



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDA DO CORVO, A REALIZAR DIA 6 DE FEVEREIRO DE 2015

De acordo com a alínea o), do n.º 1, do artigo 35.º e n.º 2, do artigo 53.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais, a seguir se indicam os assuntos da ordem do dia, para a reunião ordinária do Executivo, a realizar no dia 6 de fevereiro de 2015, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, pelas 9.30 horas.-----

1. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DE ATA -----

1.1 Discussão e votação da ata de 23 de janeiro de 2015-----

2. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

3. ORDEM DO DIA-----

3.1 DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA-----

3.1.1 ÁREA ADMINISTRATIVA E JURÍDICA -----

3.1.1.1 TAXAS E LICENÇAS-----

3.1.1.1.1 De Joaquim Gomes Rodrigues, a solicitar a correção da fatura da água, referente ao mês de Outubro de 2014, em virtude de ter existido uma rotura. -----

3.1.1.2 EXPEDIENTE E ARQUIVO-----

3.1.1.1.1 Da Dueceira - Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça, a enviar o documento síntese do Compromisso e Execução do Sub-Programa 3 do PRODER. -----

3.1.2 ÁREA FINANCEIRA, PATRIMÓNIO E APROVISIONAMENTO -----

3.1.2.1 ÁREA FINANCEIRA -----

3.1.2.1.1 Apresentação do Resumo Diário da Tesouraria -----

3.1.2.1.2 Da Junta de Freguesia de Lamas, a solicitar a atribuição de subsídio no valor de 500,00 euros para pagamento de despesa extraordinária imprevisível com a licença da Sociedade Portuguesa de Autores, para a Festa das Vindimas. -----

3.2 DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL -----

3.2.1 ÁREA DA EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE-----

3.2.1.1 Dos Finalistas da Escola José Falcão de Miranda do Corvo, a solicitar a cedência do Mercado Municipal para o dia 7 de fevereiro, para realização de evento. -----

3.2.1.2 Cedência do auditório da Câmara Municipal para realização de palestra no dia 30 de janeiro, ao Núcleo de Árbitros de Futebol Terras do Xisto. -----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

3.2.1.3 Da LD - Taças, Troféus e Artigos Desporto, a enviar relatório referente ao I Festival Xadrez Jovem do C.D. Ginásio do Lourçal. -----

3.2.1.4 Atribuição de subsídio por Mérito à Casa do Povo - Proposta 8/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----

3.2.2 ÁREA DE CULTURA E TURISMO -----

3.2.2.1 Carnaval 2015 - Proposta 6/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista.

3.2.2.2 De José Alberto Amado Domingos, residente em Pomar dos Braços - Semide, a solicitar apoio para a publicação de livro de poemas. -----

3.2.2.3 Emissão de declaração para efeitos de candidatura do projeto da Associação Cultural Companhia Clara Andermatt - Temporadas 2015. -----

3.2.2.4 Emissão de declaração, mostrando o interesse em integrar como co candidato o projeto constituído pela Câmara Municipal de Coimbra, o Círculo de Artes Plásticas de Coimbra, o Jazz do Centro Clube e a Casa Esquina. -----

3.2.2.5 Emissão de declaração para efeitos de candidatura do projeto da Associação Quarteto de Cordas de Matosinhos - Temporadas 2015. -----

3.2.2.6 Eficácia do subsídio atribuído ao Rancho Etnográfico Flores das Cortes. -----

3.2.2.7 Apoio ao 13.º Encontro Nacional do Clube Opel Clássico Portugal - Proposta 9/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----

3.3 NÚCLEO DE URBANISMO E PROJETOS -----

3.3.1 ÁREA DO URBANISMO, GESTÃO URBANA E EMPREENDEDORISMO -----

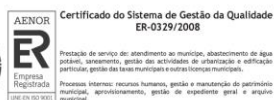
3.3.1.1 Alteração de trânsito automóvel em Rua do Vale - Senhor da Serra. -----

3.3.1.2 Requerimento n.º 41/2015 de Vitor Manuel dos Santos, a solicitar a prorrogação do prazo para entrega de elementos, referente ao processo de obras n.º 204/2014. -----

3.3.1.3 Requerimento n.º 46/2015 de Alfredo Luís da Cruz Rodrigues, a solicitar a prorrogação do prazo para entrega de elementos, referente ao processo de obras n.º 72/2014. -----

3.3.1.4 Requerimento n.º 50/2015 de Fausto Manuel Parreira Branco, a solicitar a prorrogação do prazo para entrega de elementos, referente ao processo de obras n.º 3/2015. -----

3.3.1.5 Processo n.º 211/2014, de Maria da Luz Dias Simões, a solicitar licença para alteração de fachada de edificação existente (projetos de especialidades). -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

3.3.1.6 Processo n.º 198/2014, de José Alberto Paiva Antunes Barata, a solicitar licença para obras de alteração de edificação existente e construção de anexo (regularização - projeto de arquitetura). -----

3.3.1.7 Processo n.º 66/2014, de Henrique Manuel Madeira Resende de Oliveira, a solicitar licença para obras de construção de edifício destinado a indústria vinícola, edifício anexo de apoio à atividade agrícola e muro de vedação (projetos de especialidades). -----

3.3.1.8 Processo n.º 9/2015, de José Ramos Lopes, a solicitar licença para construção de moradia unifamiliar (regularização - projeto de arquitetura). -----

3.3.1.9 Processo n.º 71/2014, de Geração de Palavras, Ld.ª, a solicitar licença para alteração de edificação existente e alteração de uso de restauração e bebidas para estabelecimento de bebidas e comércio. -----

3.3.1.10 Processo n.º 139/2014, de José António Tomás da Cruz, a solicitar licença para ampliação e alteração de moradia unifamiliar (regularização - projeto de arquitetura e especialidades). -----

3.3.1.11 Emissão do Alvará de Obras de Construção n.º 5/2015, em nome de Lucinda Marques da Costa Freixo (Processo de obras n.º 124/2014). -----

3.3.1.12 Emissão do Alvará de Obras de Edificação n.º 4/2015, em nome de Fernando Lopes dos Santos (Processo de obras n.º 85/2014). -----

3.3.1.13 Alteração de loteamento: requerimento n.º 38/2015, de Fernando Manuel Raposo Dias, a solicitar licença para proceder a alteração de operação de loteamento n.º 1/96, sito em Cova da Ponte - Miranda do Corvo (processo n.º 221/2013). -

3.3.2 ÁREA DE PROJETOS E OBRAS POR EMPREITADA -----

3.3.2.1 Empreitada de "Restauro de Igreja Matriz - Conservação e restauro do Altar-Mor, Altares Laterais, Púlpito e Esculturas": auto de medição n.º 7 de trabalhos contratuais e Auto de medição n.º 1, referente a trabalhos a mais. -----

3.3.2.2 Empreitada de "Construção da Rede de Saneamento em Rio de Vide e Remodelação da Rede de Águas": auto de medição n.º 10, referente a trabalhos normais.

