existe possibilidade de satisfazer o pedido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade ceder os materiais, devendo o Núcleo de Infraestruturas e Ambiente e a Junta de Freguesia de Vila Nova articularem a respetiva cedência de material. -----

De Óscar Lamas, a solicitar a cedência de transporte gratuito para apoio ao encontro "45.º aniversário do regresso da Companhia de Caçadores 1697", que cumpriu a sua missão em Angola nos anos de 1967/1969, a realizar no dia 28 de junho de 2014 no nosso concelho. Tem junto informação da Técnica Cláudia Silva. -----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar gratuitamente, a título excecional a cedência do transporte para os elementos participantes no referido evento, atendendo ao facto de ser um evento onde participa um grande número de visitantes ao nosso concelho, devendo os serviços verificarem da sua disponibilidade.-----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Sérgio Luís Rodrigues Sêco, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo, por ser Presidente da referida Associação e Rádio Dueça, por pertencer aos corpos sociais; o Vereador José Miguel Ramos Ferreira, nos termos do





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

previsto no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio à Fundação ADFP - Assistência, Desenvolvimento e Formação Profissional, por ser familiar do Presidente da Direção; a senhora Vice-Presidente, Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia, nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio à Casa do Povo de Miranda do Corvo, por fazer parte da direção. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência dos respetivos impedimentos e declarou-os. -----

Da Secretária do GAP, Rita Amado, no seguimento da proposta aprovada na reunião camarária de 24 de janeiro de 2014, a informar as coletividades e instituições participantes no Carnaval 2014, para atribuição dos respetivos subsídios, do seguinte teor: -----

“Informo que no cortejo Carnavalesco de 09 de Março de 2014, a Câmara assumiu apoio monetário às coletividades e instituições participantes, dividindo esse apoio em três escalões: -----

- €500 - apresentação de carro alegórico e figurantes; -----
- €300 - apresentação apenas de carro alegórico ou de figurantes; -----
- €100 - apresentação de carro alegórico ou figurantes com menor relevo. -----

A participação foi nos seguintes moldes: -----

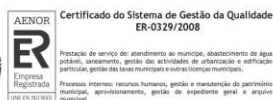
- Grupo Desportivo Preirense, carro alegórico e figurantes, €500. -----
- Associação de Moradores dos Bujos, carro alegórico e figurantes, €500. -----
- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários, carro alegórico e figurantes, €500. -----
- Associação Cultural Recreativa e Desportiva do Vale do Açor, carro alegórico e figurantes, €500. -----

- Casa do Povo de Miranda do Corvo, carro alegórico e figurantes, €500. -----
- Rádio Dueça, apenas de carro alegórico, €300. -----
- Fundação A.D.F.P, apenas de carro alegórico €300. -----

À consideração. -----

A Secretária do GAP, Rita Amado (a).” -----

A Câmara deliberou aprovar a proposta de atribuição de subsídios às coletividades e instituições participantes no Carnaval 2014, de acordo com a informação técnica, com o





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

impedimento do vereador Sérgio Luís Rodrigues Sêco, respeitante à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo e Rádio Dueça, com o impedimento da Vice-Presidente, Ana Maria dos Santos Marreco e Rosa de Gouveia, respeitante à Casa do Povo de Miranda do Corvo, e com o impedimento do Vereador José Miguel Ferreira, respeitante à Fundação ADFP. -----

Mais deliberou remeter o processo à Área Financeira, Património e Aprovisionamento para processar os respetivos pagamentos. -----

A Senhora Vice-Presidente, Ana Gouveia, alegou impedimento no processo seguinte, nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, por ser familiar de Augusto dos Santos Paulo. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Da Capa - Sociedade de Advogados, a enviar informação relativa ao processo n.º 19/08.3 TBLSB que corre termos junto do Tribunal Judicial da Comarca da Lousã, em que o nosso Município é a entidade expropriante e o expropriado é Augusto dos Santos Paulo, documento que aqui se dá como transcrito, ficando arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

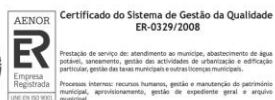
O Senhor Presidente, referiu que a presente informação vem no seguimento do acordo que se conseguiu entre o proprietário do prédio sito nas Moitas e que parte dele é necessário para a construção do Jardim da Paz. -----

Acrescentou que inicialmente tinha sido acordado e até deliberado neste órgão, a aquisição por noventa e sete mil, quatrocentos e trinta euros, a que seria descontado o valor que está depositado que tem a ver com parte da expropriação do terreno, que foi ocupado pela Avenida das Moitas e que por alertas deixado pelo advogado, que o valor em causa do metro quadrado estaria muito acima do valor da avaliação. -----

Informou que após alguma conversação, conseguiu-se reduzir para oitenta mil euros, o que se traduz numa poupança de cerca de dezassete mil, quatrocentos e trinta euros. -----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade: -----

- aprovar a revogação da deliberação camarária de 26 de setembro de 2013; -----
- aprovar o proposto na informação jurídica, em virtude de traduzir uma melhoria das condições para o Município, ou seja, aprovar o valor indemnizatório global pela expropriação total do prédio inscrito na matriz predial sob o artigo rústico 25.063 e descrito na





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Conservatória do Registo Predial de Miranda do Corvo, com a descrição n.º 12021/20031031, pelo valor de oitenta mil euros, com o pagamento a ser efetuado da seguinte forma: -----

- pelo recebimento a efetuar pelo Expropriado por via do Tribunal da expropriação, com origem nos depósitos realizados pelo Expropriante à ordem do Meritíssimo Juiz do processo, o qual será efetuado ao expropriado sem prejuízo da quantia necessária ao pagamento das custas do processo; -----

- no remanescente, através de pagamento a efetuar diretamente pelo Expropriante no prazo de 30 dias a contar da notificação da sentença homologatória do presente acordo, sendo as custas processuais suportadas por ambas as partes em igual proporção, prescindindo ambas de procuradoria; -----

- A redação final do acordo será submetida a homologação do Tribunal sendo efetuada pelos mandatários das partes, tendo em vista salvaguardar devidamente o interesse público nomeadamente que não existem problemas registrais com a propriedade. -----

Da firma "Musas, Ld.ª", a solicitar a cedência gratuita da piscina da Quinta da Paiva, para realização de evento musical, no dia 5 de julho de 2014, bem como algum material de apoio. Tem junto informação do Técnico Carlos Rafael, do seguinte teor: -----

“No seguimento do email anexo, com o registo n.º 8781, referente ao assunto em epigrafe, nos termos do despacho de V. Exa., cumpre-me informar o seguinte: -----

A festa realiza-se a um sábado, um dos dias em que é normal a piscina ter maior número de utentes; -----

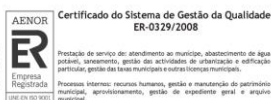
Apesar de não indicar o horário, mas pelo tipo de festa deverá ser realizada após o horário de abertura ao público da piscina; -----

Contudo as montagens terão de ser realizadas durante o período de abertura ao público da piscina. Tendo para o efeito existir uma muito boa conciliação de horários e espaços; -----

Relativamente à cedência do material terá de ser o Eng. Nuno a informar a disponibilidade; -----

Pela experiência, este tipo de festas prolongam-se até de madrugada, pelo que parece-me difícil ter tudo limpo e arrumado às 10 horas do dia 6 de julho, domingo, horário de abertura ao público da piscina; -----

No que concerne à utilização dos WC da piscina, os mesmo localizam-se dentro do edifício/balneários das piscinas, ou seja, os utilizadores teriam acesso a todo o edifício. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Face ao exposto deixo à consideração superior a decisão final da cedência do respetivo espaço e material solicitado. Em caso de autorização, sou da opinião, deverá ser nomeado alguém da autarquia para acompanhar o evento, nomeadamente montagens e desmontagens. -----

À consideração superior. -----

Miranda do Corvo, 11 de junho de 2014 -----

O Técnico Superior, Carlos Rafael Pereira, Prof. (a).” -----

À semelhança de outros eventos realizados nos mesmos moldes, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a respetiva cedência, condicionado ao referido na informação técnica, devendo o Núcleo de Infraestruturas e Ambiente informar da disponibilidade para colaborar, devendo a organização cumprir escrupulosamente o referido na informação técnica. -----

