



De acordo com a alínea o), do n.º 1, do artigo 35.º e n.º 2, do artigo 53.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais, a seguir se indicam os assuntos da ordem do dia, para a reunião ordinária do Executivo, a realizar no dia 22 de fevereiro de 2017, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, pelas 15.30 horas.-----

2 OUTROS ASSUNTOS -



câmara municipal MIRANDA DO CORVO

2.1 Atribuição de subsídio à Junta de Freguesia de Vila Nova: Proposta n.º
16/P/2017.-----



Certificado do Sistema de Gestão de Qualidade
ISO 9001:2015

Procedimentos de trabalho, processos de trabalho, procedimentos de trabalho
Procedimentos de trabalho, processos de trabalho, procedimentos de trabalho
Procedimentos de trabalho, processos de trabalho, procedimentos de trabalho

146

câmara municipal
MIRANDA DO CORVO
www.cm-mirandadocorvo.pt





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Aos vinte e dois dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezassete, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião Extraordinária do Executivo, estando presentes, o Presidente António Miguel Costa Baptista e os Vereadores Ana Maria Santos Marreco e Rosa de Gouveia, Sérgio Luís Rodrigues Sêco, Miguel António Bastos Brandão, Célia Maria da Conceição Mateus, Rui António Fernandes Dias Reis Godinho e José Miguel Ramos Ferreira. -----

O Presidente da Câmara António Miguel Costa Baptista, declarou aberta a reunião eram quinze horas e trinta minutos. -----

1. ORDEM DO DIA -----

1.1 DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA -----

1.1.1 ÁREA FINANCEIRA, PATRIMÓNIO E APROVISIONAMENTO -----

1.1.2 ÁREA FINANCEIRA -----

1.1.2.1 Mapa de fluxos de caixa e mapas de execução orçamental: Proposta n.º 10/P/2017. -----

Presente a proposta n.º 10/P/2017, do Senhor Presidente, Miguel Baptista, datada de 13 de fevereiro de 2017, e registada com o número 2749, em 13 fevereiro de 2017. -----

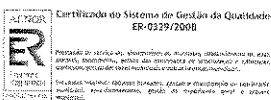
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa de Fluxos da caixa; Resumo Diário de Tesouraria; Mapa de Execução Orçamental da Receita; Mapa de Execução Orçamental da Despesa; Mapa de Execução Orçamental das GOP (PPI+AMR); e Mapa de Operações de Tesouraria, de acordo com a proposta n.º 10/P/2017, devendo o processo ser remetido à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação. -----

1.1.2.2 Primeira Revisão Orçamental para o ano de 2017. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação n.º 3289, datada de 21 de fevereiro de 2017, da Área Financeira, Património e Aprovisionamento. -----

O Senhor fez uma breve explicação, relativamente à presente revisão orçamental, informando que se encontra ao dispor para qualquer esclarecimento por parte dos senhores Vereadores. -----

O Vereador José Miguel solicitou a palavra, começando por cumprimentar todos os presentes. De seguida referiu que tem algumas questões a colocar, uma das quais prende-se com o que o Senhor Presidente informou em relação à inserção de valor para pagar às Águas do Centro Litoral. De acordo com o que o Senhor Presidente referiu, está a chegar-se a um acordo com a empresa, solicitando esclarecimentos relativamente ao assunto. -----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

De forma muito sintética, o Senhor Presidente, informou que o que se pretende é que as Águas do Centro Litoral, atuem de forma igual perante todos os municípios e atendendo a que a questão colocada é a nível de tratamentos da estação da ETAR de Miranda do Corvo que tem faturas astronómicas e que os acertos. Informou que o acerto que se venha a fazer, que o município não deve praticar e o que já está acordado a algum tempo pagar apenas os caudais mínimos em termos de saneamento, não querendo dizer que se vá pagando e que sejam emitidas as respetivas notas de crédito. Informou que irá conduzir a que o município, não terá de pagar, de forma alguma, o que está a ser exigido em Tribunal, e que está a ser contestado pelo gabinete de Advogados estando confiante que se chegará a bom porto e de que o Município não pode ser prejudicado de forma alguma com esse processo.-----

Em números redondos o Município, terá que pagar cerca de 1/3 do que está a ser reclamado. -----

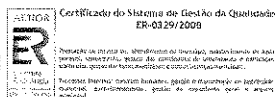
O Vereador José Miguel, voltou a solicitar a palavra, tendo referido que tendo em conta com o que foi referido pelo Senhor Presidente e o que veio vinculado em alguns órgãos sociais, as Águas do Centro Litoral, exigem qualquer coisa, como cerca de um milhão de euros. E disse que o que vê é que a previsão no Orçamento na revisão, é cerca de trezentos e noventa e cinco mil euros. -----

O Vereador José Miguel Ferreira, questionou o Senhor Presidente, se o valor que a Câmara conta em ter que pagar às Águas do Centro Litoral para terminar com o litígio existente são os trezentos e noventa e cinco mil euros? -----