3.3.2.3 Empreitada de "Sistema de Rio de Vide e Granja - Construção da Rede de Saneamento em Rio de Vide e Remodelação da Rede de Águas": Auto de Vistoria e Receção Provisória. -----

3.3.2.4 Empreitada de "Construção de passeios em Vale de Colmeias": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

3.3.2.5 Empreitada de "Construção de passeios em Moinhos": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

3.3.2.6 Empreitada de "Arranjo do Largo de Nossa Senhora de Guadalupe": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

3.3.2.7 Empreitada de "Requalificação de Largo em Canas": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

3.3.2.8 Empreitada de "Conclusão de Passeios na Estrada Real": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

3.3.2.9 Da empresa "A.M. Cacho e Brás, Ld.ª", a informar que, para efeitos de libertação de garantia bancária, irão proceder à reparação de rotura do pavimento em betuminoso, junto à inserção com a Rua do Castanheiro, no âmbito da obra de "Pavimentação da Estrada da Serração". -----

3.3.2.10 Obra de "Reabilitação de Ponte sobre o Rio Dueça em Retorta" - aprovação da minuta do contrato. -----

3.4 NÚCLEO DE INFRAESTRUTURAS E AMBIENTE-----

3.4.1 Cedência de stand à Associação da Comissão de Festas em Honra de Santo António e São João, de Vila Nova. -----

3.4.2 Cedência do transporte para o dia 24 de janeiro de 2015 à Casa do Povo de Miranda do Corvo. -----

3.4.3 Cedência do transporte para o dia 25 de janeiro de 2015 ao Grupo Desportivo dos Moinhos. -----

3.4.4 Realização de todos os trabalhos e respetivas aquisições de materiais e serviços, relativos ao aluguer de equipamento/maquinaria para restabelecimento de serventia pública de acesso automóvel a habitações, em Segade de Cá, União das Freguesias de Semide e Rio de Vide. -----

3.5 OUTROS ASSUNTOS-----

3.5.1 Voto de Louvor à empresa "Piclima - Projectos e Instalações Climatização, Lda" - Proposta 7/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----

4. INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Aos seis dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quinze, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião Ordinária do Executivo, estando presentes, o Presidente António Miguel Costa Baptista e os Vereadores Miguel António Bastos Brandão, Sérgio Luís Rodrigues Sêco, Rui António Fernandes Dias Reis Godinho, Célia Maria da Conceição Mateus, Rita Teresa Amado Ferreira e Rita Alexandra Caetano dos Santos. -----

Faltou a Senhora Vice-presidente, Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia e o Vereador José Miguel Ramos Ferreira, que solicitaram as respetivas substituições, nos termos do art.º 78.º e seguintes da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com a nova redação dada pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro, tendo sido substituídos pelas Vereadoras Rita Teresa Amado Ferreira e Rita Alexandra Caetano dos Santos, respetivamente. -----

O Presidente da Câmara António Miguel Costa Baptista, declarou aberta a reunião eram nove horas e trinta minutos horas. -----

1. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DE ATA -----

1.1 Discussão e votação da ata de 23 de janeiro de 2015-----

O Vereador Sérgio Sêco, solicitou o uso da palavra, para solicitar que a ata relativa ao dia 23 de janeiro não seja aprovada em termos de faltarem algumas intervenções nos seguintes pontos: período antes da ordem do dia e no ponto 3.1.3.3 intervenções suas; no período 3.2.2.4, falta uma intervenção do Vereador José Miguel e no ponto 3.2.3.1 volta a faltar uma intervenção sua. -----

O Senhor Presidente referiu que a ata voltará à próxima reunião para aprovação, solicitando aos serviços que incluam as intervenções nos pontos referidos e solicitados pelo Vereador Sérgio Sêco.-----

2. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

Antes de dar a palavra aos senhores vereadores o Senhor Presidente deu a conhecer a situação preocupante do Centro de Saúde. Referiu que o mesmo tem funcionado com o prolongamento de horário, tendo sido uma decisão da Administração Central, a qual subscreve, devido ao surto de gripe que o país atravessa. O prolongamento de horário deveria estar a funcionar até às 22.00 horas, no entanto atendendo a uma situação de cirurgia de um dos médicos que teve que faltar, o prolongamento não está a ser realizado convenientemente. Referiu que tem existido uma falha, em termos de assegurar o prolongamento de horário nos últimos dias, o que tem gerado uma situação que não é aceitável para os utentes, pela incerteza que acaba por constituir, sendo que os utentes não sabem se está a funcionar ou não o prolongamento de horário. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

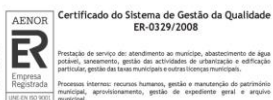
Relativamente a essa situação, informou que já entrou em contacto com o Coordenador do Centro de Saúde ao qual enviou uma tomada de posição, exigindo que a situação seja desbloqueada o mais rápido possível. -----

Seguidamente usou da palavra a Vereadora Célia Mateus, que alertou para a situação de conduta da água que atravessa desde Semide ao Fundo da Ribeira, solicitando a sua reparação, atendendo a que é um caso bastante grave na freguesia de Semide. Referiu que tinha a informação que as obras seriam efetuadas aquando das obras de saneamento, mas pelo que verifica não avançou. Questionou qual é a opção do Senhor Presidente, atendendo a que a situação da falta de água afeta muito as pessoas naquela região e em especial na época de verão. -----

Seguidamente usou da palavra, a Vereadora Rita Santos, que o assunto que refere tem a ver com um voto de louvor, em nome da sua bancada ao Vereador José Miguel Ramos Ferreira, o qual passou a ler. -----

Um outro aspeto que passou a abordar tem a ver com as questões ligadas à economia do concelho e ao desenvolvimento do tecido empresarial do concelho. -----