O evento será acompanhado pela Técnica de Turismo, Alda Gonçalves. -----

OBRAS PARTICULARES -----

Processo de contraordenação n.º 60/2012 - Joaquim Rodrigues Marcelo: presente informação técnica, do seguinte teor: -----

“De acordo com o solicitado informamos que o requerente já deu entrada nos serviços com um processo de licenciamento n.º 62/2013. -----

O referido processo foi indeferido em reunião de câmara de 11 de outubro de 2013. --

Mais se informa que já tinha sido elaborada uma informação técnica em 17/05/2012 (em anexo) onde foi informada a impossibilidade de licenciamento da edificação face à sua localização em área abrangida pelo Plano Diretor Municipal em área classificada com Espaço Florestal. -----

Face ao exposto, e salvo melhor opinião, propomos que: -----

1 - Relativamente ao processo de contraordenação: -----

Que seja dado conhecimento à instrutora do processo de contraordenação, de forma a ser dada continuidade à tramitação do mesmo, uma vez que o processo de contraordenação e o processo de licenciamento são dois processos distintos. -----

2 - Relativamente ao processo de reposição de legalidade urbanística: -----

Uma vez que o processo de licenciamento foi indeferido e a edificação não é passível de licenciamento, conclui-se que o requerente não repôs a legalidade urbanística da obra executada sem licença. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Face ao exposto deve a autarquia decidir/deliberar se ordena a demolição da mesma, de acordo com o previsto legalmente no artigo 106.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação. -----

À consideração superior. -----

Miranda do Corvo, 05 de maio de 2014. -----

O Técnico, Lurdes Figueiredo, Eng.ª (a).”.-----

A Câmara deliberou por unanimidade solicitar aos serviços técnicos, que informem sobre a suscetibilidade de licenciamento ao abrigo da primeira revisão do PDM. -----

Reposição de legalidade urbanística, sito em Giestal - Vila Nova, Miranda do Corvo:
Manuel da Piedade Francisco: presente informação técnica, a comunicar que o requerente ainda não repôs a legalidade urbanística e que a autarquia deve deliberar se concede nova prorrogação do prazo ou se ordena a demolição da obra, de acordo com o previsto no artigo 106.º do RJUE. -----

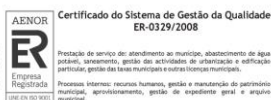
A Câmara deliberou por unanimidade notificar o requerente para num prazo de 15 dias, a contar da data da notificação, solicitar o licenciamento das obras, sob pena da autarquia proceder à reposição de legalidade urbanística, de acordo com o previsto no artigo 106.º do RJUE.-----

Deliberou ainda que relativamente ao processo de contraordenação n.º 64/2012 deverá ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----

Reposição de legalidade urbanística, sito em Lomba do Faval - Vila Nova, Miranda do Corvo: José Maria Correia: presente informação técnica, a comunicar que o requerente ainda não repôs a legalidade urbanística e que a autarquia deve deliberar se concede nova prorrogação do prazo ou se ordena a demolição da obra, de acordo com o previsto no artigo 106.º do RJUE. -----

A Câmara deliberou por unanimidade notificar o requerente para num prazo de 15 dias, a contar da data da notificação, solicitar o licenciamento das obras, sob pena da autarquia proceder à reposição de legalidade urbanística, de acordo com o previsto no artigo 106.º do RJUE.-----

Deliberou ainda que relativamente ao processo de contraordenação n.º 18/2013 deverá ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Reposição de legalidade urbanística, sito em Corvo, Miranda do Corvo: Guilherme dos Santos Lopes: presente informação técnica, a comunicar que o requerente ainda não repôs a legalidade urbanística e que a autarquia deve deliberar se concede nova prorrogação do prazo ou se ordena a demolição da obra, de acordo com o previsto no artigo 106.º do RJUE. -----

A Câmara deliberou por unanimidade notificar o requerente para num prazo de 15 dias, a contar da data da notificação, solicitar o licenciamento das obras, sob pena da autarquia proceder à reposição de legalidade urbanística, de acordo com o previsto no artigo 106.º do RJUE.-----

Deliberou ainda que relativamente ao processo de contraordenação n.º 55/2013 deverá ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----

Receção definitiva: requerimento n.º 308/2014, de Emídio Fernandes Simões e outro, a requerer a receção definitiva das obras de urbanização, relativas ao processo de obras n.º 474/2002. Tem junto informação dos Serviços Técnicos propondo o indeferimento do pedido de receção definitiva, devendo o titular do processo ser notificado para proceder à reparação das zonas de passeios que apresentem assentamentos e remates com caixas de visitas e proceder à limpeza da zona dos passeios.

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir o pedido de receção definitiva das obras de urbanização do loteamento correspondente ao alvará n.º 1/2006, de acordo com a informação técnica. -----

Mais deliberou notificar o requerente para proceder à reparação das zonas de passeios que apresentem assentamentos e remates com caixas de visitas e proceder à limpeza da zona dos passeios. -----

Processo n.º 1250/1999, de Luís Mendes Matias, residente em Estrada da Ribeira - Lamas - Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder às alterações relativas à construção de moradia unifamiliar, sito na Rua Rosa Falcão - Lamas, Miranda do Corvo. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, propondo o deferimento do pedido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o licenciamento de alterações durante a execução da obra, devendo o requerente ser notificado para solicitar a junção ao processo dos projetos de especialidades, previamente ao pedido de autorização de utilização. -----

Mais deliberou deferir o averbamento do técnico autor do projeto, devendo o mesmo ser notificado para proceder ao pagamento das respetivas taxas. -----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão de expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Processo n.º 247/2013, de Altino Francisco, residente em Casalinho - Vila Nova, Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à construção de um anexo (regularização), sito em Casalinho - Miranda do Corvo. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, propondo o deferimento do pedido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura e atendendo a que os projetos de especialidades estão instruídos em conformidade, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a construção de um anexo, devendo o requerente, no prazo de trinta dias a contar da data da notificação do eventual ato de licenciamento, requerer a emissão do respetivo alvará, mediante a entrega dos documentos constantes na informação técnica. -----

Deliberou ainda que relativamente ao processo de contraordenação n.º 39/2012 deverá ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----

Prorrogação do prazo para apresentação de elementos: requerimento n.º 8646/2014, da Fundação ADFP, com sede em Centro Social Comunitário Dr. Jaime Ramos, Miranda do Corvo, a requerer a prorrogação do prazo, por 30 dias para apresentação de elementos solicitados, relativos ao processo de obras n.º 647/2006. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, informando que não existe enquadramento legal para a concessão da prorrogação, deixando à consideração da autarquia a prorrogação do prazo. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador José Miguel Ferreira comunicou o seu impedimento no presente processo, por motivo de ligações familiares ao Presidente da Fundação. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade conceder um prazo de trinta dias para apresentação dos elementos solicitados. -----

Prorrogação do prazo para apresentação de elementos: requerimento n.º 343/2014, de Luís Filipe Alves Carvalho, residente em Urbanização Quinta das Escadinhas - Montemor-o-Velho, a requerer a prorrogação do prazo, por 30 dias para apresentação de elementos solicitados, relativos ao processo de obras n.º 43/2014. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, informando que não existe enquadramento legal para a concessão da prorrogação, deixando à consideração da autarquia a prorrogação do prazo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade conceder um prazo de 30 dias, para entrega dos elementos em falta e de acordo com informação técnica. -----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Emprego
Registado
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Processo n.º 95/2014, de Fausto Rodrigues Caetano, residente em Bairro Novo, Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à construção de edificação, destinada a moradia unifamiliar e comércio ou serviços, em Corvo - Miranda do Corvo. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, propondo o deferimento do pedido. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura, relativo à construção de edificação destinada a moradia unifamiliar, comércio e serviços (projeto de arquitetura), devendo o requerente solicitar a junção ao processo, dos projetos de especialidades identificados na informação técnica no prazo de seis meses. -----