O Senhor Presidente, esclareceu que o valor que está inscrito, com reforço para pagamento de água, foi o valor de duzentos e noventa e cinco mil euros, para o ano todo e para a parte de saneamento, que foi reforçado e que passou para quinhentos e oitenta e dois mil euros. -----

O Senhor Presidente, informou que existem dois processos, que poderão ser disponibilizados aos senhores Vereadores e o que se ambiciona e defende é que o pagamento dos caudais mínimos anuais, ou seja que os valores das faturas que têm sido devolvidas e o acordo a que se venha a chegar contemple apenas os caudais mínimos e foi esse valor que foi incorporado pelos serviços no Orçamento. -----

Em relação à revisão do orçamento o Vereador José Miguel Ferreira, referiu que há cerca de dois meses, em que veio uma alteração ao orçamento e que esvaziou algumas rubricas, e que informou, que em cooperação com o saldo de gerência, que iria colmatar esse esvaziamento, disse que fica com algumas dúvidas, entre as quais uma delas é que retirou





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

duzentos e cinquenta mil euros ao ensino não superior e agora acrescenta 20 mil euros que é para um parque infantil. Questionou qual o parque infantil e relativamente aos outros duzentos e dez mil euros, questionou o que vai deixar de fazer?-----

Também questionou o Senhor Presidente, dos cinquenta mil euros que acrescentou ao Jardim da Paz/Parque Urbano, se é desta que vai avançar? Também foram retirados duzentos e vinte e cinco mil euros, para conservação e reabilitação de escolas, não existindo qualquer valor. Questionou o Senhor Presidente e o respetivo executivo se abdicou, dessa questão de reabilitação de escolas? O mesmo em relação às instalações desportivas que constava na rubrica, o valor de cem mil euros para reabilitação e presentemente consta o valor de vinte e cinco mil euros. Questionou o Senhor Presidente, se abdica da referida reabilitação?-----

O Senhor Presidente passou a responder ao Vereador José Miguel Ferreira, pela sequência das questões formuladas. -----

Informou que o parque infantil, refere-se ao dos Moinhos, que está em fase de consagração da obra. Quanto ao parque infantil da escola é uma reabilitação pequena, sendo um valor baixo, cerca de dois mil euros. -----

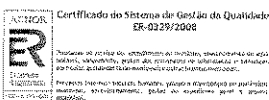
Relativamente ao valor de cinquenta mil euros, do parque urbano é para cobrir o que será necessário para a terceira fase que será retomar a empreitada que estava em marcha e deixar o parque mais consolidado.-----

Quanto às verbas reduzidas para escolas e instalações desportivas, o Senhor Presidente, informou que se tratam, de intervenções que estão previstas para a época de férias escolares, pelo que e termos de dotação irá ser reposta, com os devidos reajustamentos em função da execução orçamental ao longo do primeiro semestre, sendo intenção que as obras sejam realizadas. -----

Quanto às instalações desportivas, o Senhor Presidente, informou que ainda não existe financiamento, devendo a dotação respetiva reposta assim que seja possível.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Primeira Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2017, devendo o processo ser remetido para a Assembleia Municipal para efeitos de aprovação. -----

1.1.2.3 Proposta de Aquisição de Serviços de Revisão Legal às Contas Anuais do Município de acordo com o previsto no art.º 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro: Proposta n.º 14/P/2017.-----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação registada sob o n.º 2975 datada de 16 de fevereiro de 2017, da Área Financeira Património e Aprovisionamento e a Proposta n.º 14/P/2017, do Senhor Presidente, Miguel Baptista. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta n.º 14/P/2017, designadamente a aquisição de serviços nos termos propostos e de acordo com o previsto no art.º 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e remeter à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação. -----

1.1.3 ÁREA DO PATRIMÓNIO -----

1.1.3.1 Proposta de constituição de direito superfície: Proposta n.º 13/P/2017. ----

Presente a proposta n.º 13/P/2017, do Senhor Presidente, Miguel Baptista, datada de 13 de fevereiro de 2017, e registada com o número 3244, em 20 fevereiro de 2017. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta n.º 13/P/2017, para a constituição do direito de superfície a favor da Santa Casa da Misericórdia de Semide, prevendo ficar prevista na referida constituição do direito de superfície todas as condições que constam da proposta e remeter à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação. -----

1.2 DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL -----

1.2.1 ÁREA DE CULTURA E TURISMO -----

1.2.1.1 Normas de Funcionamento da Feira Medieval 2017. -----

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação registada sob o n.º 3082 datada de 17 de fevereiro de 2017, da Área de Cultura e Turismo. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as normas de funcionamento da Feira Medieval 2017. -----

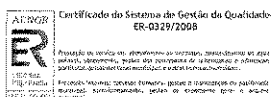
1.2.1.2 Atribuição de subsídio à Associação de Melhoramentos de Vale de Marelo: Proposta n.º 15/P/2017. -----