Referiu que no dia anterior, teve acesso à avaliação que foi divulgada pela Comissão Europeia relativamente aos indicadores económicos para Portugal. Acrescentou que essa avaliação é claramente favorável a Portugal e que os números nos permitem olhar para o futuro com alguma esperança e motivação. Motivação essa não só quando olhamos para Miranda do Corvo, mas também para Portugal. Nessa análise, referiu que tentou pegar nesses elementos e tentou percebê-los no contexto que se tem aqui em Miranda do Corvo. Referiu que desde sempre nas reuniões de câmara tentou apelar ao Senhor Presidente e aos Senhores Vereadores, para que, de uma forma saudável e dentro das capacidades e competências da Câmara Municipal, houvesse uma relação de proximidade entre o Município e os empresários Mirandenses. Referiu que sempre insistiu que devesse ser revisto o Regulamento de Apoio ao Investidor, que devesse ser requalificada e melhorada a Zona Industrial de Miranda, que era esperado que o Município apoiasse o tecido empresarial e os empresários deste concelho, nomeadamente através da grande influência que o Município possui ao mais alto nível político e institucional, mas o que verifica, e de acordo com os elementos que possui, é que nenhum desses seus apelos surtiu algum efeito e que, depois do novo executivo já estar em funções não vê nem sente, diretamente ou até de forma indireta, através do relato de outras pessoas, que o município apoie os empresários Mirandenses, situação que gostaria que assim não fosse e que preferia estar, ao invés, a enaltecer a atividade do novo executivo, sobre esta matéria.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Acrescentou que relativamente aos bons indicadores que aparecem no relatório de inverno da Comissão deveriam repercutir-se em Miranda do Corvo, mas, ao contrário, as perguntas que continua a fazer são as mesmas e essas também continuam sem resposta. Questionou o que é que foi feito pelo atual executivo em relação ao tecido empresarial Mirandense, que tipo de medidas tem o Município tomado para o curto prazo, tendo em conta a abertura das novas candidaturas que se aproximam e a que as empresas do concelho poderão ter acesso, que tipo de parcerias poderão ser criadas entre o município e as empresas Mirandenses, quando é que vão avançar as obras de requalificação. Refere que todo o conjunto de perguntas que faz carecem de resposta. Finalizou perguntando, nesta fase tão crucial, em que os novos apoios europeus ficarão ao dispor das empresas, que tipo de medidas, que tipo de ajuda logística e técnica é que o Senhor Presidente tem previstas para, no curto prazo, prestardar aos Mirandenses no sentido de os ajudar a definir e potenciar estratégias comerciais e de gestão no tecido empresarial das empresas Mirandenses, lembrando a existência de um Gabinete Municipal criado exatamente para esse efeito, cuja atividade não se vê, dando ideia que não se encontra a desempenhar as funções para as quais foi criado. -----

Seguidamente o Senhor Presidente deu a palavra ao Vereador Sérgio Sêco, que solicitou que a obra da paragem de autocarro, em Vale do Açor, seja realizada o mais rápido possível. -----

Recordou que era uma obra do anterior executivo em que já tinha sido realizado o respetivo concurso. -----

Informou que tem conhecimento que o senhor Correia Luís disponibilizou um terreno para ser instalada a respetiva paragem. Alertou para o facto de existirem várias crianças naquela zona e que nesta altura de inverno não possuem nenhum abrigo. -----

Outro assunto que referiu foi o do Centro de Estudos de Miranda do Corvo. Referiu que existe um protocolo entre a UGT, a Fundação ADFP e a Câmara Municipal. Recordou que em Agosto de 2013, foi assinado um acordo de colaboração para a criação desse Centro de Estudo. A Câmara cedia uma ou duas salas no mercado municipal. O acordo visava o apoio aos cidadãos e às empresas do concelho, sendo liderada pela Fundação ADFP e pela UGT. Referiu que não entende, que ao fim de tanto tempo ainda não terem disponibilizado o espaço. Referiu que leu no jornal o descontentamento tanto da UGT, como da Fundação ADFP, da situação, pela não cedência do espaço. Lamentou o facto da não cedência até à presente data, sendo um projeto-piloto a nível nacional. Acrescentou, que pelo que sabe que as duas



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

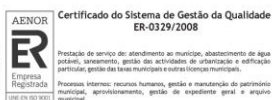
instituições estarão em fase de desistir do projeto e quem perde são as pessoas, as empresas e o concelho de Miranda do Corvo. -----

De seguida usou da palavra, o Senhor Presidente, referindo que relativamente à intervenção da Vereadora Célia Mateus, o caso que refere de urgência na zona da Ribeira de Semide, é um dos que se pode somar aos muitos que infelizmente existem no concelho. Não existem só problemas de falta de pressão, roturas sucessivas nas redes, que já têm muitos anos, sendo a Ribeira de Semide, um dos casos mais críticos, como referiu, mas um pouco por todo o concelho existem muitos casos para resolver. Acrescentou que no caso em apreço, informou que no decorrer da semana o Vereador Miguel Brandão, acompanhado de técnico, participou em reunião e poderá esclarecer melhor o que está previsto que é recorrer à vala de saneamento para ali colocar já uma conduta que irá permitir fazer a ligação aos ramais e à rede que abastece a zona alta. Referiu que os trabalhos estão em curso na zona de ligação da conduta ainda não chegaram ao local, porque vem do local das Cortes. Para resolver a situação de pressão teria existido uma solução com custos baixos e que já poderia ter sido implementada, sendo que a que vai ser implementada é aquela tecnicamente mais aconselhada pelos nossos técnicos e que passará a ter num primeiro troço a conduta em duplicado. Existe uma conduta que vai abastecer a parte baixa do Fundo da Ribeira e a outra vai ter ramificações para as partes altas para ficarem ambas com zonas de pressão diferenciada de forma, a que a pressão seja adequada a toda a zona. -----

Acrescentou que quando estiver a funcionar deixará de ter todas aquelas roturas que além do prejuízo que advém para a Câmara Municipal. -----

Sobre a intervenção da Vereadora Rita Santos, o Senhor Presidente referiu que o Voto de Louvor deveria ter sido previamente entregue, para ser agendado para a ordem do dia, informando a senhora Vereadora que teria sido essa a intenção que a Senhora Vice-Presidente, lhe quis transmitir. -----

Sobre a segunda parte da intervenção o Senhor Presidente informou que registou com muito agrado as preocupações da Vereadora Rita Santos. Relativamente ao desenvolvimento económico existe de facto a necessidade de apoio na área empresarial. Referiu que é uma preocupação da senhora Vereadora, que não é nova e que todos partilham dessa preocupação. Referiu que até ao final do mandato existirão sinais claros de apoio aos empresários e à criação de emprego, sendo necessário que a esperança de todos seja justificável, que o país e a europa sejam alvos de uma retoma da economia a nível nacional, porque essa recuperação irá certamente alavancar o desenvolvimento de Miranda. Finalizou