Pedido de redução de taxas: requerimento n.º 370/2014, de Lúcia do Carmo Correia, residente em Cadaixo, Miranda do Corvo, a requer a redução das taxas previstas no Regulamento Municipal de Taxas e demais encargos nas operações urbanísticas, relativas ao processo de obras n.º 52/2014. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, propondo a atribuição de redução na percentagem de 50%, de acordo com o n.º 3 do artigo 5.º do Regulamento Municipal de Taxas e demais encargos nas operações urbanísticas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o pedido, concedendo uma redução do valor das taxas de 50% nos termos do n.º 3 do art.º 5.º do Regulamento Municipal de Taxas e demais Encargos Urbanísticos do Município de Miranda do Corvo, de acordo com a informação técnica. -----

Processo n.º 94/2014, de Manuel Lopes Francisco, residente em Vidual - Miranda do Corvo, a solicitar licença para proceder à construção de muro de vedação à via pública, sito em Rua da Cascalha, 22 - Miranda do Corvo. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, propondo o deferimento do pedido condicionado. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a construção de muro de vedação à via pública, condicionado, devendo o requerente, solicitar a emissão do alvará de obras de edificação, no prazo de um ano, mediante a entrega dos documentos constantes na informação técnica. -----

Pedido de redução de taxas: requerimento n.º 207/2014, de Conselho Diretivo dos Baldios da freguesia de Vila Nova, a requer a isenção/redução do pagamento de taxas, relativas ao processo de obras n.º 47/2014. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, do seguinte teor:-----

“PRETENSÃO: -----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e manutenção municipal.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

O Conselho Diretivo dos Baldios da Freguesia de Vila Nova solicitou a isenção/redução do pagamento das taxas de licenciamento relativas ao processo de obras nº 47/2014 por ser uma entidade equiparada a uma associação sem fins lucrativos.-----

ANÁLISE: -----

Analisado o processo não foi possível enquadrar o Conselho Diretivo dos Baldios da Freguesia de Vila Nova no nº 2 do artigo 5.º do Regulamento de Taxas e Demais Encargos nas Operações urbanísticas por falta de elementos relativos aos fins estatutários e por outro lado surgiram também dúvidas sobre a equiparação daquele Conselho Diretivo a uma Instituição Particular de Solidariedade Social, Associação Humanitária ou Coletividade Desportiva, de Cultura e Recreio. -----

Desta forma foi solicitado um parecer jurídico à Divisão Administrativa e Financeira que informou: “Relativamente à questão colocada, cumpre-me informar, salvo melhor entendimento, que o Conselho Diretivo dos Baldios de Vila Nova, não poderá ser enquadrado no âmbito do artº 5º, nº 2 do Regulamento de Taxas e Demais Encargos na Operações Urbanísticas de Miranda do Corvo, dado que não se trata nem de uma instituição Particular de Solidariedade Social, nem Associação Humanitária, nem Coletividade Desportiva de Cultura e Recreio, encontrando-se os mesmos (Conselhos Diretivos dos Baldios) previstos na Lei nº 89/97 de 30 de julho (Lei dos Baldios).” -----

Face ao que foi dito anteriormente e de acordo com o parecer jurídico referido anteriormente, pode concluir-se que o pedido de isenção/redução de taxas solicitado pelo Conselho Diretivo dos Baldios de Freguesia de Vila Nova deverá ser indeferido por não ser respeitado o nº 2 do artigo 5.º do Regulamento de Taxas e Demais Encargos nas Operações Urbanísticas uma vez que o Conselho Diretivo dos Baldios de Freguesia de Vila Nova não se trata nem de uma instituição Particular de Solidariedade Social, nem Associação Humanitária, nem Coletividade Desportiva de Cultura e Recreio.-----

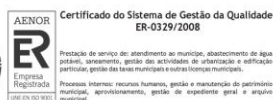
A decisão de indeferimento foi comunicada através do ofício nº 2897 de 21 de maio tendo sido concedido um prazo de 10 dias para se pronunciar sobre a proposta de indeferimento nos termos do artigo 100.º e 101.º do CPA o que não aconteceu.-----

PROPOSTA: -----

Dado que o requerente não se pronunciou sobre a proposta de indeferimento no prazo concedido sou de opinião de que deverá o pedido ser indeferido definitivamente. -----

À consideração superior -----

Miranda do Corvo, 18-06-2014-----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

O Técnico, Maria de Fátima Costa Ferreira (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir definitivamente o pedido, de acordo com a informação técnica. -----

Requerimento n.º 385/2014, de José Manuel Correia Antunes, residente em Rua das Padarias - Cortes, Miranda do Corvo, a requerer a alteração da utilização constante no alvará de obras de edificação n.º 81/2013, passando de garagem e arrumos diversos para garagem e arrumos para fins agrícolas, referente ao processo de obras n.º 1031/2003. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, propondo a respetiva alteração.-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a alteração da utilização constante no alvará de obras de edificação n.º 81/2013, passando de garagem e arrumos diversos para garagem e arrumos para fins agrícolas. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador José Miguel Ferreira comunicou o seu impedimento nos dois processos seguintes, por motivo de ligações familiares ao Presidente da Fundação. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Pedido de isenção de taxas para construção de hospital/clínica: requerimento n.º 4237/2014, da Fundação ADFP - Assistência, Desenvolvimento e Formação Profissional, a requerer a isenção de taxas para o licenciamento e construção do hospital/clínica dos Vales do Ceira e Dueça, sito na Alameda das Moitas em Miranda do Corvo. Tem junto informação dos Serviços Técnicos, do seguinte teor: -----

“ PRETENSÃO: -----

O requerente, Fundação ADFP, vem informar que pretende dar início à construção do Hospital e requerer a isenção de taxas para o licenciamento e construção do Hospital/Clínica dos Vales do Ceira e Dueça, sito na Alameda das Moitas em Miranda do Corvo. -----

ANÁLISE -----

O requerente apenas junta requerimento. -----

Uma vez que o requerente nos informa que pretende dar início à construção do Hospital temos a informar que apenas se encontra nos nossos serviços um processo referente à construção de um hospital/clínica, requerido pela Associação para o Desenvolvimento e Formação Profissional - ADFP e não pela Fundação ADFP. Este processo encontra-se deserto desde 9 de junho de 2010, data em que o requerente foi informado que teria que juntar ao processo parecer da Direção Geral de Instalações e Equipamentos de Saúde/ARS, parecer esse



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

vinculativo, pelo que o processo em causa não reunia condições para ser apreciado. Face a esta situação foi já elaborada informação técnica no sentido do processo ser arquivado. -----

O Regulamento Municipal de Taxas e Demais Encargos nas Operações Urbanísticas do Município de Miranda do Corvo, prevê no n.º 2 do artigo 5.º que estão abrangidas por uma possibilidade de redução de 75 % de todas as taxas ou encargos que o presente Regulamento estabeleça, desde que as atividades a licenciar se destinem aos fins estatutários e desde que prossigam fins de interesse público, as Instituições Particulares de Solidariedade Social, Associações Humanitárias e Coletividades Desportivas, de Cultura e Recreio. -----

O artigo 6.º do regulamento em causa refere que as isenções e reduções, previstas no artigo 5.º, carecem de formalização do respetivo pedido, pelos interessados, acompanhado dos documentos comprovativos da qualidade em que requerem e que previamente à autorização da isenção, ou redução, deverão os serviços competentes informar fundamentadamente o pedido, com base no requerimento apresentado e nas normas legais e regulamentares aplicáveis. -----

PROPOSTA -----

Não tendo o requerente entregue documentos comprovativos da qualidade em que requiere, não entregando documento em que seja analisável se a atividade a licenciar se destina aos fins estatutários da instituição, não existindo nos serviços processo em nome do requerente para o qual solicita isenção, não é possível verificar-se o enquadramento no n.º 2 do artigo 5.º do Regulamento Municipal de Taxas e Demais Encargos nas Operações Urbanísticas do Município de Miranda do Corvo. -----

Informamos ainda que caso exista enquadramento não se verificará uma isenção mas sim uma redução de taxas em 75%. -----

Salvo melhor opinião, apenas com a entrada do processo urbanístico em causa será possível aferir a qualidade do requerente que solicita a redução com a qualidade do requerente do processo urbanístico, a sua legitimidade, e aferir se o fim da atividade a licenciar se destina aos fins estatutários da instituição. -----