Presente a proposta n.º 15/P/2017, do Senhor Presidente, Miguel Baptista, datada de 21 de fevereiro de 2017, e registada com o número 3250, em 21 de fevereiro de 2017. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta n.º 15/P/2017 do Senhor Presidente, no sentido de aprovar a atribuição de um subsídio à Associação de Melhoramentos de Vale de Marelo, no valor de 3.000,00 euros, para apoio às obras de construção da casa mortuária de Vale de Marelo. -----

Para informação de eficácia do respetivo subsídio, a câmara deliberou, por unanimidade, nomear o Técnico Carlos Santos. -----

1.2.1.3 Apoio ao projeto "Anos incríveis", promovido pela UCC Torre dos Sinos. ----





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

Relativamente a este assunto, foi apresentada a informação registada sob o n.º 2911, datada de 15 de fevereiro de 2017, da Área de Cultura. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio ao projeto intitulado “Anos incríveis”, promovido pela UCC Torre dos Sinos do Centro de Saúde de Miranda do Corvo, nomeadamente o pagamento da despesa a suportar pela Autarquia no valor de 83,75 euros, de acordo com a informação técnica. -----

Mais deliberou, aprovar a conceção dos materiais promocionais, nomeadamente do flyer publicitário. -----

1.3 NÚCLEO DE URBANISMO E PROJETOS -----

1.3.1 ÁREA DO URBANISMO, GESTÃO URBANA E EMPREENDEDORISMO -----

1.3.1.1 Alteração dos parâmetros urbanísticos estabelecidas no Plano de Pormenor de Miranda do Corvo - Compensação do proprietário do Lote n.º 2 da Zona Industrial da Pereira pelos prejuízos sofridos. -----

Nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 70.º do Código do Procedimento Administrativo, o Vereador Sérgio Luís Rodrigues Sêco, comunicou o seu impedimento no presente processo, por ligações familiares ao requerente. -----

Nos termos do previsto no n.º 4 do art.º 70.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Presidente conheceu a existência do impedimento e declarou-o. -----

Foi apresentada a informação do Gabinete de Apoio ao Empreendedor, com o registo n.º 9483, datada de 17 de junho de 2016 e Parecer da Sociedade de Advogados CAPA, datado de 14 de fevereiro de 2017 e registado sob o número 4117, em 20 de fevereiro de 2017. -----

Os restantes membros, atendendo a que (nos termos do referido parecer) poderiam ser assacados vícios ao Plano de Pormenor da Zona Industrial da Pereira, que poderiam, caso o proprietário do Lote n.º 2 decidisse avançar para a via judicial, implicar a anulabilidade do procedimento, deliberaram, por unanimidade, aprovar: -----

- a resolução do litígio extrajudicialmente, considerando a disponibilidade do proprietário nesse sentido e evitando-se os inerentes custos processuais associados; -----

- a compensação dos alegados prejuízos sofridos através da entrega do Lote n.º 26 do Parque Industrial da Pereira a José Mendes de Almeida., avaliado em € 42.000,00, procedendo-se à celebração de uma escritura de dação em cumprimento, comprometendo-se o credor da obrigação (José Mendes de Almeida) que com a entrega do lote em questão a dívida se extingue imediatamente, ficando esta impossibilitado de vir a posteriori exigir mais alguma quantia a esse título; -----



Autor
Certificado do Sistema de Gestão da Qualidade
ISO 9001:2015
ER-0229/2008
O presente certificado atesta que a entidade, ao longo do tempo, demonstrou a sua capacidade para manter consistentemente a qualidade dos produtos e serviços, conforme os requisitos da norma ISO 9001:2015.
Este certificado é válido por 3 anos, desde que a entidade mantenha a sua conformidade com os requisitos da norma ISO 9001:2015.

151

câmara municipal
MIRANDA DO CORVO
www.cm-mirandacorvo.pt





câmara municipal MIRANDA DO CORVO

- comunicar ao requerente, José Mendes de Almeida, o conteúdo da deliberação, devendo os serviços procederem às diligências necessárias no sentido de tratar dos respetivos procedimentos.-----

2 OUTROS ASSUNTOS-----

2.1 Atribuição de subsídio à Junta de Freguesia de Vila Nova: Proposta n.º 16/P/2017.-----

Presente a proposta n.º 16/P/2017, do Senhor Presidente, Miguel Baptista, datada de 20 de fevereiro de 2017, e registada com o número 3319 em 21 de fevereiro de 2017.-----


A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio à Junta de Freguesia de Vila Nova, no valor de 30.000,00 euros, para proceder à reconstrução e ampliação de edifício contíguo à sede da Junta, para servir de apoio às coletividades da freguesia e de acordo com a proposta n.º 16/P/2017 do Senhor Presidente.-----

FINAL DA ATA

E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrados os trabalhos eram dezasseis horas e trinta minutos.-----

De tudo o que ocorreu no decurso dos trabalhos, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara e pela Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, que secretariou a reunião e deu indicação no sentido de elaborar a respetiva ata.-

O Presidente da Câmara Municipal,


(António Miguel Costa Baptista)

A Chefe de Divisão Administrativa e Financeira


(Marilene Regina Pereira de Carvalho Rodrigues)