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

informando que existem outros fatores que todos partilharemos e que são fundamentais para o desenvolvimento do concelho de Miranda do Corvo, nomeadamente a questão do Metro Mondego, que será muito importante para ajudar Miranda do Corvo a retomar o desenvolvimento. -----

Em relação à intervenção do Vereador Sérgio Sêco, o Senhor Presidente referiu que relativamente à paragem do autocarro, a mesma não foi executada naquele local, por duas razões: a primeira é de que haverá uma proposta da população de que o local, seja outro; a segunda é que o orçamento para a execução da paragem, era do ponto de vista, muito elevado. Acrescentou que o que está previsto é que a curto prazo, venham a ser instaladas, não só no Vale do Açor, mas noutros locais do concelho, paragens novas, por um processo de empreitada, de modo a que os passageiros de transportes tenham abrigos condignos e nomeadamente as crianças e os idosos, no inverno, para que possam estar mais protegidos quando aguardam pelos transportes públicos. -----

Sobre o Centro de Estudos, referiu que o Centro de Negócios, as salas do Mercado, foram protocoladas nas situações que referiu, contudo foi esquecido algo que era muito importante, que era de constituir a propriedade horizontal do edifício da ampliação do mercado e essa parte ainda não está concluída. Para que as entidades que se venham a instalar naquelas salas possam pedir energia, ligação de água, etc., terá que estar tudo salvaguardado. Informou que teve informação que existirá uma situação de recurso que seria de instalação de contadores intermédios para que depois fosse resolvida a questão da energia e da água, o que não parece ser uma situação muito aconselhável. Informou que os serviços estão a tratar da propriedade horizontal do registo das diversas frações, para que se possa dar seguimento ao que está previsto. -----

Acrescentou que durante a semana, com surpresa recebeu um ofício da Fundação a manifestar desagrado pela demora, o que de algum modo compreende e por outro lado, mostrar intenção de não querer dar continuidade ao projeto. Informou que de imediato oficiou, no sentido de reafirmar a vontade que a Câmara Municipal tem em honrar o que está escrito e por outro lado, manifestar a vontade em que a sala seja para o Centro de Estudos e que seja uma realidade no curto espaço de tempo e assim que existam condições legais para poder concluir o processo. -----

O Senhor Presidente deu a palavra, ao Vereador Miguel Brandão para concluir a intervenção sobre a conduta de água na Ribeira de Semide. -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008

Prestitação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Relativamente ao assunto da conduta da água da Ribeira de Semide, o Vereador Miguel Brandão, esclareceu que estão efetuadas as démarches necessárias para acautelar aquando da execução do emissário no nó coincidente com a remodelação da rede de águas que será possível concretizar essa empreitada com a materialização do emissário e da remodelação de rede, ainda se encontra em tempo de ser concretizado, de acordo com o que o empreiteiro. -----

Seguidamente a Vereadora Rita Santos usou mais uma vez da palavra, tendo referido que o Senhor Presidente, relativamente à pergunta sobre o que pretende fazer no curto prazo com relação ao apoio ao tecido empresarial Mirandense respondeu, muito resumidamente muito resumidamente que obra é para apresentar lá mais para o fim do mandato e que a culpa é do Governo, que não faz o que devia fazer, que não coloca o Metro em funcionamento, abstendo-se de responder diretamente às questões que coloca. -----

Acrescentou que a forma evasiva que o Senhor Presidente utiliza constantemente e consecutivamente para responder às suas questões, não lhe parece lógica, porque acredita que ou o Senhor Presidente não tem nenhuma estratégia ou que, a ter, a esconde da oposição, o que não deveria fazer, porque ganharia muito mais se colocasse a oposição a par dela, porque entende que muitas cabeças pensam melhor do que só uma. -----

Outra questão que referiu que tem a ver com as salas do mercado municipal a que se chama Centro de Negócios, e à resposta que deu ao Vereador Sérgio Sêco relativamente à não disponibilização das referidas salas conforme Protocolos assumidos pela Câmara Municipal, dando a desculpa da propriedade horizontal ainda não estar constituída. Disse que compreender muito bem o “instituto” da propriedade horizontal, mas que, no entanto não compreende como é que já existia uma ou duas empresas a funcionar naquelas salas quando o Senhor Presidente tomou posse e como é que agora isso agora não é possível, não acreditando que as empresas lá tivessem estado ilegalmente. E que se a solução de curto prazo era criar contadores intermédios, então que os mandasse colocar e que depois os substituiria quando tivesse a propriedade horizontal constituída. -----

Concluiu que não consegue aceitar as respostas do Senhor Presidente, referindo que esperava dele muito mais. -----

O Senhor Presidente agradeceu à Vereadora Rita Santos e referiu que iremos aguardar por boas notícias. -----

3. ORDEM DO DIA-----

3.1 DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA-----



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

3.1.1 ÁREA ADMINISTRATIVA E JURÍDICA -----

3.1.1.1 TAXAS E LICENÇAS -----

3.1.1.1.1 De Joaquim Gomes Rodrigues, a solicitar a correção da fatura da água, referente ao mês de Outubro de 2014, em virtude de ter existido uma rotura. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação n.º 17432, datada de 9 de janeiro de 2015, da Área Administrativa e Financeira, com base na qual o Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade emitir notas de crédito, no valor de 63,16 euros, referentes às tarifas variáveis de lixo, relativamente às faturas de outubro e novembro de 2014. -----

Mais deliberou notificar o requerente que poderá requerer o pagamento em prestações mensais do restante valor (311,60 euros), indicando o número de prestações que pretende. -----

3.1.1.2 EXPEDIENTE E ARQUIVO -----

3.1.1.1 Da Dueceira - Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça, a enviar o documento síntese do Compromisso e Execução do Sub-Programa 3 do PRODER. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

3.1.2 ÁREA FINANCEIRA, PATRIMÓNIO E APROVISIONAMENTO -----

3.1.2.1 ÁREA FINANCEIRA -----

3.1.2.1.1 Apresentação do Resumo Diário da Tesouraria -----

Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, referente ao dia 05 de fevereiro do corrente ano, acusando um saldo em operações orçamentais, no valor de 2.055.015,68 € (dois milhões, cinquenta e cinco mil, quinze euros e sessenta e oito cêntimos) e em operações não orçamentais no valor de 431.379,05 € (quatrocentos e trinta e um mil, trezentos e setenta e nove euros e cinco cêntimos). -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