À consideração superior -----

Miranda do Corvo, 29 de abril de 2014-----

Ana Figueiredo, Arquiteta (a).” -----

Atendendo ao parecer emitido pela Sociedade de Advogados CAPA, relativo ao Templo Ecuménico e tendo em conta que no caso do Hospital também já foi objeto de protocolo celebrado entre o Município e aprovado nos diversos órgãos e a ADFP e tendo em conta a



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Empresa Registrada
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

informação técnica, os restantes membros deliberaram por unanimidade aprovar o máximo da redução de taxas na percentagem de 75%, condicionada ao cumprimento do que consta na informação da técnica, Ana Figueiredo.-----

Pedido de redução de taxas: requerimento n.º 16580/2014, da Fundação ADFP - Assistência, Desenvolvimento e Formação Profissional, a solicitar a redução de taxas para a construção do Templo/Capela. Tem junto parecer da CAPA - Sociedade de Advogados, RL.-----

Os restantes membros deliberaram por unanimidade aprovar a redução das taxas, até ao máximo de 75%, tendo em conta o n.º 2 do artigo 5.º do Regulamento Municipal de Taxas e Demais Encargos nas Operações Urbanísticas do Município de Miranda do Corvo, de acordo com a informação técnica e parecer da Sociedade de Advogados, CAPA. -----

REQUERIMENTOS DIVERSOS -----

Pagamento de água em prestações, devido a excesso de água, provocado por rotura de contador: requerimento n.º 19435/2013, de Fernando Manuel Navarro da Rosa, a solicitar o pagamento da dívida da água que possui em prestações, devido ao excesso de água, provocado por rotura depois do contador. Tem junto informação da Assistente Técnica, Eugénia Farinha, informando de que o requerente poderá solicitar o pagamento faseado, no máximo de 12 prestações mensais, acrescido de juros de mora.-----

Tendo em conta a informação técnica, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que poderá pedir o pagamento da dívida (424,17 euros), em 12 prestações mensais (35,33 euros), acrescido de juros de mora. -----

Falta de cobertura de internet por cabo ou móvel, no lugar de Vidual: requerimento n.º 8051/2014, de Emanuel José Vilanova Gonçalves dos Santos, residente em Senhora dos Remédios, 52 - Vidual, Rio de Vide, a solicitar a compreensão e que delegue competências a quem de direito para resolução da questão da falta de cobertura de internet por cabo ou móvel, no lugar de Vidual, do seguinte teor: -----

“ INFORMAÇÃO: -----

Relativamente ao assunto em epígrafe e de acordo com o solicitado por V. Exa., cumpro-me informar: -----

Através de Requerimento n.º 8051, 23.03.14, de 26 de maio de 2014, de Emanuel José Vilanova Gonçalves dos Santos, residente na Rua Senhora dos Remédios, Vidual, União das Freguesias de Semide e Rio de Vide, vem informar da falta de cobertura de internet por cabo ou móvel. Informa que já deu “conhecimento desta situação, para além das



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Empresário
Registado
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

operadoras/fornecedoras de internet, também à ANACOM, sem qualquer resolução ou melhoria”. Informa também que a ANACOM lhe comunicou que “não podia fazer nada pois apenas era um observador e não podia interferir no aumento de sinal na zona”. -----

Face ao exposto no presente requerimento, e uma vez que a Autarquia não é a responsável pela prestação ou fornecimento destes serviços, proponho que esta Câmara Municipal alerte a ANACOM para esta situação, uma vez que esta é a entidade que regula e supervisiona o sector das comunicações eletrónicas e postais em Portugal e promove a concorrência e defende os interesses dos cidadãos, garantindo, entre outras, as condições de utilização dos serviços (<http://www.anacom.pt>). -----

Junto em anexo plantas de localização, com a identificação do lugar do Vidual, a serem enviadas à ANACOM. -----

Deve ainda ser dado conhecimento ao requerente do procedimento encetado por esta Autarquia. -----

À consideração superior. -----

Miranda do Corvo, 29 de maio de 2014 -----

Ana Patrícia Cortês (a), Técnica de Planeamento Regional e Urbano”. -----

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a informação técnica e oficial à ANACOM sobre a situação de falha de cobertura, uma vez que é a entidade que regula e supervisiona o setor das comunicações em Portugal, dando conhecimento ao requerente. -----

Redução de taxas: requerimento n.º 2238/2014, de Fernando Mendes Rodrigues, residente em Rua da Coutada - Miranda do Corvo, a solicitar a redução de taxas variáveis da fatura n.º 1578/2014, por motivo de rotura. Tem junto informação técnica. -----

O processo foi retirado, voltando a uma próxima reunião. -----

Isenção/redução de tarifas na fatura de água: requerimento n.º 4664/2014, de Maria Alice Rodrigues Simões, residente em Estrada das Eiras, Cadaixo - Miranda do Corvo, a solicitar a isenção do pagamento das tarifas fixas constantes da fatura de água, conforme previsto no Regulamento de Taxas em vigor. Tem junto informação técnica, informando que o pedido reúne condições para deferimento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o pedido, de acordo com a informação técnica. -----

Isenção/redução de tarifas na fatura de água: requerimento n.º 8857/2014, de Carla Margarida Monteiro Gonçalves, residente em Rua do Cruzeiro - Miranda do Corvo, a solicitar a isenção do pagamento das tarifas fixas constantes da fatura de água, conforme



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

previsto no Regulamento de Taxas em vigor. Tem junto informação técnica, informando que o pedido não reúne condições para deferimento. -----

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir o pedido, de acordo com a informação técnica. -----

Solicitação de transporte: requerimento n.º 9242/2014, de Joaquim Cláudio Rodrigues Figueira, residente em Tábuas - Miranda do Corvo, a solicitar a cedência de um autocarro de 16 lugares, para deslocação a Santiago de Compostela, com saída prevista para o dia 4 e regresso dia 9 de agosto. -----

O processo foi retirado, voltando a uma próxima reunião camarária, acompanhado de informação técnica. -----

Melhoramento de caminho público: requerimento n.º 8338/2014, de "Miranhélix - Criação e Comercialização de Caracóis, Ld.ª", na sequência do pedido de emissão do alvará de licença de obras de edificação, referente à construção de um edifício para fins agrícolas e atendendo ao facto de se tratar de um projeto de investimento co-financiado pelo PRODER, requer que sejam efetuadas obras de melhoramentos do único caminho público de acesso ao mesmo. Tem junto informação técnica. -----

A Câmara deliberou por unanimidade reparar o caminho dentro das disponibilidades do Município, devendo o processo ser encaminhado ao Núcleo de Infraestruturas e Ambiente para que logo que possível proceda à reparação. -----

Programa de incentivo à natalidade: requerimento n.º 8473/2014, de Paula Cristina Alves Brandão, residente em Rua da Liberdade, Moinhos - Miranda do Corvo, a apresentar candidatura para o programa de incentivo à natalidade por ter sido mãe, em 25.11.2013. Tem junto informação da Técnica Superior de Serviço Social, Dr.ª Luísa Camilo, propondo a atribuição do subsídio, no valor de 250,00€ e informação da Área Financeira Património e Aprovisionamento, informando da existência de fundos disponíveis. -----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o pedido de acordo com a informação da Técnica de Serviço Social, atribuindo um subsídio, no valor de 250,00 euros, pelo nascimento do seu filho Tiago João Brandão Lucas e proceder à respetiva abertura de Conta Crescente Jovem, de acordo com a informação técnica e informação da Área Financeira Património e Aprovisionamento. -----

Programa de incentivo à natalidade: requerimento n.º 9036/2014, de Bruna Alexandra Costa Silva, residente em Rua Nossa Senhora de Fátima, Miranda do Corvo, a



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

apresentar candidatura para o programa de incentivo à natalidade por ter sido mãe, em 06.04.2014, de dois gémeos. Tem junto informação da Técnica Superior de Serviço Social, Dr.ª Luísa Camilo, propondo a atribuição do subsídio, no valor de 250,00€ e informação da Área Financeira Património e Aprovisionamento, informando da existência de fundos disponíveis. -----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o pedido de acordo com a informação da Técnica de Serviço Social, atribuindo um subsídio, no valor de 500,00 euros, pelo nascimento dos seus filhos Martim Costa Marques e Rafael Costa Marques e proceder às respetivas aberturas de Conta Crescente Jovem, de acordo com a informação técnica e informação da Área Financeira Património e Aprovisionamento. -----