3.1.2.1.2 Da Junta de Freguesia de Lamas, a solicitar a atribuição de subsídio no valor de 500,00 euros para pagamento de despesa extraordinária imprevisível com a licença da Sociedade Portuguesa de Autores, para a Festa das Vindimas. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação n.º 17831, datada de 19 de janeiro de 2015, da Área Financeira, Património e Aprovisionamento, com base na qual o Executivo tomou conhecimento e deliberou por maioria com três abstenções dos Vereadores da Coligação Miranda Não Pode Parar PPD-PSD/CDS-PP e quatro votos a favor dos Vereadores do PS e do Senhor Presidente, aprovar a atribuição de um subsídio no valor de 500,00 euros



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

para pagamento de despesa extraordinária com a licença da Sociedade Portuguesa de Autores, para a Festa das Vindimas. -----

3.2 DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL -----

3.2.1 ÁREA DA EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE-----

3.2.1.1 Dos Finalistas da Escola José Falcão de Miranda do Corvo, a solicitar a cedência do Mercado Municipal para o dia 7 de fevereiro, para realização de evento. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação n.º 469, datada de 20 de janeiro de 2015, da Área da Educação, Desporto e Juventude, com base na qual o Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a cedência do Mercado Municipal ao Agrupamento de Escolas de Miranda do Corvo - finalistas do 12.º ano, para realização de evento, a fim de angariar fundos para a realização de viagem de finalistas. -----

3.2.1.2 Cedência do auditório da Câmara Municipal para realização de palestra no dia 30 de janeiro, ao Núcleo de Árbitros de Futebol Terras do Xisto. -----

Presente despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, que autorizou, atendendo à relevância da iniciativa, a cedência do auditório ao Núcleo de Árbitros de Futebol Terras do Xisto, para realização de palestra. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

3.2.1.3 Da LD - Taças, Troféus e Artigos Desporto, a enviar relatório referente ao I Festival Xadrez Jovem do C.D. Ginásio do Lourçal.-----

A Câmara tomou conhecimento. -----

3.2.1.4 Atribuição de subsídio por Mérito à Casa do Povo - Proposta 8/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----

Foi presente a proposta n.º 8/P/2015, datada de 03/02/2015, relativa ao assunto em epígrafe, que foi subscrita por todo o Executivo camarário. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da proposta e deliberou por unanimidade, de acordo com o artigo 11.º do Regulamento de Atribuição de Subsídios às Associações Desportivas, Culturais e Recreativas do Concelho de Miranda do Corvo, atribuir um subsídio no valor de 2.000,00 euros, tendo em conta os resultados alcançados, o número de atletas - 343 e as modalidades que integra. -----

3.2.2 Área de Cultura e Turismo -----

3.2.2.1 Carnaval 2015 - Proposta 6/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista.--



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Foi presente a proposta n.º 6/P/2015, registada sob o número 379, de 15/01/2015, relativa ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da proposta e deliberou por unanimidade colaborar na organização, em parceria com a Junta de Freguesia, com apoio monetário e logístico. -----

No apoio logístico a Câmara Municipal assumirá a responsabilidade da impressão dos cartazes de divulgação do evento, autocolantes, divulgação da atividade e trabalhadores necessários. -----

No que respeita ao apoio monetário a Câmara Municipal assumirá: o pagamento à Junta de Freguesia de Miranda do Corvo, do valor de 1.000,00 euros, destinado à organização do evento; o pagamento dos cartazes de divulgação e autocolantes, no valor total de 200,00 euros mais IVA. -----

O subsídio a atribuir às coletividades participantes será dividido em três escalões de: 500,00 euros - apresentação de carro alegórico e figurantes; 300,00 euros - apresentação apenas de carro alegórico ou de figurantes; e 100,00 euros - apresentação de carro alegórico com menor relevo. -----

3.2.2.2 De José Alberto Amado Domingos, residente em Pomar dos Braços - Semide, a solicitar apoio para a publicação de livro de poemas. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação n.º 466, datada de 27 de novembro de 2014, da Área Financeira, Património e Aprovisionamento, com base na qual o Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada pelo munícipe José Domingues, no sentido de publicação de livro. -----

Mais deliberou adjudicar 500 exemplares da referida edição à empresa “Edições MinervaCoimbra”, pelo valor da sua proposta - 1.280,00 euros, acrescido de IVA, sendo que 50 exemplares, a autarquia oferecerá ao autor. -----

3.2.2.3 Emissão de declaração para efeitos de candidatura do projeto da Associação Cultural Companhia Clara Andermatt - Temporadas 2015. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

3.2.2.4 Emissão de declaração, mostrando o interesse em integrar como co candidato o projeto constituído pela Câmara Municipal de Coimbra, o Círculo de Artes Plásticas de Coimbra, o Jazz do Centro Clube e a Casa Esquina. -----

Presente Despacho do Senhor Presidente, datado de 30/1/2015, a aprovar a emissão de declaração, mostrando o interesse em integrar como co candidato o projeto constituído



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

pela Câmara Municipal de Coimbra, o Círculo de Artes Plásticas de Coimbra, o Jazz do Centro Clube e a Casa Esquina, para Acordos Tripartidos Bienais para 2015-2016, apoiando as estruturas na aquisição de serviços, sem prejuízo da inclusão de outros municípios que os cossignatários venham a considerar. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

3.2.2.5 Emissão de declaração para efeitos de candidatura do projeto da Associação Quarteto de Cordas de Matosinhos - Temporadas 2015. -----

Presente Despacho do Senhor Presidente, datado de 30/1/2015, a aprovar a emissão de declaração, para efeitos de candidatura do projeto da Associação Quarteto de Cordas de Matosinhos - Temporadas 2015, à Direção Geral das Artes. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

3.2.2.6 Eficácia do subsídio atribuído ao Rancho Etnográfico Flores das Cortes. -----

Foi presente informação da Área de Cultura e Turismo, relativa à eficácia do subsídio atribuído ao Rancho Etnográfico Flor das Cortes, na reunião camarária de 19 de dezembro de 2014. -----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica, aprovar a eficácia do subsídio e remeter à Área Financeira, Património e Aprovisionamento para proceder ao pagamento. -----

3.2.2.7 Apoio ao 13.º Encontro Nacional do Clube Opel Clássico Portugal - Proposta 9/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----

Foi presente a proposta n.º 9/P/2015, registada sob o número 820, de 03/02/2015, relativa ao apoio ao XIII Encontro Nacional do Clube Opel Clássico Portugal. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da proposta e deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de um subsídio no valor de 350,00 euros ao Clube Opel Clássico Portugal, para colmatar as despesas de refeições e visita ao Parque Biológico da Serra da Lousã. -----

3.3 NÚCLEO DE URBANISMO E PROJETOS -----

3.3.1 ÁREA DO URBANISMO, GESTÃO URBANA E EMPREENDEDORISMO -----

3.3.1.1 Alteração de trânsito automóvel em Rua do Vale - Senhor da Serra. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação do Núcleo de Urbanismo e Projetos - Área do Urbanismo, Gestão Urbana e Empreendedorismo, n.º 13184, datada de 23/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de



AENOR
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação pública, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

prolongamento da Rua do Vale, nos dois sentidos, até à moradia da senhora Susana Maria Cardoso Alexandre.-----

Mais deliberou remeter o processo ao Núcleo de Infraestruturas e Ambiente para procederem à respetiva alteração da sinalização. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, a Vereadora Rita Amado Ferreira comunicou o seu impedimento no processo seguinte, por ligações familiares com o técnico do processo.-----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o.-----

3.3.1.2 Requerimento n.º 41/2015 de Vítor Manuel dos Santos, a solicitar a prorrogação do prazo para entrega de elementos, referente ao processo de obras n.º 204/2014. -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à eventual aprovação de prorrogação de prazo para apresentação de elementos em falta, relativo ao licenciamento de alteração de cobertura de edificação existente, sito na Lata, União das Freguesias de Semide e Rio de Vide. -----

Depois de analisar o processo e atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 23/01/2015, os restantes membros da câmara deliberaram, por unanimidade, conceder um prazo de 30 dias para apresentação dos elementos em falta. --

3.3.1.3 Requerimento n.º 46/2015 de Alfredo Luís da Cruz Rodrigues, a solicitar a prorrogação do prazo para entrega de elementos, referente ao processo de obras n.º 72/2014. -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à eventual aprovação de prorrogação de prazo para apresentação de elementos em falta, relativo ao licenciamento da construção de anexo agrícola, sito em Rua do Carril - Espinho, Miranda do Corvo. -----

Depois de analisar o processo e atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 26/01/2015, a câmara deliberou, por unanimidade, conceder um prazo de 30 dias para apresentação dos elementos em falta.-----

3.3.1.4 Requerimento n.º 50/2015 de Fausto Manuel Parreira Branco, a solicitar a prorrogação do prazo para entrega de elementos, referente ao processo de obras n.º 3/2015. -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à eventual aprovação de prorrogação de prazo para apresentação de elementos em falta, relativo ao licenciamento de



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Empresa Registrada
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

alteração, ampliação de moradia e muro e construção de anexo (regularização), sito em Rua Dr. José Carlos Pereira de Carvalho, Miranda do Corvo. -----

Depois de analisar o processo e atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 28/01/2015, a câmara deliberou, por unanimidade, conceder um prazo de 30 dias para apresentação dos elementos em falta. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, a Vereadora Rita Amado Ferreira comunicou o seu impedimento no presente processo, por ligações familiares com o técnico do processo. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

3.3.1.5 Processo n.º 211/2014, de Maria da Luz Dias Simões, a solicitar licença para alteração de fachada de edificação existente (projetos de especialidades). -----

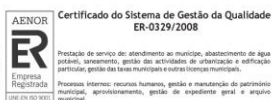
Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação do licenciamento relativo à alteração de fachada de edificação existente, sita no lugar de Souravas. -----

Depois de analisar o processo, os restantes membros da Câmara Municipal, atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 22/01/2015, deliberaram, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, relativo ao licenciamento de alteração de fachada de edificação existente, devendo o requerente solicitar a emissão do alvará de licença de obra, no prazo de um ano, mediante a entrega dos documentos constantes na informação técnica. -----

3.3.1.6 Processo n.º 198/2014, de José Alberto Paiva Antunes Barata, a solicitar licença para obras de alteração de edificação existente e construção de anexo (regularização - projeto de arquitetura). -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação do licenciamento de obras de alteração de edificação existente e construção de anexo (regularização), sito em Espinho, Miranda do Corvo. -----

Depois de analisar o processo, a Câmara Municipal, atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 21/01/2015, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, relativo ao licenciamento de obras de alteração de edificação existente e construção de anexo (regularização), devendo o requerente ser notificado para solicitar a junção ao processo dos projetos de especialidades identificados na informação técnica, no prazo de seis meses. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Atendendo a que o requerente realizou obras previamente à emissão do alvará de licença de construção, a Câmara deliberou instaurar um processo de contraordenação, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 98.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação. -----

3.3.1.7 Processo n.º 66/2014, de Henrique Manuel Madeira Resende de Oliveira, a solicitar licença para obras de construção de edifício destinado a indústria vinícola, edifício anexo de apoio à atividade agrícola e muro de vedação (projetos de especialidades). -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação da regularização do licenciamento das obras de construção referentes a edifício destinado a indústria vinícola, edifício anexo de apoio à atividade agrícola e muro de vedação. -----

Depois de analisar o processo, a Câmara Municipal, atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 20/01/2015, deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades, relativo ao licenciamento das obras de construção referentes a edifício destinado a indústria vinícola, edifício anexo de apoio à atividade agrícola e muro de vedação (regularização), devendo o requerente solicitar a emissão do alvará de licença de obra, no prazo de um ano, mediante a entrega de termo de responsabilidade subscrito por técnico habilitado onde deve ser declarado, após a devida verificação, que a obra se encontra concluída de acordo com o projeto aprovado e de acordo com as normas legais e regularmente aplicáveis, acompanhado de prova de inscrição válida do técnico em associação profissional. -----

Mais deliberou notificar o requerente que foi elaborado o auto de notícia n.º 50/2012 e instaurado o processo de contraordenação n.º 40/2012, devendo ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----

3.3.1.8 Processo n.º 9/2015, de José Ramos Lopes, a solicitar licença para construção de moradia unifamiliar (regularização - projeto de arquitetura). -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação do licenciamento da construção de moradia unifamiliar (regularização), sito em Pai Viegas, Miranda do Corvo. -----

Depois de analisar o processo, a Câmara Municipal, atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 03/02/2015, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, relativo ao licenciamento da construção de moradia





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

unifamiliar (regularização), devendo o requerente ser notificado para solicitar a junção ao processo dos projetos de especialidades identificados na informação técnica, no prazo de seis meses. -----

Atendendo a que o requerente deu início aos trabalhos de construção previamente à emissão do alvará de licença de construção, a Câmara deliberou instaurar um processo de contraordenação, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 98.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação. -----

3.3.1.9 Processo n.º 71/2014, de Geração de Palavras, Ld.ª, a solicitar licença para alteração de edificação existente e alteração de uso de restauração e bebidas para estabelecimento de bebidas e comércio. -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação do licenciamento de alteração de edificação existente e alteração de uso de restauração e bebidas para estabelecimento de bebidas e comércio. -----

Depois de analisar o processo, a Câmara Municipal, atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 03/02/2015, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, relativo ao licenciamento de alteração de edificação existente e alteração de uso de restauração e bebidas para estabelecimento de bebidas e comércio, devendo a requerente ser notificada para solicitar a junção ao processo dos projetos de especialidades identificados na informação técnica, no prazo de seis meses. -----

3.3.1.10 Processo n.º 139/2014, de José António Tomás da Cruz, a solicitar licença para ampliação e alteração de moradia unifamiliar (regularização - projeto de arquitetura e especialidades). -----

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação do licenciamento de ampliação e alteração de moradia unifamiliar (regularização).