Reembolso e restituição de taxas: requerimento n.º 5465/2014, de Maria Teresa Lopes, residente em Godinhela, Miranda do Corvo, a solicitar a restituição do valor pago em excesso na fatura de água, devido a lapso no lançamento da leitura do contador. Tem junto informação da Assistente Técnica, Eugénia Farinha, informando que deverá ser restituída a quantia de 19,36 euros ao município e informação da AFPA, relativa à existência de fundos disponíveis. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a restituição do valor de 19,36 euros, de acordo com a informação técnica. -----

Mais deliberou preparar ofício resposta ao requerente com pedido de desculpas pelo sucedido. -----

Reembolso e restituição de taxas: Presente informação da Assistente Técnica, Eugénia Farinha, informando da restituição da quantia de 14,77 euros ao município Álvaro Gonçalves e informação da existência de fundos disponíveis. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a restituição do valor de 14,77 euros, de acordo com a informação técnica. -----

Mais deliberou preparar ofício resposta ao requerente com pedido de desculpas pelo sucedido. -----

PROPOSTAS E OUTRAS DELIBERAÇÕES -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Sérgio Sêco e o Vereador José Miguel Ferreira comunicaram o seu impedimento no processo seguinte. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do artigo 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência dos impedimentos e declarou-os. -----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Empresário
Registado
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Pagamento do subsídio de Reintegração à Dr.ª Maria de Fátima Simões Ramos do Vale Ferreira: presente proposta do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----

O Senhor Presidente referiu que atendendo ao facto de ter sido rececionado um novo parecer da Sociedade de Advogados, no dia de ontem, relativamente ao pedido de reintegração da senhora Maria de Fátima Simões Ramos do Vale Ferreira, em que o mesmo informa que a mesma deve ser notificada em sede de audiência prévia, para se pronunciar. ---

O processo foi retirado e será presente numa nova sessão camarária. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Sérgio Sêco e o Vereador José Miguel Ferreira comunicaram o seu impedimento no processo seguinte. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do artigo 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência dos impedimentos e declarou-os. -----

Pagamento do subsídio de Reintegração ao Dr. Sérgio Luís Rodrigues Sêco: presente proposta do Senhor Presidente, Miguel Baptista, do seguinte teor: -----

“ Proposta N.º 25/P/2014 -----

PROPOSTA DE PAGAMENTO DO SUBSÍDIO DE REINTEGRAÇÃO -----

Considerando: -----

- o requerimento apresentado Dr. Sérgio Luís Rodrigues Sêco, solicitando o pagamento do subsídio de reintegração, nos termos da Lei nº 29/87 de 30 de Junho; -----

- o parecer da sociedade de advogados CAPA, reconhecendo o direito do requerente a receber o referido subsídio; -----

- este parecer foi presente a sessão de Câmara em 17 de Abril de 2014 para conhecimento, sendo intenção solicitar ao requerente que confirmasse a sua intenção em receber este subsídio; -----

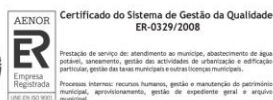
- o mandatário do requerente veio solicitar o pagamento do subsídio de reintegração, em 12 de Junho de 2014, confirmando assim a vontade em manter o pedido; -----

Pelo que: -----

Se propõe o pagamento do subsídio de reintegração ao Dr. Sérgio Luís Rodrigues Sêco, no valor de €15.659,04, nos termos da informação técnica anexa. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 17 de Junho de 2014 -----

O Presidente da Câmara Municipal, António Miguel Costa Baptista (a).” -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o pagamento do subsídio de reintegração ao Dr. Sérgio Luís Rodrigues Sêco, no valor de 15.659,04 euros, de acordo com a proposta. -----

Atribuição de subsídio à Junta de Freguesia de Lamas: presente proposta do Senhor Presidente, Miguel Baptista, do seguinte teor: -----

“Proposta N.º 19/P/2014 -----

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À JUNTA DE FREGUESIA DE LAMAS -----

É objectivo desta Câmara Municipal assegurar a continuidade das tradições, festas e romarias do Município. A Freguesia de Lamas recebe todos os anos a Festa das Vindimas, assinalando o ponto alto da vida desta comunidade. A realização deste certame tem alcançado grande mérito ao longo dos anos, trazendo um prestígio assinalável à Freguesia de Lamas e a todo o Concelho de Miranda do Corvo. -----

Posto isto, além do apoio logístico já atribuído em sessão de Câmara de 20 de Dezembro de 2013, proponho a atribuição de um subsídio no valor de 1.000€ (mil euros) à Junta de Freguesia de Lamas relativo à Festa das Vindimas 2013. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 17 de Junho de 2014 -----

O Presidente da Câmara Municipal, António Miguel da Costa Baptista (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de um subsídio no valor de mil euros à Junta de Freguesia de Lamas, para apoio à Festa das Vindimas 2013, de acordo com a proposta apresentada. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Sérgio Luís Rodrigues Sêco, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo, por ser Presidente da referida Associação; a Vereadora Rita Teresa Amado Ferreira, nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio ao Clube Atlético Mirandense, por fazer parte da direcção e numa atitude cautelar também não participou na atribuição do subsídio à Associação Abútrica; o Vereador José Miguel Ramos Ferreira, nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio ao Centro Hípico de Miranda do Corvo e da Fundação ADFP - Assistência, Desenvolvimento e Formação Profissional, por ser familiar de membros da Direcção do Centro Hípico de Miranda do Corvo e da Fundação ADFP - Assistência,



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras actividades municipais.
Empresas
Registadas
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Desenvolvimento e Formação Profissional; a senhora Vice-Presidente, Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia, nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio à Casa do Povo de Miranda do Corvo, por fazer parte da direção. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência dos respetivos impedimentos e declarou-os. -----

Atribuição de subsídio às Associações Desportivas: presente proposta do Senhor Presidente, Miguel Baptista, do seguinte teor: -----

“Proposta Nº 20/P/2014 -----

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS -----

Este Município aprovou e publicou o REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS, CULTURAIS E RECREATIVAS DO CONCELHO DE MIRANDA DO CORVO, que vigora desde 1 de janeiro de 2013. -----

Com base na proposta em anexo elaborada pela Comissão Técnica de Análise, propõe-se a aprovação nos termos da mesma, devendo o pagamento às associações ficar definido da seguinte forma: -----

- Apoios até 1000€ (mil euros) - pagamento anual-----

- Apoios superiores a 1000€ (mil euros) e até 5000€ (cinco mil euros) - pagamento semestral. -----

- Apoios superiores a 5000€ (cinco mil euros) - pagamento trimestral. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 17 de Junho de 2014-----

O Presidente da Câmara Municipal, António Miguel da Costa Baptista (a).”. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta de atribuição de subsídios às diversas Associações Desportivas, de acordo com a proposta apresentada, com o impedimento do vereador Sérgio Luís Rodrigues Sêco, respeitante à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Miranda do Corvo, com o impedimento da Vereadora Rita Teresa Amado Ferreira, respeitante ao Clube Atlético Mirandense e Associação Abútrica; com o impedimento do Vereador José Miguel Ramos Ferreira, respeitante ao Centro Hípico de Miranda do Corvo e da Fundação ADFP - Assistência, Desenvolvimento e Formação Profissional e com o impedimento da senhora Vice-Presidente, Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia, respeitante à Casa do Povo de Miranda do Corvo. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador José Miguel Ramos Ferreira, nos termos do previsto no n.º 1 do



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e manutenção municipal.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio ao Coro da Universidade Sénior e Teatro Universidade Sénior, por ser familiar de membros da Direção e a senhora Vice-Presidente, Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia, nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no processo seguinte, na atribuição de subsídio ao Coro da Casa do Povo de Miranda do Corvo, por fazer parte da direção.-----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência dos respetivos impedimentos e declarou-os. -----