Depois de analisar o processo, e atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 22/01/2015, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura. -----

Atendendo a que os projetos de especialidades estão instruídos em conformidade a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a ampliação e alteração de moradia unifamiliar, devendo o requerente entregar os documentos constantes da informação técnica, no prazo de 30 dias, para solicitar a emissão do alvará de obras de edificação, uma vez que se trata da regularização de uma obra. -----



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Mais deliberou notificar o requerente que foi instaurado o processo de contraordenação n.º 12/2013, devendo ser dado conhecimento à instrutora do processo, de forma a ser dada continuidade do mesmo. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 45.º do Código do Procedimento Administrativo, a Vereadora Rita Amado Ferreira comunicou o seu impedimento no presente processo, por ligações familiares com o técnico do processo. -----

Nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 45.º o Senhor Presidente da Câmara Municipal conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

3.3.1.11 Emissão do Alvará de Obras de Construção n.º 5/2015, em nome de Lucinda Marques da Costa Freixo (Processo de obras n.º 124/2014). -----

Presente Despacho do Vereador Miguel Brandão, datado de 28/1/2015, a aprovar a emissão do Alvará de Obras de Construção n.º 5/2015, em nome de Lucinda Marques da Costa Freixo, referente ao Processo de obras n.º 124/2014). -----

Os restantes membros tomaram conhecimento.

3.3.1.12 Emissão do Alvará de Obras de Edificação n.º 4/2015, em nome de Fernando Lopes dos Santos (Processo de obras n.º 85/2014). -----

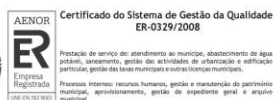
Presente Despacho do Vereador Miguel Brandão, datado de 26/1/2015, a aprovar a emissão do Alvará de Obras de Edificação n.º 4/2015, em nome de Fernando Lopes dos Santos, referente ao Processo de obras n.º 85/2014). -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

3.3.1.13 Alteração de loteamento: requerimento n.º 38/2015, de Fernando Manuel Raposo Dias, a solicitar licença para proceder a alteração de operação de loteamento n.º 1/96, sito em Cova da Ponte - Miranda do Corvo (processo n.º 221/2013). -

Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação do licenciamento de alteração ao loteamento n.º 1/96. -----

Depois de analisar o processo, e atendendo à informação prestada pelo Núcleo de Urbanismo e Projetos, datada de 26/01/2015, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento de alteração ao alvará de loteamento n.º 01/1996, nos termos do artigo 27.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, devendo o requerente ser notificado para solicitar, no prazo de um ano, a consequente emissão do aditamento ao mesmo, ficando o mesmo sujeito ao pagamento das taxas previstas em Regulamento Municipal. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Mais deliberaram comunicar oficiosamente à conservatória do registo predial de Miranda do Corvo, o aditamento ao alvará da operação de loteamento, para efeitos de averbamento, decorrente da alteração à licença. -----

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do RJUE, na sua atual redação, a emissão de licença de loteamento deverá ser publicitada pela Câmara Municipal, no prazo de 10 dias, através de: - publicitação de aviso em boletim municipal e na página da Internet do Município, bem como a publicação de aviso num jornal de âmbito nacional, uma vez que o loteamento possui um número de lotes superior a 20. -----

A emissão do alvará de licença de loteamento deve ainda ser publicitada pela câmara municipal, no prazo de 10 dias, através de: -----

a) Publicação de aviso em boletim municipal e na página da Internet do município ou, quando estes não existam, através de edital a afixar nos paços do concelho e nas sedes das juntas de freguesia abrangidas; -----

b) Publicação de aviso num jornal de âmbito nacional uma vez que o loteamento possui um número de lotes superior a 20. -----

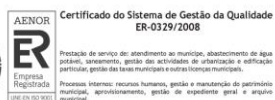
3.3.2 ÁREA DE PROJETOS E OBRAS POR EMPREITADA -----

3.3.2.1 Empreitada de "Restauro de Igreja Matriz - Conservação e restauro do Altar-Mor, Altares Laterais, Púlpito e Esculturas": auto de medição n.º 7 de trabalhos contratuais e Auto de medição n.º 1, referente a trabalhos a mais. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 458, datada de 09/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 7, referente trabalhos contratuais, no valor de 1.341,50 euros mais IVA, bem como o auto de medição n.º 1, referente a trabalhos a mais a preços acordados, no valor de 5.000,00 euros mais IVA, da obra de "Restauro de Igreja Matriz - Conservação e restauro do Altar-Mor, Altares Laterais, Púlpito e Esculturas", adjudicada à firma "Pigma - Conservação do Património Cultural, Ld.ª". -----

3.3.2.2 Empreitada de "Sistema de Rio de Vide e Granja - Construção da Rede de Saneamento em Rio de Vide e Remodelação da Rede de Águas": auto de medição n.º 10, referente a trabalhos normais. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 472, datada de 09/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 10, referente trabalhos normais, no valor de 3.300,00 euros mais IVA e efetuar o pagamento, referente à obra de





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

“Sistema de Rio de Vide e Granja - Construção da Rede de Saneamento em Rio de Vide e Remodelação da Rede de Águas”, adjudicada à firma “Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.^a”.