Atribuição de subsídio às Associações Culturais: presente proposta do Senhor Presidente, Miguel Baptista, do seguinte teor: -----

“Proposta N.º 21/P/2014 -----

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ÀS ASSOCIAÇÕES CULTURAIS -----

Este Município aprovou e publicou o REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS, CULTURAIS E RECREATIVAS DO CONCELHO DE MIRANDA DO CORVO, que vigora desde 1 de janeiro de 2013.-----

Com base na proposta em anexo elaborada pela Comissão Técnica de Análise, propõe-se a aprovação nos termos da mesma, devendo o pagamento às associações ficar definido da seguinte forma: -----

Apoios até 1000€ (mil euros) - pagamento anual-----

Apoios superiores a 1000€ (mil euros) até 5000€ (cinco mil euros) - pagamento semestral. -----

Apoios superiores a 5000€ (cinco mil euros) - pagamento trimestral. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 17 de Junho de 2014-----

O Presidente da Câmara Municipal, António Miguel da Costa Baptista-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta de atribuição de subsídios às diversas Associações Culturais, de acordo com a proposta apresentada, exceto o Vereador José Miguel Ramos Ferreira, que comunicou o seu impedimento, na atribuição do Coro da Universidade Sénior e ao Teatro da Universidade Sénior, nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, por ser familiar de membros da Direção; e a Senhora Vice-Presidente, Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia que comunicou o seu impedimento, na atribuição de subsídio ao Coro da Casa do Povo de Miranda



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

do Corvo, nos termos do previsto no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, por pertencer à Direção da respetiva coletividade. -----

Proposta de aquisição de terreno nas Moitas, artigo 10953, para Jardim da Paz: presente informação da Técnica, Ana Figueiredo, do seguinte teor: -----

“DESCRIÇÃO -----

No sentido de proceder à aquisição dos terrenos necessários para a concretização do Jardim da Paz, nas Moitas, foi, em março de 2012 e em março de 2013, enviado um ofício ao proprietário do artigo 10953, com uma área de cerca de 310 m², propondo a aquisição do mesmo por um valor de 10,20 €/m². -----

Em 20 de maio de 2013, a senhora Lurdes Conceição Dias M. Rodrigues, informou a câmara, através de ofício, que se encontraria disponível para vender o referido terreno nas seguintes condições: -----

- valor por m² - 35,00 €-----

- valor do poço existente no terreno - 2.000,00 €. -----

A este ofício nunca foi dada resposta por parte da câmara.-----

ANÁLISE -----

Os valores propostos pela proprietária são muito superiores aos valores praticados na aquisição de terrenos próximos e mesmo relativamente a uma avaliação realizada em 2005, para a mesma parcela, quando existiam intenções de construir naquela zona um pavilhão multiusos: -----

1 - Junta-se em anexo cópia da referida avaliação, a qual atribui a este terreno o valor unitário de 10,404 €/m².-----

2 - Na mesma zona os artigos 10902, 10903, 10904, 10905 e 10906, foram adquiridos, em 2012, pelo valor de 10,20€/ m², de acordo com avaliação, realizada pelo mesmo perito em 2009. Cópias de contrato promessa de compra e venda e de avaliação em anexo. -----

3 - Vizinhos do artigo em causa, os artigos 10951 e 10952, foram adquiridos, em 2012 pelo valor total de 4.080,00 €, o que corresponde a um valor por m² de 6,57 €, valor inferior ao da avaliação realizada a estes artigos pelo mesmo perito e na mesma altura que a avaliação do artigo 10953. Cópias de escritura e de avaliações em anexo. -----

4 - O terreno contíguo ao artigo em causa, identificado como sendo propriedade do senhor Francisco Costa, foi avaliado pelo valor de 12,24 €/m² na avaliação realizada pelo mesmo perito e na mesma altura que a avaliação do artigo 10953. Cópias da avaliação em anexo. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Empresário Registrado
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

5 - O terreno em causa localiza-se no Plano de Urbanização (PU) de Miranda do Corvo, atualmente ainda em vigor, em zona condicionada pela Reserva Agrícola Nacional e pela Reserva Ecológica Nacional (REN), definida como Parque Urbano, caracterizado por se destinar à implantação de um espaço verde de recreio e lazer de escalão municipal.-----

Com a 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal, atualmente aprovado em Assembleia Municipal e a aguardar publicação, o qual revoga o PU, este terreno inserir-se-á em Área Verde de Utilização Coletiva, condicionada pela REN (Área de Máxima Infiltração). A área verde de utilização coletiva, integra as áreas que pelas suas características físicas ou topográficas não apresentam vocação para a edificação, assumem importantes funções de enquadramento paisagístico das áreas urbanas envolventes e podendo ou não ser coincidentes com a Reserva Ecológica Nacional se destinam a usos recreativos, turísticos, desportivos e culturais, não sendo suscetíveis de outros usos. Têm como função complementar a qualificação ambiental e paisagística do território urbano assim como a atividade agrícola. Nas áreas verdes de utilização coletiva são admitidos equipamentos e instalações de apoio às atividades recreativas e de lazer e centros de educação ambiental. Os edifícios admitidos não podem ter um índice de ocupação superior a 0,05, um índice de utilização superior a 0,08 e um índice de impermeabilização superior a 0,05 aplicado à área verde de utilização coletiva em que se integram. Estas áreas devem ser dotadas das instalações e mobiliário urbano que permitam e favoreçam a fruição destes espaços por parte da população.-----

Trata-se assim de um terreno que não possuirá características para construção privada.

CONCLUSÃO -----

Conclui-se que o valor solicitado pela proprietária é bastante mais elevado do que a avaliação realizada ao terreno e que os valores praticados em aquisições e avaliações de terrenos na mesma área, tratando-se de um terreno que não possui, nem possuirá, de acordo com a 1ª Revisão do PDM, características para construção privada. -----

Não tendo sido dada resposta à senhora Lurdes Conceição Dias M. Rodrigues, consideramos que lhe deve ser comunicada a decisão sobre o valor apresentado. -----

À consideração superior -----

Miranda do Corvo, 22 de maio de 2014 -----

Ana Figueiredo, arquiteta (a).” -----

A Câmara deliberou por unanimidade, notificar a proprietária do prédio em questão que não poderá aceitar o valor proposto dado que o mesmo se encontra desajustado da



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

realidade, de acordo com o conteúdo da informação técnica e avaliação constante no processo. -----

Mais deliberou remeter proposta para aquisição por vis de direito privado nos termos do previsto no artigo 11.º do Código de Expropriação, atendendo ao valor da avaliação constante no processo, dando o prazo de 20 dias para a proprietária se pronunciar nos termos previstos legalmente. -----

Empreitada de "Requalificação da Área Verde de Lazer na Quinta da Paiva" - revisão de preços: presente informação técnica, do seguinte teor: -----

"Tendo em consideração o Concurso Público da empreitada acima identificada e o decorrer da sua execução, foi elaborada em 30/06/2010, no cumprimento do estabelecido na legislação em vigor à data, nomeadamente o estabelecido no Artigo 220.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 59/99 de 2 de março, a Conta Final da Empreitada devidamente assinada pelo empreiteiro e ao qual lhe foi dada cópia. -----

Da Conta Final não constava a revisão de preços. -----

Em 12/01/2011 foi calculada a revisão de preços definitiva, regulada pelo Artigo 199.º do Decreto-Lei n.º 59/99 de 2 de março, conjugado com o disposto no Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, no valor de -12.688,50€ acrescida de IVA à taxa legal em vigor que perfaz o valor de -13.322,93€, a qual foi devidamente assinada pelo empreiteiro e ao qual lhe foi dada cópia. -----

A revisão de preços das empreitadas de obras públicas tem constituído ao longo das últimas décadas uma garantia essencial de confiança entre as partes do contrato, permitindo-lhes formular e analisar propostas baseadas nas condições existentes à data do concurso, remetendo para a figura da revisão a compensação a que houver lugar em função da variação dos custos inerentes à concretização do objeto do contrato. -----

Tal como refere o Artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, e passo a citar "O preço das empreitadas de obras públicas a que se referem o Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, e o Decreto-Lei n.º 223/2001, de 9 de Agosto, fica sujeito a revisão, em função das variações, para mais ou para menos, dos custos de mão-de-obra, dos materiais e dos equipamentos de apoio, relativamente aos correspondentes valores no mês anterior ao da data limite fixada para a entrega das propostas." -----

A revisão de preços serve pois para compensar o dono de obra ou o empreiteiro em função da variação dos custos inerentes à concretização do objeto do contrato. No caso em





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

apreço a revisão de preços mostra-se a favor do dono de obra ou “negativa” como usualmente é chamada. -----

Porém foi constatado por este gabinete, o facto de a referida revisão de preços, apesar de a favor do dono de obra e na informação anexa do técnico responsável estar assim indicado, teve posteriormente a informação datada de 17/01/2011 onde o técnico menciona relativamente à revisão de preços e cito “Vem agora o adjudicatário reforçar a s/ vontade de prescindir daquele seu direito legal” (sustentada num ofício da empresa adjudicatária datado de 17/01/2011) - alegação esta contrária aos factos. Esta informação porém foi presente e aprovada em reunião de câmara do dia 20/01/2011 e comunicada ao empreiteiro por ofício n/ref 1278 de 07/02/2011. -----

Face ao atrás exposto e porque todo este processo nos suscita dúvidas remeto o assunto para parecer e decisão superior, uma vez que poderá estar em causa o direito do Município de Miranda do Corvo receber a quantia de 13.322,93€, a título de revisão de preços definitiva da empreitada. -----

Junto anexo cópia dos elementos mencionados. -----

À consideração superior. -----

Miranda do Corvo, 28 de maio de 2014 -----

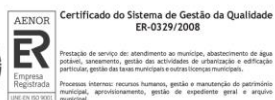
A Técnica Superior, Adelina Antunes Duarte, Eng.^a (a).” -----

Atendendo à sua complexidade do processo e por uma questão dos princípios da transparência, de rigor e do interesse de defender os interesses do Município, a Câmara deliberou por unanimidade remeter o processo para solicitação de parecer jurídico, nomeadamente aferir se o Município terá direito a receber a verba constante na informação técnica. -----

Contador n.º 00071299 - Abel Santos Cardoso: presente informação da Assistente Técnica, Eugénia Farinha, propondo a anulação dos processos de execução fiscal, referentes a faturas emitidas ao consumidor Abel dos Santos Cardoso, devido a lapso administrativo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a anulação dos processos de execução fiscal das faturas não liquidadas e emitir notas de crédito no sentido de ficarem as faturas, com valor zero. -----

Empreitada de "Construção do Pavilhão Multiserviços de Semide - fase I", adjudicada à firma "Canas - Engenharia e Construção, S.A.": presente informação técnica,





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

propondo a aprovação do auto de vistoria e receção parcial da obra e respetiva liberação de caução. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o auto de vistoria e receção parcial da obra de “ Construção do Pavilhão Multiserviços de Semide - fase I”, bem como proceder à liberação de 75% da caução prestada. -----

Empreitada de "Reconstrução da Torre e da Cisterna do Antigo Castelo de Miranda do Corvo", adjudicada à firma "Isidovias - Investimentos, Ld.ª": presente informação técnica, propondo a aprovação do auto de medição n.º 11, referente a trabalhos contratuais, no valor de 13.004,18 euros acrescido de IVA. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o auto de medição n.º 11, referente a trabalhos contratuais, no valor de 13.004,18 euros, acrescido de IVA e efetuar o pagamento.

Empreitada de "Passeios na Rua Porto Mourisco, ligação à Rua Dr. Carlos Mota Pinto e Arranjo Urbanístico em Porto Mourisco" - revisão de preços definitiva: presente informação técnica, propondo a aprovação da revisão de preços definitiva no valor de 4.231,02 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a revisão definitiva de preços, no valor de 4.231,02 euros, acrescido de IVA à taxa Legal em vigor. -----

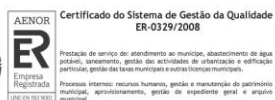
Atribuição de subsídio à Associação Sócio Cultural dos Braços, para apoio à realização do III Encontro de Automóveis Clássicos: presente informação da Comissão Técnica de Análise e informação da AFPA, informando da existência de fundos, para atribuição do valor de 175,00 euros. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a atribuição do subsídio à Associação Sócio Cultural dos Braços, no valor de 175,00 euros de acordo com a informação da Comissão Técnica de Análise. -----

Restituição de taxas: presente informação da Assistente Administrativa, Esmeralda Marques, a informar da restituição de taxas a Brian Gerard Feenam, no valor de 81,02 euros. Tem junto informação da Área Financeira Património e Aprovisionamento, informando da existência de fundos disponíveis. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a restituição do valor de 81,02 euros a Brian Gerard Feenam, de acordo com a informação técnica. -----

Proposta das condições da Hasta Pública para concessão do Bar da Piscina Municipal de Semide e do Bar da Praia Fluvial de Segade. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Documento que aqui se dá como transcrito, ficando arquivado no dossier anexo ao livro de atas. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar as condições para a realização da hasta pública para concessão do Bar da Piscina Municipal de Semide e do Bar da Praia Fluvial de Segade. -----

Proposta n.º 22/P/2014, do Senhor Presidente Miguel Baptista, relativa à Freguesia de Semide e de Rio de Vide, do seguinte teor: -----

“ PROPOSTA 22/P/2014-----

Considerando que: -----

O Município de Miranda do Corvo realizou no ano de 2012, à data, com as Juntas de Freguesia de Semide e de Rio de Vide, protocolos relativos à limpeza e manutenção das bermas e valetas das ruas e caminhos municipais, dentro dos lugares da freguesia, incluindo os arruamentos da Zona Industrial de Vale Marelo e espaço envolvente da Escola e Jardim-de-Infância de Semide e Casal da Senhora, e espaço envolvente das escolas do Vidual e Rio de Vide. -----

Considerando que: -----

Com a nova Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, de acordo com o previsto no art.º 132.º, considera-se delegado nas Juntas de Freguesia: Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros, bem como a manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico, entre outras. Estando esta delegação dependente da celebração dos acordos de execução referidos no art.º 133.º da supra referida lei. -----

Considerando que: -----

Os referidos acordos de execução pressupõem a realização de determinados trâmites, nomeadamente estudos, negociação com a inerente realização de reuniões e aprovação pelos órgãos deliberativos competentes apenas tendo sido aprovados e celebrados com as Juntas supra identificadas com efeitos retroativos a 1 de Março de 2014 do ano de 2014. -----

Pelo que, proponho que se atribua o valor de 2.912,34€ à Freguesia de Semide e Rio de Vide, relativamente aos meses de Janeiro e Fevereiro de 2014, dado que não obstante não se encontrarem à data celebrados os referidos acordos de execução continuaram a dar cumprimento à promoção e desenvolvimento das atividades referenciadas nos referidos protocolos. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e infraestruturas municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Paços do Município de Miranda do Corvo, 17 de Junho de 2014-----

O Presidente da Câmara Municipal, António Miguel Costa Baptista (a).”-----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta atribuindo o valor de 2.812,34 euros à Freguesia de Semide e Rio de Vide, relativamente aos meses de janeiro e fevereiro de 2014. -----

Mais deliberou remeter à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação. -----

Comissão Técnica de Análise - Orçamento Participativo Jovem: presente Proposta n.º 24/P/2014, do Senhor Presidente, do seguinte teor:-----

“PROPOSTA 24/P/2014-----

Orçamento Participativo Jovem-----

Dado que nas Normas do Orçamento Participativo Jovem em vigor, consta no seu art. 4.º n.º 4 que “O Executivo Municipal delibera anualmente sobre as regras de funcionamento do Orçamento Participativo”, propomos a esta câmara municipal que: -----

1- as normas de Orçamento Participativo Jovem se mantenham em vigor, afim de serem avaliados os projectos que deram entrada no decorrer do ano de 2013, sofrendo apenas uma única alteração ao previsto no art. 10.º no que diz respeito à composição da Comissão de Análise Técnica, sendo que: -----

Onde consta que: -----

a Comissão de Análise Técnica é composta por 5 elementos. Sendo 2 deles nomeados pela Assembleia Municipal, 2 pela Câmara Municipal e 1 Técnico da Autarquia; -----