3.3.2.3 Empreitada de "Sistema de Rio de Vide e Granja - Construção da Rede de Saneamento em Rio de Vide e Remodelação da Rede de Águas": Auto de Vistoria e Receção Provisória. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 473, datada de 09/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria e Receção Provisória da empreitada de "Sistema de Rio de Vide e Granja - Construção da Rede de Saneamento em Rio de Vide e Remodelação da Rede de Águas", adjudicada à firma “Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.^a”. -----

3.3.2.4 Empreitada de "Construção de passeios em Vale de Colmeias": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 17723, datada de 20/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva, bem como a liberação da restante caução prestada, referente à empreitada de "Construção de passeios em Vale de Colmeias", adjudicada à firma “Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.^a”. -----

3.3.2.5 Empreitada de "Construção de passeios em Moinhos": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 17742, datada de 20/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva, bem como a liberação da restante caução prestada, referente à empreitada de "Construção de passeios em Moinhos", adjudicada à firma “Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.^a”. -----

3.3.2.6 Empreitada de "Arranjo do Largo de Nossa Senhora de Guadalupe": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 17721, datada de 20/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva, bem como a liberação da restante caução prestada, referente à empreitada de “Arranjo do Largo de Nossa Senhora de Guadalupe”, adjudicada à firma “Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.^a”. -----



AENOR Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

3.3.2.7 Empreitada de "Requalificação de Largo em Canas": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 17743, datada de 20/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva, bem como a liberação da restante caução prestada, referente à empreitada de “Requalificação de Largo em Canas”, adjudicada à firma “Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.ª”. -----

3.3.2.8 Empreitada de "Conclusão de Passeios na Estrada Real": Auto de Vistoria e Receção Definitiva e liberação da restante caução. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação da Área de Projetos e Obras por empreitada, com o registo n.º 17744, datada de 20/01/2015, com base na qual o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria e Receção Definitiva, bem como a liberação da restante caução prestada, referente à empreitada de “Conclusão de Passeios na Estrada Real”, adjudicada à firma “Delfim de Jesus Martins & Irmão, Ld.ª”. -----

3.3.2.9 Da empresa "A.M. Cacho e Brás, Ld.ª", a informar que, para efeitos de libertação de garantia bancária, irão proceder à reparação de rotura do pavimento em betuminoso, junto à inserção com a Rua do Castanheiro, no âmbito da obra de "Pavimentação da Estrada da Serração". -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

3.3.2.10 Obra de "Reabilitação de ponte sobre o Rio Dueça em Retorta" - aprovação da minuta do contrato. -----

Relativamente a este processo, foi apresentada a informação registada com o n.º 426, datada de 20/01/2015, do Gabinete de Planeamento Estratégico e Candidaturas, com base na qual o Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a proposta contida no relatório final adjudicando a execução da empreitada à firma “Carlos Gil, Ld.ª”, pelo valor de 43.445,74 euros acrescido de IVA e aprovar a minuta do contrato da empreitada de “Reabilitação de ponte sobre o Rio Dueça em Retorta”, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo. -----

3.4 NÚCLEO DE INFRAESTRUTURAS E AMBIENTE -----

3.4.1 Cedência de stand à Associação da Comissão de Festas em Honra de Santo António e São João, de Vila Nova. -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das atividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras atividades municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Presente despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, datado de 29.12.2014, a autorizar dentro das disponibilidades, a cedência de stand à Associação da Comissão de Festas em Honra de Santo António e São João de Vila Nova, para realização de evento para angariação de fundos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

3.4.2 Cedência do transporte para o dia 24 de janeiro de 2015 à Casa do Povo de Miranda do Corvo. -----

Presente despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, datado de 22/01/2015, que autorizou, atendendo às disponibilidades da autarquia, a cedência de transporte à Casa do Povo, com deslocação a Olho Marinho, Óbidos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

3.4.3 Cedência do transporte para o dia 25 de janeiro de 2015 ao Grupo Desportivo dos Moinhos. -----

Presente despacho do Senhor Presidente, Miguel Baptista, que autorizou, atendendo às disponibilidades da autarquia, a cedência de transporte ao Grupo Desportivo dos Moinhos, com deslocação Febres/Cantanhede. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o ato nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

3.4.4 Realização de todos os trabalhos e respetivas aquisições de materiais e serviços, relativos ao aluguer de equipamento/maquinaria para restabelecimento de serventia pública de acesso automóvel a habitações, em Segade de Cá, União das Freguesias de Semide e Rio de Vide. -----

Presente informação do Núcleo de Infraestruturas e Ambiente, com o registo n.º 787, datada de 20/01/2015, com base na qual o Senhor Presidente, autorizou a realização de todos os trabalhos e respetivas aquisições de materiais e serviços por se tratar de situação que carece de resolução urgente e inadiável. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

3.5 OUTROS ASSUNTOS

3.5.1 Voto de Louvor à empresa "Piclima - Projectos e Instalações Climatização, Lda" - Proposta 7/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008
Prestação de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e outras funções municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Foi presente a proposta n.º 07/P/2015, do Senhor Presidente, Miguel Baptista, registada sob o número 772, de 05/02/2015, relativa ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara Municipal depois de analisar a referida proposta, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um voto de louvor à empresa "Piclima - Projectos e Instalações Climatização, Lda". -----

4. INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

Presente o senhor José Luís dos Santos Dias, que veio solicitar à Câmara a análise do pagamento do valor das infraestruturas, referente ao processo n.º 61/2014 (obras de demolição de edificação, construção de moradia unifamiliar e telheiro), em nome da sua esposa da Maria da Graça Ramos Fachada Dias. -----

Referiu que o pagamento do valor de 3.210,64 euros é exagerado, tendo já solicitado a reapreciação da TMU, paga no valor de 1.834,82 euros e que também já obteve informação que a taxa é de acordo com o Regulamento. -----

Acrescentou que a habitação demolida encontrava-se legalmente infraestruturada e o alvará de licença n.º 12, datado de 1988/04/06 e informou que não foi realizado qualquer trabalho de criação, ampliação, reforço ou manutenção das infraestruturas para a moradia nova. -----

O Senhor Presidente referiu, que a situação irá ser analisada pelos serviços. -----

Informou o senhor José Luís que reconhece que o Regulamento terá que ser revisto para situações idênticas não voltarem a surgir.-----

FINAL DA ATA

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrados os trabalhos eram doze horas e trinta minutos. -----

De tudo o que ocorreu no decurso nos trabalhos, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara e pela Assistente Técnica, que secretariou a reunião e deu indicação no sentido de elaborar a respetiva ata. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(António Miguel Costa Baptista)





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

A Assistente Técnica,

(Ana Margarida da Cruz Mendo)



Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ER-0329/2008

Proteção de serviços de atendimento ao município, abastecimento de água potável, saneamento, gestão das actividades de urbanização e edificação particular, gestão das áreas municipais e zonas locais municipais.
Processos internos: recursos humanos, gestão e manutenção do património municipal, aprovisionamento, gestão do expediente geral e arquivo municipal.