Deverá passar a constar que: -----

a Comissão de Análise Técnica é composta por 5 elementos. Sendo 3 deles nomeados pela Assembleia Municipal, 2 pela Câmara Municipal, sendo 1 elemento do executivo e 1 Técnico da Autarquia. -----

2-E nesse seguimento propomos a esta câmara municipal que sejam nomeados: -----

-A Vice-Presidente - Ana Maria dos Santos Marreco e Rosa de Gouveia-----

- A Técnica Superior - Ana Cristina Amaro Figueiredo. -----

Mais, relativamente aos três membros nomeados pela Assembleia Municipal, deverá o mesmo ser sujeito à apreciação da próxima Assembleia Municipal. -----

Paços do Município de Miranda do Corvo, 17 de Junho de 2014-----

O Presidente da Câmara Municipal, António Miguel Costa Baptista (a).”-----

O Vereador da Coligação PSD/CDS Miranda Não Pode Parar, Sérgio Luís Rodrigues Seco (a).”-----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas verdes e manutenção municipal.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aproveitamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta e remeter à Assembleia Municipal para nomeação dos três membros da Comissão de Análise Técnica. -----

Contrato de depósito descentralizado no cliente - Home Deposit: presente informação da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a minuta do contrato de depósito descentralizado no cliente - Home Deposit e respetivas condições previstas, de acordo com a informação técnica. -----

INFORMAÇÕES PARA CONHECIMENTO -----

Da EP - Estradas de Portugal, S.A., a remeter informação relativa à assinatura do contrato da empreitada para estabilização da plataforma rodoviária e talude de aterro da EN 17-1, em Sandoeira e a informar que a realização dos trabalhos terá um prazo de 45 dias. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Rede de Cidades e Vilas de Excelência, a colocar ao dispor da autarquia os conhecimentos e competências do seu corpo técnico para apoiar o eventual programa, integrado na Semana Europeia da Mobilidade 2014, através de realização de conferências, seminários ou outra ação. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Secretaria de Estado da Cultura, a enviar cópia do ofício enviado à Direção Regional de Cultura do Centro, relativo à incorporação do espólio arqueológico proveniente do sítio da Eira Velha - Lamas, Miranda do Corvo, no futuro Núcleo Museológico da Casa das Artes de Miranda do Corvo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Associação de Moradores de Means, a endereçar convite a toda a Vereação a participar nos festejos em honra de São Pedro, a decorrer entre o dia 27 e 30 de junho.

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Assembleia Distrital de Coimbra, a informar os prédios que na área do nosso concelho foram identificados, solicitando informação da existência de outros que não exista inscrição na Repartição de Finanças e/ou Conservatória do Registo Predial. Tem junto informação da Técnica Sandra Cruz. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

O Presidente da Amicale des Portugais de Neufchateau, Joaquim de Almeida, a agradecer o convite para a edição da Expo-Miranda. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e infraestruturas municipais.
Empresas Registradas
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Técnica, Luísa Rodrigues, a emitir informação relativamente aos primeiros resultados de consumo mínimo noturno de perdas de água no Ribeiro. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Programa "Férias divertidas - Verão 2014": presente informação dos Técnicos, Margarida Mota, Rafael Pereira, Luísa Camilo e Paula Claro. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da AREAC - Agência Regional de Energia e Ambiente do Centro, a informar da realização de ações de formações. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Da Associação Nacional de Municípios Portugueses, a enviar publicação editada pelo Professor Doutor Sidónio Pardo, intitulada "Ser Autarca, Missão e Desafios". -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Seminário de empreendedorismo cultural - Arts & Crafts - da Rede de Castelos e Muralhas do Mondego: presente informação da técnica, Ana Figueiredo, a emitir informação relativa à realização do seminário, a realizar dia 21 de junho, em Miranda do Corvo. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Plano Operacional Municipal 2014: presente informação da técnica, Susana Almeida. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Plano Operacional Distrital 2014, apresentado na reunião da Comissão Distrital de Defesa da Floresta de Coimbra, no dia 11 de junho: presente informação da Técnica Susana Almeida. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Despacho do Vereador com Competências Delegadas, Miguel Brandão, referente à emissão de alvará de obras de ampliação n.º 32/2014, relativo à alteração e ampliação de moradia existente e alteração de uso de moradia unifamiliar para moradia unifamiliar e serviços (Processo n.º 204/2013), em nome de Armando José Fernandes Rodrigues, pelo prazo de 30 dias. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Despacho do Vereador com Competências Delegadas, Miguel Brandão, referente à emissão de alvará de obras de construção n.º 31/2014, relativo à construção de anexo



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

(Processo n.º 224/2013), em nome de João Miguel Ventura de Almeida Conde, pelo prazo de 30 dias.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Despacho da Senhora Vice-Presidente, Ana Gouveia, referente à emissão de alvará de obras de construção n.º 33/2014, relativo à construção de moradia unifamiliar e muros de vedação (Processo n.º 139/2013), em nome de Paulo Jorge Nunes Pereira, pelo prazo de 24 meses.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Despacho do Vereador com Competências Delegadas, Miguel Brandão, referente à emissão de alvará de obras de construção n.º 33/2014, relativo à construção de edifício (Processo n.º 227/2013), em nome de Miranhelix - Criação e Comercialização de Caracóis, Ld.ª, pelo prazo de 3 meses.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, concordando com o projeto de relatório elaborado pela Câmara Municipal de Miranda do Corvo referente ao processo n.º 2012/185/B/1/1034 das Inspeção Geral de Finanças (Controlo Administração Local Autárquica).-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, aprovando o horário de verão, de acordo com o definido em termos gerais no Regulamento da Biblioteca Municipal Miguel Torga, a partir de 30 de junho a 20 de agosto de 2014.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

RATIFICAÇÃO DE ACTOS NOS TERMOS DO N.º 3, ART.º 35, DA LEI 75/2013-----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, a aprovar a cedência do material, solicitado pela Associação Teatral "Filhos do Palco", para apoio às comemorações do 20.º aniversário da fundação do Grupo, realizado no dia 24 de maio de 2014.-----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, a aprovar a cedência do material solicitado pela Casa do Povo de Miranda do Corvo, para apoio à realização da XI Fespovo, realizada no dia 24 de maio de 2014.-----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, exceto a Senhora Vice-Presidente, que nos termos do previsto



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

no n.º 1 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, comunicou o seu impedimento no presente processo, por ser representante da Casa do Povo, tendo o Senhor Presidente da Câmara Municipal conhecido a existência do impedimento, nos termos do previsto no n.º 3 do artigo 45.º e declarando-o. -----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, aprovando o apoio necessário para a realização do festival de natação do Clube Náutico de Miranda do Corvo. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, aprovando a utilização do jardim da Casa dos Reis, pelo Conselho Diretivo dos Baldios da Freguesia de Vila Nova, para transmissão em ecrã gigante dos jogos de futebol da seleção nacional de futebol, no Campeonato do Mundo. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, aprovando a aceitação da área de 154m2, por parte do senhor João Manuel Correia de Carvalho, mantendo uma faixa de trinta metros em redor da área doada sem árvores, do artigo inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Semide, sob o n.º 6093, correspondente à descrição 8895 da Conservatória do Registo Predial, sito em Figueiredo, União de freguesias de Semide e Rio de Vide, para integração de Pontos de Água. -----

A Câmara deliberou ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

INFORMAÇÃO AO ABRIGO DAS COMPETÊNCIAS DELEGADAS DA CÂMARA MUNICIPAL-----

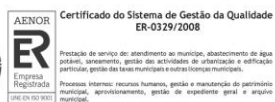
Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, aprovando a 7.ª alteração ao Orçamento e 6.ª alteração às GOP de 2014. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, aprovando a 8.ª alteração ao Orçamento e 7.ª alteração às GOP de 2014. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, foi esta reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente ata que foi aprovada, por unanimidade em minuta, para efeitos imediatos. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

O Presidente da Câmara Municipal,

(António Miguel Costa Baptista)

A Assistente Técnica,

(Ana Margarida da Cruz Mendo)



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008

Proteção de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e zonas locais municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.

